

**TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 039/2023**

**EDITAL**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, por meio da Comissão Permanente de Licitação - CPL, designado pela Portaria nº 014, de 04 de janeiro de 2021, torna público para conhecimento dos interessados que realizará licitação, na modalidade TOMADA DE PREÇOS, do tipo MENOR PREÇO POR LOTE, sob a forma de execução indireta, em regime de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, conforme descrito neste Edital e seus Anexos.

A licitação reger-se-á pelas disposições da Lei Federal nº 8.666/1993, aplicando-se também os procedimentos determinados pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e demais normas pertinentes à espécie.

A **TOMADA DE PREÇOS** terá início às **08h00 do dia 27 de Dezembro de 2023**, na sala da Comissão Permanente de Licitações - CPL, na Prefeitura Municipal de Araguana, localizada na Avenida Major Silva Filho n. 880, s/nº, Centro - ARAGUANA/MA, quando serão recebidos os envelopes contendo as documentações e propostas e iniciada a abertura dos mesmos.

**1. DO OBJETO**

• A presente licitação tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ZONA URBANA E ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE ARAGUANA - MA**, conforme o ANEXO I deste Edital.

**1.2** O valor global estimado determinado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA é de **R\$ 1.939.967,72 (Um milhão novecentos e trinta e nove mil novecentos e sessenta e sete reais e setenta e dois centavos)**;

**1.3** O prazo estimado de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **90 (noventa) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até **30 (trinta) dias**, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

**2. CONDIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO**

Poderão participar desta **TOMADA DE PREÇOS**, as empresas cadastradas junto à COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO ou outro órgão da Administração Pública Federal ou Estadual ou, ainda,

quando não cadastradas, que atendam todas as exigências de habilitação previstas neste Edital. Caso a licitante queira utilizar-se de documentos contidos nos referidos cadastros, deve se manifestar expressamente até o início da sessão pública de análise dos documentos de habilitação, apontado os respectivos documentos, caso não o faça, não poderá alegar a existência de tais documentos em outro momento da licitação.

### **3. DOS IMPEDIMENTOS:**

3.1. Não poderá participar diretamente desta licitação ou da execução de contrato:

- a) empresas cujo objeto social não seja pertinente e compatível com o objeto deste Edital;
- b) empresas que se encontrem em processo de dissolução, falência, concordata, fusão, cisão ou incorporação;
- c) empresas em regime de consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição e empresas controladas, coligadas, interligadas ou subsidiárias entre si;
- d) empresas que se apresentem na qualidade de subcontratadas;
- e) empresas que tenham sócios, gerentes ou responsáveis técnicos que sejam servidores da Prefeitura Municipal de Araguaia - MA;
- f) empresas suspensas de participar de licitação, impedidas de contratar e impedidas de contratar com a Prefeitura Municipal de Araguaia - MA, conforme art. 87, inciso III, da Lei Federal nº 8.666/1993, durante o prazo da sanção aplicada;
- g) empresas impedidas de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Araguaia - MA, conforme art. 7º da Lei Federal nº 10.520/2002, durante o prazo da sanção aplicada;
- h) empresas declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação;
- i) sociedades estrangeiras não autorizadas a funcionar no País;
- j) empresas integrantes de um mesmo grupo econômico, assim entendidas aquelas que tenham diretores, sócios, representantes legais ou representantes técnicos comuns, ou que utilizem recursos materiais, tecnológicos ou humanos em comum, exceto se demonstrado que não agem representando interesse econômico em comum;
- k) Autor do projeto básico ou executivo de engenharia, pessoa física ou jurídica, assim como empresas, isoladamente ou em consórcio, que estejam proibidas de participar da licitação por força do art. 9º, incisos I e II, da Lei Federal nº 8.666/1993.

### **4 DA REPRESENTAÇÃO E DO CREDENCIAMENTO:**



4.1. As empresas que quiserem se fazer representar nesta **TOMADA DE PREÇOS**, deverão apresentar os seguintes documentos para credenciamento, **em separado dos envelopes n.ºs 01 e 02**:

a) **tratando-se de representante legal**: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, com todas as suas eventuais alterações, ou ato constitutivo consolidado, devidamente registrado, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores, no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

b) **tratando-se de procurador**: instrumento de procuração, público ou particular **COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**, ou Carta Credencial (**Anexo II**), **COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**, no qual constem poderes específicos para negociar preço, formular requerimentos e a tomada de decisões em geral, inclusive no que se refere a interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar os demais atos pertinentes a esta **TOMADA DE PREÇOS**.

b.1) **procuração por instrumento particular e Carta Credencial (Anexo II)** deverão estar acompanhadas de cópia do documento que comprove os poderes do mandante para a outorga, dentre os indicados na alínea “b”;

b.2) **instrumento de procuração, público ou particular, ou Carta Credencial (Anexo II)** deverão, obrigatoriamente, sob pena de não ser aceito o credenciamento, ser firmados por tantos responsáveis pela empresa, quantos estabeleça o contrato social ou estatuto de constituição, com permissão para outorgar poderes em relação a sua representatividade.

c) **Cópia autenticada da Cédula de Identidade ou outro documento oficial** que contenha foto do representante (legal ou procurador) da empresa interessada.

d) Se a empresa se fizer representar por seu sócio, deverá este, para que se promovam as devidas averiguações quanto à administração e gerência da sociedade, apresentar carteira de identidade ou documento equivalente, acompanhada do Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrados na forma da lei.

4.2. Os documentos necessários ao credenciamento poderão ser apresentados em original ou cópia autenticada por cartório competente, por servidor da CPL/Araguaia ou por publicação em órgão da imprensa oficial.

4.3. Os documentos de credenciamento serão conferidos pela CPL/Araguaia, a cada Sessão Pública realizada.

4.4. É facultada a apresentação do credenciamento de que trata o **item 4**. A não apresentação ou a incorreção insanável de quaisquer dos documentos de credenciamento não inabilitará ou desclassificará a licitante, mas impedirá o seu representante de se manifestar ou responder em nome da empresa durante a reunião de abertura dos envelopes, seja referente à documentação ou à proposta.

4.5. Não será admitida a participação de um mesmo representante para mais de uma licitante, nem será admitida a participação de dois representantes para a mesma empresa.

4.6. Uma vez iniciada a abertura dos envelopes de documentos de habilitação, não será recebida nenhuma outra oferta de licitante retardatário e em nenhuma hipótese será concedido prazo para apresentação de documento exigido neste Edital, nem admitida qualquer retificação ou alteração das condições ofertadas.

## **5. ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS**

5.1. Proposta de Preços e os Documentos de Habilitação deverão ser apresentados **pessoalmente pelo representante**, no local, dia e hora mencionados **no preâmbulo deste Edital ou por via postal**, no local, até o dia e hora mencionados **no preâmbulo deste Edital**, em 02 (dois) envelopes distintos, devidamente fechados e, de preferência, opacos, contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, além da razão social da licitante, os seguintes dizeres:

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA - MA**

Comissão Permanente de Licitação – CPL

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/Araguaã

Envelope “1” – Documentação de Habilitação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA - MA**

Comissão Permanente de Licitação – CPL

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/Araguaã

Envelope “2” – Proposta de Preços

5.2. Os envelopes deverão conter, a documentação em original ou cópia autenticada por cartório competente ou por servidor desta CPL/Araguaã ou ainda publicação em órgão da imprensa oficial.

5.3. Não serão consideradas propostas apresentadas por via internet ou fac-símile.

5.4. A **inversão dos documentos** no interior dos invólucros, ou seja, a colocação de documentação da PROPOSTA DE PREÇOS no INVÓLUCRO dos DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO ou vice-versa, **acarretará a exclusão sumária da licitante do certame.**

5.5. Não será admitida a entrega de apenas um envelope.

5.6. Os documentos contidos nos envelopes deverão, de preferência, estar numerados sequencialmente e na ordem indicada neste Edital.

5.7. No caso de envio de envelopes **por via postal**, caberá a empresa licitante todas responsabilidades pelo envio e traslado até a guarda dos mesmos pela Comissão de Licitação, bem como todos os encargos decorrentes, estando a licitante ciente das consequências advindas da ausência de representante credenciado na sessão pública. A Prefeitura Municipal de Araguaia – MA não se responsabilizará por envelopes extraviados ou que não cheguem ao endereço designado até a hora e data para a abertura do certame.

6. **DA DOCUMENTAÇÃO:** Os documentos apresentados nesta licitação deverão estar em nome da licitante, com um único número de CNPJ, no prazo de validade estabelecido pelo órgão expedidor e ser apresentados em original, em publicação da imprensa oficial ou em cópia autenticada por Cartório ou por Servidor desta CPL/Araguaia.

6.1 O **ENVELOPE nº 01** deverá conter, em uma via, a **DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO** de forma organizada separadamente, numerada e rubricada pelo representante legal da empresa. Serão exigidos das licitantes os seguintes documentos:

6.1.1. **Relativos à HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

a) **Certificado de Registro Cadastral – CRC**, emitido pela **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO** ou por órgão da Administração Pública Federal ou Estadual, ou se não cadastradas **Registro na Junta Comercial**, no caso de empresa individual; **Ato constitutivo, estatuto ou contrato social** em vigor, com todas as suas eventuais alterações, ou **Ato Constitutivo Consolidado**, devidamente registrados na Junta Comercial, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedade por ações, acompanhado dos documentos de eleição de seus atuais administradores; **Ato Constitutivo**, devidamente registrado no Cartório de Registro Civil de Pessoa Jurídica, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova da Diretoria em exercício; **Decreto de autorização e ato de registro ou autorização para funcionamento**, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir no caso de sociedade estrangeira em funcionamento no Brasil.

b) **Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo de sua habilitação** na forma do § 2º, do Artigo 32, da Lei n.º 8.666/93, assinada por sócio, gerente dirigente, proprietário ou procurador, devidamente identificado, nos termos do modelo do **Anexo V deste edital**.

c) **Declaração expressa de que a licitante conhece todas as condições do presente edital**. Omitida esta



declaração considerar-se-á implícita a aceitação da licitante às normas editalícias.

**6.1.2 Relativos à REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA:**

- a) Prova de Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);
- b) **Prova de regularidade com a Fazenda Federal, mediante apresentação da:**
- b.1) Certidão única, referente a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751, de 02 de outubro de 2014;
- c) Prova de **Regularidade com a Fazenda Estadual** do domicílio ou sede da licitante, mediante a:
- c.1) Certidão Negativa de Débitos Fiscais, e;
- c.2) Certidão Negativa de Inscrição de Débitos na Dívida Ativa;
- c.3) Quando a prova de regularidade de que trata a alínea “c” for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e dela não constar expressamente essa informação, caberá a licitante demonstrar com documentação hábil essa condição.
- d) Prova de **regularidade com a Fazenda Municipal** do domicílio ou sede da licitante, relativa ao ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, mediante:
- d.1) Certidão Negativa de Débitos Municipais, e;
- d.2) Certidão Negativa quanto à Dívida Ativa Municipal
- d.3) Quando a prova de regularidade de que trata a alínea “d” for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão, e dela não constar expressamente essa informação, caberá a licitante demonstrar com documentação hábil essa condição.
- e) **Prova de situação regular perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço**, através de apresentação do CRF – Certificado de Regularidade do FGTS.
- f) **Certidão Negativa de Débito Trabalhista (CNDT)** que comprove a inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho;
- g) **Declaração de que não emprega menores** de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem menores de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, de conformidade com o disposto no Art. 27, inciso V, da Lei Federal nº 8.666/93 no modelo do **Anexo IV**.

**6.1.3 Relativos à QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**

a) Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis de 2022, apresentado na forma da lei e regulamentos na data de realização desta Tomada de Preços, vedada sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data da sessão pública de abertura desta Tomada de Preços, **acompanhado dos Termos de Abertura e Encerramento do Livro Diário** em que se ache o Balanço transcrito, este devidamente registrado na Junta Comercial da sede da empresa, que comprove a boa situação financeira da empresa, avaliada pelos índices de **Liquidez Geral (ILG)**, **Liquidez Corrente (ILC)** e **Solvência Geral (ISG)** iguais ou superiores a 1,00 (um inteiro).

a.1) As fórmulas deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis. Caso o Memorial não seja apresentado a CPL/Araguana reserva-se o direito de efetuar os cálculos.

a.2) A licitante deverá comprovar Patrimônio Líquido no mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado para a contratação.

a.3) Na hipótese de alteração do Patrimônio Líquido, após a realização do Balanço Patrimonial, a licitante deverá apresentar documentação de alteração.

b) A Empresa licitante que ainda não encerrou o seu primeiro exercício social, por ter sido constituída há menos de um ano, deverá apresentar em substituição ao Balanço Patrimonial, o Balanço de Abertura; Os Balanços Patrimoniais e as Demonstrações Contábeis das Sociedades por Ações, registrados na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante, deverão ser apresentados acompanhados da Ata de Aprovação pela Assembleia Geral Ordinária, ou da publicação em Diário Oficial ou em jornal de grande circulação.

c) **Certidão Negativa de Falência ou Recuperação Judicial ou Extrajudicial**, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação da Documentação e Proposta, quando não vier expresso o prazo de validade.

c.1) Só será permitida participação de empresas em recuperação judicial e extrajudicial se comprovada, respectivamente, a aprovação ou a homologação do plano de recuperação pelo juízo competente e apresentada certidão emitida pelo juiz da recuperação, que ateste a aptidão econômica e financeira para o certame.

#### **6.1.4. Relativos à QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

a) Registro ou inscrição da Empresa e dos Responsáveis Técnicos no **Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA e/ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou Conselho Regional de Técnicos Industriais – CRT** da região sede da Empresa. No ato da assinatura do contrato a licitante vencedora sediada em outras regiões de jurisdição do CREA/CAU/CRT deverá apresentar visto do CREA – MA/CAU – MA/CRT – MA;

b) **Declaração formal e expressa da licitante, indicando um responsável técnico (profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo CREA e/ou CAU e/ou CRT), que se responsabilizará pela execução dos serviços, no modelo do ANEXO III deste Edital, devendo este fazer parte do Quadro Permanente da Empresa, ao tempo do início do contrato.**

b1) O nome do responsável técnico indicado deverá constar dos atestados de responsabilidades técnicas apresentadas para qualificação técnica da licitante.

c) **Comprovação da licitante possuir em seu corpo técnico, ao tempo do início do contrato, profissional de nível superior integrante do quadro permanente da empresa reconhecido(s) pelo CREA e/ou CAU e/ou CRT, detentor de atestado de responsabilidade técnica, devidamente registrado no CREA e/ou CAU e/ou CRT da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT, que comprove ter o profissional executado satisfatoriamente a (s) obra (s)/serviço(s) compatível(is) com o objeto desta licitação.**

c.2) **A comprovação do vínculo empregatício deste profissional será feita mediante cópia do Contrato de Trabalho com a empresa, constante da Carteira Profissional ou da Ficha de Registro de Empregados (FRE) que demonstre a identificação do profissional, com o visto do Ministério do Trabalho, ou mediante certidão do CREA e/ou CAU e/ou CRT, devidamente atualizada ou contrato de prestação de serviços celebrado em conformidade com o Código Civil Brasileiro, ou, ainda, de declaração de contratação futura do profissional detentor do atestado apresentado, desde que acompanhada de declaração de anuência do profissional.**

c.3) **É vedada a indicação de um mesmo responsável técnico por mais de uma empresa proponente, fato este que inabilitará todas as envolvidas. Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da mesma e certidão do CREA e/ou CAU e/ou CRT, devidamente atualizada.**

d) **Atestado (s) de capacidade técnica – operacional que comprove(m) que a licitante tenha executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal, ou ainda, para empresas privadas, obra/serviços de características técnicas similares as do objeto da presente licitação.**

e) **Declaração formal e expressa da licitante, registrando a disponibilidade da equipe técnica, devendo constar o nome e a qualificação de cada membro indicado, assim como instalações, máquinas e equipamentos considerados essenciais para o cumprimento objeto da licitação. Essa declaração supre a necessidade de apresentação prévia de quaisquer documentos sobre os equipamentos mínimos para a execução.**

e.1) As instalações, os equipamentos e a equipe técnica disponível conforme declarados pela licitante nesta alínea estarão sujeitos a vistoria “*in loco*”, pela Prefeitura Municipal de Araguaia por ocasião da contratação e sempre que necessário, a exclusivo critério da CONTRATANTE;



**f) Declaração da própria licitante de que visitou o local da obra**, para constatar as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, se inteirou dos dados indispensáveis à apresentação da proposta, e que os preços a serem propostos cobrirão quaisquer despesas que incidam ou venham a incidir sobre a execução do objeto licitado, ou, **Declaração de que conhece os locais dos serviços e suas circunvizinhanças**, que se inteirou das mesmas, avaliou os problemas futuros e que os custos propostos cobrem quaisquer dificuldades decorrentes da execução dos serviços licitados, tendo obtido todas as informações necessárias para elaboração da proposta e execução do contrato, conforme modelo apresentado no **ANEXO IX – Declaração de Visita**.

**f.1)** Qualquer informação adicional relativa à localização da obra, se necessária, poderá ser fornecida pela Secretaria Municipal de Obras;

**f.2).** A visita deverá ser agendada no prazo de até 02 (dois) dias úteis antes da data da licitação, através do e-mail [cplaraguana@hotmail.com](mailto:cplaraguana@hotmail.com).

**f.3)** Os custos de visita aos locais das obras/serviços correrão por exclusiva conta da licitante.

**6.1.4.1.** É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.

**6.1.4.2.** A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do processo administrativo e não será devolvida à licitante.

**6.1.4.3.** O número do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica – CNPJ indicado nos documentos da Proposta de Preço e da Habilitação deverá ser o mesmo do estabelecimento que efetivamente vai fornecer os produtos objeto da presente licitação, com exceção da:

a) Certidão Negativa, ou Positiva com Efeitos de Negativa, de débitos relativos ao INSS e do Certificado de Regularidade do FGTS, que poderão ser da sede da pessoa jurídica;

b) Certidão de Falência/Concordata/Recuperação Judicial e da Certidão Conjunta (Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal, que deverão ser da sede da pessoa jurídica.

**6.1.4.4.** As declarações e outros documentos julgados necessários à habilitação, produzidos pela própria licitante, deverão conter data, identificação e assinatura do titular da empresa ou do seu representante legal.

**6.1.4.5.** Não serão aceitos “protocolos de entrega” ou “solicitação de documentos” em substituição aos documentos requeridos no presente Edital.

**6.1.4.6.** Não serão aceitos documentos cujas datas estejam rasuradas.

**6.1.4.7.** Serão aceitas somente cópias legíveis.

**6.1.4.8.** A Comissão Permanente de Licitação se reserva ao direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.

## **6.2. OUTROS DOCUMENTOS:**

6.2.1. A apresentação do Certificado de Registro Cadastral – CRC, expedido pela Comissão Permanente de Licitação – Cadastro de Fornecedores, ou por órgão que a antecedeu, ou de outro órgão da Administração Pública Federal ou de outros Estados, substituirá os documentos enumerados nos subitens 6.1.1 (“a”, “b”, “c” e “d”) e 6.1.2 (“a” e “b”), obrigando-se a licitante a apresentar o referido Certificado acompanhado da Declaração da Inexistência de Fato Impeditivo da sua Habilitação (ANEXO V). **A CPL não possui obrigatoriedade na consulta de documentos contidos nos respectivos cadastros apresentado, assim, caso a licitante queira utilizar-se desses documentos, deve se manifesta expressamente (por representante ou por declaração) até o início da sessão pública de análise dos documentos de habilitação, apontando os respectivos documentos que complementarão a documentação no envelope e dispondo dos meios de acesso aos documentos pela internet durante a sessão pública, não podendo fazê-lo posteriormente.**

**6.3.** É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.

**6.4.** Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia, desde que autenticada por cartório competente ou por servidor da CPL/Araguana, em qualquer fase do processo, ou por publicação em órgão de Imprensa Oficial.

**6.5** O número do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica - CNPJ indicado nos documentos da Proposta de Preço e da Habilitação deverá ser o mesmo do estabelecimento que efetivamente vai prestar os serviços objeto da presente licitação, com exceção da:

- a) Certidão Negativa, ou Positiva com Efeitos de Negativa, de débitos relativos ao INSS e do Certificado de Regularidade do FGTS, que poderão ser da sede da pessoa jurídica;
- b) Certidão de Falência/concordata/recuperação judicial e da Certidão Conjunta (Negativa ou Positiva com Efeitos de Negativa) de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal, que deverão ser da sede da pessoa jurídica.

**6.6** Não serão aceitos documentos apresentados por meio de fitas, discos magnéticos, filmes ou cópias em fac-símile, mesmos autenticados, admitindo-se fotos, gravuras, desenhos, gráficos ou catálogos, apenas como forma de ilustração da proposta.

**6.7** Não serão aceitos “protocolos de entrega” ou “solicitação de documentos” em substituição aos documentos requeridos no presente Edital.

- 6.8 Não serão aceitos documentos cujas datas estejam rasuradas.
- 6.9 Serão aceitas somente cópias legíveis.
- 6.10 A Comissão se reserva ao direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.
- 6.11 Conforme disposto no art. 43 da Lei Complementar nº 123/2006, as microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação em certames licitatórios, deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.
- 6.12. Para facilitar a análise dos documentos pela CPL, pelas demais licitantes e evitar o extravio de alguma folha, os documentos solicitados **no item 6**, deverão ser apresentados **de preferência ordenados na sequência solicitada**, numerados e encadernados de modo a não conterem folhas soltas, com uma página de abertura e outra de encerramento. O não atendimento destas recomendações **não inabilita a licitante, desde que a documentação atenda às exigências do edital**.
- 6.13. A documentação apresentada para fins de habilitação fará parte dos autos do Processo Administrativo e não será devolvida a licitante.

## 7. PROPOSTA DE PREÇOS

- 7.1. A **Proposta de Preços** deverá ser apresentada em 01 (uma) via, numerada sequencialmente e sem rasuras ou entrelinhas, datada, assinada na última folha e rubricada nas demais pelo representante da empresa, em papel timbrado, devendo conter:
- a) Razão Social, Sede e Número de inscrição do CNPJ da licitante.
  - b) **Carta Proposta** padronizada, no modelo do ANEXO VI, assinada por titular da empresa ou pessoa legalmente habilitada, em papel timbrado, identificando o serviço, o número do Edital, o prazo de execução, o preço total, em algarismos e por extenso, em reais, esclarecendo que o mesmo se refere ao mês da data da apresentação da proposta;
    - b.1) No preço total do serviço deverão estar inclusos todas as despesas com o fornecimento de materiais de consumo e permanente, equipamentos, tributos, mão de obra, guarda de materiais, combustíveis, veículos e transporte, incidentes direta ou indiretamente na execução dos serviços.
  - c) **Planilha Orçamentária** dos custos unitários em formulário próprio, de acordo com os quantitativos da Planilha Orçamentária constante do ANEXO I deste Edital, indicando os preços unitários propostos em algarismos e o total do valor proposto em algarismo e por extenso.
    - c.1) Junto com a proposta, a **Planilha Orçamentária** deverá ser apresentada em meio eletrônico (CD-ROM), preferencialmente no formato do arquivo de extensão xls (excel) disponibilizado pela Prefeitura



Municipal de Araguaã, objetivando facilitar a conferência da mesma.

- d) **Cronograma Físico-Financeiro** compatível com o prazo de execução dos serviços, devendo respeitar os limites de desembolso previstos no **ANEXO I** – Cronograma de referência da Prefeitura Municipal de Araguaã.
- e) Planilha de composição de preços unitários, em formulário próprio, ofertado por item e subitem, em conformidade com as planilhas orçamentárias, constando unidades e insumos com respectivos consumos, discriminando os percentuais de BDI e encargos sociais aplicados;
- f) **Planilha detalhada da Composição de Encargos Sociais**, podendo ser utilizado o modelo do **ANEXO I**.
- g) **Demonstrativo detalhado da composição do percentual adotado para o BDI – Benefício e Despesas Indiretas**, separadamente, para materiais e serviços, que para efeito de conformidade da proposta, deverá ser utilizado o Modelo constante do **ANEXO I**.
- h) **Termo de Compromisso de Cumprimento da Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Segurança do Trabalho**, podendo ser utilizado modelo constante do **Anexo VIII**.
- i) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de entrega dos envelopes.
- j) **Prazo estimado de execução dos serviços: 90(noventa) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

**7.2.** Nos preços ofertados deverão já estar considerados e inclusos todos os custos diretos e indiretos, encargos, tributos, transporte, seguros, contribuições e obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias e outros necessários ao cumprimento integral do objeto desta **TOMADA DE PREÇOS**.

**7.2.1.** A inadimplência da licitante, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere a responsabilidade por seu pagamento a Prefeitura Municipal de Araguaã, nem poderá onerar o objeto desta **TOMADA DE PREÇOS**, razão pela qual a licitante vencedora renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a Administração Municipal.

**7.3.** Para efeito do julgamento das propostas pela Comissão, devem ser observadas as seguintes informações:

**7.4.** As composições de custos unitários e o detalhamento de encargos sociais e do BDI devem integrar a Planilha Orçamentária e não podem ser indicados mediante uso da expressão “verba” ou de unidades genéricas (Súmula TCU nº 258/2010).

- 7.4.1.** O Imposto de Renda Pessoa Jurídica – IRPJ e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido – CSLL não se consubstanciam em despesa indireta passível de inclusão na taxa de Bonificações e Despesas Indiretas – BDI, haja vista a natureza direta e personalística desses tributos, que oneram pessoalmente o contratado. (Súmula TCU nº 254/2010).
- 7.4.2.** O IOF não deve figurar como despesa indireta, haja vista que não incide sobre o faturamento da empresa. Ademais, esse tributo não consta nos estudos sobre BDI elaborados, por exemplo, pelo DNIT (Manual de Custos Rodoviários), TCU (Acórdão nº 325/2007- Plenário), Instituto de Engenharia (Metodologia de Cálculo do Orçamento de Edificações).
- 7.4.3.** O valor da Taxa de Administração Central deve ser resultado do rateio das despesas administrativas do Escritório Central por todos os serviços que a licitante esteja executando.
- 7.4.4.** No detalhamento do BDI não deverão constar o item “Despesas Financeiras” a previsão de despesas relativas a dissídios.
- 7.5.** Quaisquer tributos, despesas e custos omitidos ou incorretamente cotados, serão considerados como inclusos nos preços, ainda que não tenham causado a desclassificação da proposta por preço inexequível. Nestes casos, a Administração não deferirá pedidos de acréscimo, devendo a licitante vencedora fornecer os produtos sem ônus adicionais.
- 7.6.** A proposta deverá ter validade mínima de **60 (sessenta) dias** contados da data de abertura da sessão pública estabelecida no preâmbulo deste Edital.
- 7.6.1.** Caso a convocação para contratação não seja emitida dentro do período de validade da proposta, as licitantes ficam liberadas dos compromissos assumidos. A Administração poderá solicitar prorrogação por mais 60 (sessenta) dias antes de findo o prazo de validade.
- 7.7.** A proposta, uma vez aberta, vincula a licitante, obrigando-a a executar o objeto desta licitação, caso lhe seja adjudicado.
- 7.8.** Em circunstâncias excepcionais a CPL poderá solicitar às licitantes a prorrogação do prazo de validade das Propostas. Neste caso, tanto a solicitação quanto a aceitação serão formuladas por escrito, sendo facultado à licitante recusar ou aceitar o pedido, entretanto, no caso de concordância, a Proposta não poderá ser modificada.
- 7.9.** Na hipótese do Processo licitatório vir a ser interrompido, o prazo de validade da proposta fica automaticamente prorrogado por igual número de dias em que estiver suspenso.
- 7.10.** Não serão consideradas Propostas apresentadas por via *fac-símile ou e-mail, nem aquelas* apresentadas fora do prazo, bem como as que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dubiedade, principalmente em relação a valores.

7.11. A apresentação da proposta tornará evidente que a licitante examinou minuciosamente toda a documentação deste Edital e seus anexos e que a considerou correta. Evidenciará, também, que a licitante obteve da CPL, satisfatoriamente, todas as informações e esclarecimentos solicitados, tudo resultando suficiente para a elaboração da proposta, logo implicando a aceitação plena de suas condições.

7.12. Pedidos de retificação, por engano na cotação ou especificação do objeto da licitação, somente serão aceitos antes de abertas às propostas, não sendo admitida a simples oferta de desconto ou aumento de preços, sem suficiente demonstração do engano.

7.13. Constatada declaração ou documentação falsa, após inspeção pela CPL, a licitante será inabilitada ou desclassificada, conforme o caso, sem prejuízo de outras penalidades.

## **8 DO JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO**

8.1 O julgamento da Habilitação será processado com observância dos seguintes procedimentos:

8.1.1 Na Sessão divulgada no preâmbulo deste Edital, à vista das licitantes presentes serão abertos os **ENVELOPES nº 01, DOCUMENTAÇÃO** que será examinada e rubricada pelos membros da **CPL/Araguana** e pelas licitantes presentes.

8.1.2 Concluído o exame da **DOCUMENTAÇÃO à CPL/Araguana** declarará Habilitadas e/ou inabilitadas as licitantes, em vista dos critérios estabelecidos no Edital.

8.1.3 Após o resultado as licitantes poderão unanimemente renunciar ao direito de interpor Recurso, o que constará na Ata circunstanciada da Sessão, procedendo-se de imediato à abertura dos **ENVELOPES nº 02 – PROPOSTA DE PREÇOS** das licitantes Habilitadas, após assinatura do Termo de Renúncia desta fase.

8.1.4 Às licitantes Inabilitadas serão devolvidos os envelopes de nº 02, devidamente lacrados, desde que não tenha havido Recurso ou após seu julgamento.

8.1.5 Não havendo renúncia ao direito de recorrer, na forma do subitem 8.1.3, a **CPL/Araguana**, suspenderá a Sessão, lavrando Ata circunstanciada dos trabalhos até então executados. Nessa hipótese, os **ENVELOPES nº 02 (PROPOSTA DE PREÇOS)**, devidamente fechados e rubricados pelas licitantes e membros da **CPL/Araguana**, permanecerão, sob guarda e responsabilidade do Presidente da **CPL/Araguana**, até que se reabra a Sessão.

8.1.6 Depois de cumpridas as formalidades do Recurso, a **CPL/Araguana**, comunicará, por e-mail, com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas, às licitantes Habilitadas, data, hora e local de reabertura da Sessão de continuidade do certame.

8.1.7 Os Envelopes de nº 02 das licitantes inabilitadas não reclamados no prazo de 30 (trinta) dias a contar da data da Adjudicação do objeto desta Licitação, ao vencedor do certame, serão destruídos pela



**CPL/Araguana**, independentemente de notificação ao interessado;

**8.1.8** Caso sejam apresentados documentos com data de validade expirada ou rasurada, é facultado à Comissão efetuar a consulta ON-LINE, junto à Base de Dados do(s) Órgão (s) expedidor (es) do(s) documento(s) disponível(eis) na INTERNET. No entanto a inviabilidade da consulta eletrônica, por quaisquer motivos, não isenta o licitante de comprovar a regularidade da documentação exigida, no prazo máximo de 5 (cinco) minutos, com exceção das licitantes, comprovadamente enquadradas como Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte que havendo alguma restrição na comprovação da Regularidade Fiscal gozarão dos benefícios do artigo 43, §§ 1º e 2º da Lei Complementar nº123/2006. O não cumprimento deste dispositivo acarretará inabilitação.

**8.2.** A **CPL/Araguana**, poderá em qualquer fase da habilitação promover diligências ou requisitar informações, incluindo esclarecimentos e detalhamentos sobre os documentos de habilitação apresentados, sem implicar a modificação de seu teor ou a inclusão de documento ou informação que deveria constar originalmente nos documentos, consoante permissivo legal.

**8.3.** No julgamento da **DOCUMENTAÇÃO** a **CPL/Araguana**, poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos, mediante justificativa fundamentada, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de classificação.

**8.4.** Serão proclamadas habilitadas as licitantes que apresentarem a documentação para Habilitação de acordo com as exigências editalícias e, inabilitadas as licitantes que deixarem de apresentar quaisquer dos documentos ou as apresentarem de forma irregular, com exceção das licitantes, comprovadamente enquadradas como Microempresas ou Empresas de Pequeno Porte que havendo alguma restrição na comprovação da Regularidade Fiscal gozarão dos benefícios do artigo 43, §§ 1º e 2º da Lei Complementar nº123/2006.

**8.5.** A simples irregularidade formal, que evidencia lapso isento de má fé, que não afete o conteúdo ou a idoneidade dos documentos, não será causa de inabilitação.

**8.6.** Quando todas as licitantes forem inabilitadas a **CPL/Araguana** poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de nova documentação, nos termos do § 3º, art. 48, da Lei 8.666/93.

**8.7.** Ultrapassada a fase de inabilitação das concorrentes e abertas as propostas, não cabe mais desclassificá-las por motivos relacionados com a Habilitação, salvo em razão de fato superveniente ou só conhecido após o julgamento das propostas.

**8.8.** Após a fase de Habilitação não cabe desistência da PROPOSTA, salvo motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela **CPL/Araguana**.

## 9 JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS

9.1. Em Sessão designada na data, hora e local indicados no preâmbulo deste Edital serão abertos os ENVELOPES DE PROPOSTAS, divulgando a **CPL/Araguana** às licitantes presentes, os preços e condições oferecidas, sendo as Propostas rubricadas pelos seus membros e licitantes presentes.

9.2. As Propostas de Preço serão analisadas levando-se em consideração os critérios objetivos preestabelecidos e verificada a sua conformidade com os requisitos do Edital e, conforme o caso, com os preços correntes de mercado, desclassificando-a caso esteja desconforme ou incompatível.

9.3 O julgamento das Propostas dar-se-á pelo critério de **MENOR PREÇO**, sendo considerada vencedora a Proposta que cumprir integralmente as exigências deste Edital e, ofertar o menor preço global.

9.4 Para análise da planilha de Custo apresentada serão consideradas as alíquotas-padrão de impostos, tributos ou contribuições, conforme legislação vigente. Caso a licitante goze de isenção, benefício ou se enquadre em condição que lhe permita recolhimento com alíquota diferenciada deverá informá-lo em sua Proposta, justificado assim, percentuais diferentes daqueles usuais na composição de custos.

9.5 Na análise dos preços propostos pela licitante considerar-se-á que os preços são completos e suficientes para assegurar a justa remuneração de todas as etapas da obra/serviço. Considerar-se-á, assim, que a não indicação no conjunto de composições de custos unitários de qualquer insumo ou componente necessário para a execução dos serviços conforme projetados, significa tacitamente que seu custo está diluído pelos demais itens componentes dos custos unitários, itens estes julgados necessários e suficientes, e não ensejarão qualquer alteração do contrato, sob esta alegação.

9.6 A classificação das Propostas se dará por ordem crescente dos preços propostos.

9.7 As propostas de microempresas e de empresas de pequeno porte que forem iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada, serão consideradas empatadas com a primeira colocada, devendo estas proponentes serem convocadas na ordem de classificação, uma na falta da outra, para apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, se for do seu interesse, situação em que após análise desta, poderá ser adjudicado em seu favor o objeto licitado.

9.7.1. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar proposta readequada, no prazo concedido pela Comissão de Licitação, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, devendo manifestar-se no prazo de 05 (cinco) minutos, caso esteja presente na sessão ou no prazo de 03 (três) dias, contados da comunicação da Comissão de Licitação, na hipótese de ausência. Neste caso, a oferta deverá ser escrita e assinada para posterior inclusão nos autos do processo licitatório.

9.7.2. Caso a microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresas, empresas de pequeno porte e sociedades cooperativas que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, nos mesmos prazos estabelecidos no subitem

anterior.

**9.8** Em caso de empate entre duas ou mais propostas e depois de obedecido o disposto do § 2º do art. 3º da Lei n.º 8.666/93, proceder-se-á ao desempate, por sorteio, em ato público, para o qual todas as licitantes serão convocadas, ressalvados os casos previstos no art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006.

**9.9. Será desclassificada a Proposta de Preços que:**

**a)** apresentar preços unitários e globais superiores aos valores orçados pela Prefeitura Municipal de Araguaã ou manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto;

**b)** apresentar preços ou quaisquer ofertas não previstas neste Edital;

**c)** não atender às exigências contidas no ato convocatório e seus anexos, conforme art. 40, VII c/c art. 48, I, da Lei 8.666/93;

**d)** apresentar preços baseados em cotações de outra licitante, conforme art. 40, VII, c/c art. 44, §2º da Lei 8.666/93;

**e)** Apresentar preços inexequíveis:

**e.1)** Consideram-se manifestamente inexequíveis, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

I) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Prefeitura Municipal de Araguaã, ou

II) Valor orçado pela Prefeitura Municipal de Araguaã.

**e.2)** Das licitantes classificadas na forma da alínea “e.1” do subitem 9.9, cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem os incisos “I” e “II” acima, será exigida para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no §1º, do art. 56, da Lei 8.666/93, igual à diferença entre o valor resultante da alínea “e.1” acima e o valor da correspondente proposta.

**e.3)** Antes de efetuar a desclassificação, a Comissão efetuará diligência permitindo que seja justificada a exequibilidade global da proposta da licitante, que não atender ao disposto no art. 48, II, da Lei 8666/93, mediante a apresentação de Relatório técnico circunstanciado, no prazo de 05 (cinco) dias, contados de recebimento da Notificação.

**9.10.** A CPL/Araguaã promoverá diligências junto ao setor requisitante da presente licitação, que efetuará análise da Composição de preços unitários e Composição dos percentuais adotados para o BDI e para Encargos Sociais.



**9.10.1.** Caso se verifique na proposta de menor preço a ocorrência de composição adotado pelo BDI, e/ou composição de encargos sociais e/ou de composição de preços unitários em desacordo com as exigências deste Edital e legislação vigente, a licitante deverá apresentar Relatório Técnico circunstanciado justificando a composição e os preços dos serviços, no prazo de 05 (cinco) dias após a solicitação da Comissão.

**9.10.2.** As eventuais justificativas pela licitante, em caso de proposta com preços unitários acima do orçamento de referência, deverão ser feitas em duas partes, de modo a contemplar tanto o desdobramento dos custos unitários (diretos) quanto o das taxas de Bonificação e Despesas Indiretas (BDI) em relação aos respectivos valores estabelecidos no orçamento-base.

**9.10.3.** Caso as justificativas apresentadas não sejam acatadas pelo Setor Técnico da Prefeitura Municipal de Araguana, será solicitado à licitante para readequar sua proposta aos percentuais e respectivos valores admitidos pela Prefeitura Municipal de Araguana, sob pena de ter sua proposta desclassificada se assim não proceder.

**9.11.** A proposta, uma vez aberta, vinculará a licitante obrigando-a à execução dos serviços caso lhe seja adjudicado o objeto.

**9.12.** Verificando-se discordância entre o preço unitário e o total, prevalecerá o primeiro, sendo corrigido o preço total; ocorrendo divergência entre valores numéricos e os por extenso, prevalecerão os últimos. Se a licitante não aceitar a correção de tais erros, sua Proposta será rejeitada.

**9.13.** A(s) proposta(s) será(o) analisada(s) pela área competente da Prefeitura em conjunto com a CPL/Araguana, podendo a mesma convocar as licitantes para esclarecimentos de qualquer natureza, que venham facilitar o seu entendimento na fase de julgamento.

**9.14** Quando todas as propostas de preço forem desclassificadas, a COMISSÃO poderá conceder o prazo de até 08 (oito) dias úteis para a apresentação de novas propostas

**9.15.** A simples irregularidade formal, que evidencie lapso isento de má fé, que não afete o conteúdo ou a idoneidade da Proposta, não será causa de desclassificação.

**9.16.** A CPL/Araguana poderá realizar diligências ou requisitar informações, incluindo esclarecimentos e detalhamentos sobre a Proposta sem implicar a modificação de seu teor ou a inclusão de documento ou informação que deveria constar originalmente na Proposta.

**9.17.** Não serão consideradas Propostas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas em suas partes essenciais, de modo a ensejar dubiedade, principalmente em relação a valores como também não serão admitidas propostas com preço global ou unitário simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade da própria licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

9.18. Caso seja possível concluir a fase de Julgamento da proposta de menor preço, na própria sessão, será informado às licitantes o resultado da aceitabilidade da primeira classificada.

9.18.1. Se a proposta de menor preço não estiver conforme o Edital, proceder-se-á ao exame da oferta subsequente, e assim, sucessivamente.

9.19. Havendo necessidade de suspender a sessão para análise mais detalhada da proposta de menor preço, em razão da sua complexidade ou do grande volume de documentos a ser examinado, será informado a todas as licitantes no endereço que constar do presente processo licitatório, a data para continuidade da sessão.

9.20. Nas hipóteses de interposição de recurso ou suspensão do procedimento licitatório os prazos de validade das Propostas ficam automaticamente prorrogados por igual número de dias em que o referido processo estiver suspenso.

9.21. Constatada declaração ou documentação falsa, após inspeção pela CPL/Araguana, a licitante será inabilitada ou desclassificada, conforme o caso, sem prejuízo de outras penalidades.

## 10 DO RESULTADO DA LICITAÇÃO

10.1 Mediante publicação no Diário Oficial do Estado do Maranhão e será divulgado o Aviso do resultado da Licitação, iniciando-se a partir da data da publicação o prazo recursal previsto no inciso I, alínea “b” do art. 109, da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

10.2 Decorrido o prazo recursal, a CPL/Araguana adjudicará o objeto da licitação a vencedora do certame submetendo tal decisão a Autoridade Competente, para decisão quanto à homologação e contratação.

## 11 DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO E CONTRATAÇÃO.

11.1 Homologada a licitação, a empresa adjudicatária será convocada para no prazo de 05 (cinco) dias úteis assinar o Termo de Contrato, de acordo com o artigo 64 da Lei 8.666/93 e condições insertas na Minuta do Contrato, **Anexo VII** deste Edital.

11.1.1 O prazo de convocação estabelecido neste item poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pela Adjudicatária, durante o seu transcurso e desde que ocorra motivo justificado aceito pela Prefeitura Municipal de Araguaia.

11.1.2 A recusa injustificada da Empresa adjudicatária em assinar o Termo Contratual, dentro do prazo estabelecido neste subitem caracteriza o desatendimento total da obrigação por ela assumida, sujeitando-a à penalidade de suspensão temporária de participar em licitações e do seu impedimento de contratar com a Administração Pública Estadual, pelo prazo de até 02 (dois) anos, caso em que a Prefeitura Municipal poderá convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, inclusive quanto aos preços atualizados, se não preferir proceder nova licitação, consoante determina o art. 64, § 2º da Lei nº 8.666/93.

As alterações contratuais, se houver, serão formalizadas por Termos Aditivos, numerados em ordem crescente, sendo-lhes exigidas as mesmas formalidades do contrato originalmente elaborado, inclusive quanto a parecer jurídico, atualização da documentação de habilitação e garantia de contrato.

**11.1.3.** Por ocasião de eventuais aditamentos contratuais que promovam acréscimo ao valor contratado ou prorrogações de prazo contratual, a garantia prestada deverá ser reforçada e/ou renovada, de forma a manter a observância do disposto no caput deste subitem, em compatibilidade com os novos valores e prazos pactuados.

**11.2. O** Prefeito Municipal poderá revogar a licitação por razões de interesse público, devendo anulá-la, de Ofício ou por provocação de terceiros, quando o motivo assim justificar, consoante dispõe o art. 49 da Lei 8.666/93.

**11.3.** Até a data da assinatura do contrato, poderá ser eliminada da licitação qualquer licitante que tenha apresentado documento(s) ou declaração(ões) incorreta(s), bem como a aquela cuja a situação técnica ou econômico/financeira tenha se alterado após o início do processamento do pleito licitatório, prejudicando o seu julgamento, observadas as normas do art. 43, § 5º, da Lei 8.666/93.

**11.4.** A CONTRATADA é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

## **12 GARANTIA DA EXECUÇÃO**

**12.1.** A adjudicatária será convocada para prestar até 15 (quinze) dias após a assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste Edital.

**12.2.** A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

**12.2.1.** Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:

**12.2.1.1.** Se a opção da garantia recair em **títulos da dívida pública**, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco CENTRAL do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

**12.2.1.2.** Se a opção da garantia recair em **caução em dinheiro**, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Araguaia, em conta a ser designada, a fim de manter a atualização monetária.

**12.2.2.** Se a modalidade escolhida for **Seguro-Garantia**, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Araguaia, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de



validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

**12.2.3.** Se a escolha recair na modalidade **Fiança bancária**, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Araguaã, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

**12.3.** A Prefeitura Municipal de Araguaã poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

**12.4.** Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

**12.5.** A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

**12.6.** O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 1% (um por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

**12.7.** A retenção efetuada com base no **item 12.5** desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA;

A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no item 12.6 desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

**12.8.** O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

**12.9.** A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.

**12.11** Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

## **13 DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

**13.1.** atos da Administração, decorrentes desta licitação, cabem:

I – Recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de:

- a) habilitação ou inabilitação de licitante.
- b) julgamento das propostas.
- c) anulação ou revogação da licitação.
- d) rescisão do Contrato.
- e) aplicação das penas de advertência, suspensão temporária ou de multa.

II – Representação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados da intimação da decisão relacionada com o objeto da licitação ou do Contrato, de que não caiba recurso hierárquico.

III – Pedido de reconsideração, de decisão da Prefeita Municipal na hipótese do § 3º, do artigo 87, da Lei nº 8.666/93, no prazo de 10 (dez) dias úteis da intimação do ato.

**13.2.** O Recurso será dirigido a Prefeita de Araguaã por intermédio da **CPL/Araguaã** que após notificação às demais licitantes e cumprido o prazo estabelecido no §3º do art. 109 da lei licitatória, se manifestará, submetendo o Recurso à decisão **do Prefeito Municipal**.

**13.3.** Os Recursos da habilitação e Julgamento das Propostas terão efeito suspensivo. Nesse caso, a validade da Proposta será prorrogada pelo período recursal estabelecido na lei.

#### **14 DO PAGAMENTO**

**14.1.** Para fazer face aos desembolsos do objeto desta licitação serão utilizados recursos financeiros consignados na **DOTAÇÃO prevista na minuta do contrato**.

**14.2.** Os preços serão os unitários da proposta inicial e para os não constantes nesta ~~serão~~ são fixados mediante acordo entre as partes.

**14.3.** A última fatura só será liberada mediante a apresentação do **Termo de Recebimento Definitivo** do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da **CONTRATANTE**, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS e Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

**14.4.** O prazo de pagamento será de até 30 (trinta) dias contados a partir da apresentação da Nota Fiscal acompanhada da Fatura, no Setor de Protocolo da **CONTRATANTE**, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitidas alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.

**14.5.** Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela **CONTRATANTE**, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos

em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

**EM = I x N x VP**, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento

VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \qquad I = \frac{6/100}{365} \qquad I = 0,00016438$$

Em que: i = taxa percentual anual no valor de 6%

**14.6.** A Nota Fiscal apresentada deverá ser expressa em real e conter, obrigatoriamente, o número do contrato celebrado com a PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA e o número da conta corrente da Contratada.

**14.7.** Nenhum pagamento será efetuado à **CONTRATADA** enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação que lhe tenha sido imposta em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito ao pleito de revisão de preços ou correção monetária.

**14.8.** Serão retidos os impostos e contribuições sociais (INSS, ISS, COFINS, PIS, CSSL e IR), quando aplicável e de acordo com os procedimentos e alíquotas definidos na legislação pertinente).

**14.9.** Caso seja aplicável a retenção de impostos, a empresa contratada deverá destacar os referidos valores na(s) nota(s) fiscal(is), e apresentar a respectiva Guia para Recolhimento do Imposto referente ao mês de execução dos serviços, devidamente preenchida, cuja retenção na fonte ficará a cargo da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, a qual efetuará o recolhimento e posteriormente devolverá a guia devidamente quitada à Contratada.

**14.10.** O valor do imposto a ser retido deverá ser discriminado após a descrição dos serviços prestados, como parcela dedutível apenas para produzir efeito no ato da quitação da nota fiscal, fatura ou recibo, não devendo ser deduzido do valor total da nota fiscal, sendo apenas um destaque a fim de que não se altere a base de cálculo de qualquer tributo que incida sobre o valor dos serviços executados.

**14.11.** Os atrasos ocasionados por motivo de força maior ou caso fortuito, desde que notificados no prazo de 48 (quarenta e oito) horas e aceitos pela **CONTRATANTE**, não serão considerados como inadimplemento contratual.

## **15 DAS SANÇÕES**

**15.1.** A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os



seguintes limites máximos:

- a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;
- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado esta diretamente ou mediante prévio processo licitatório, nas seguintes situações:
  - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela administração;
  - c.2) descumprimento de cláusula contratual, à exceção:
- d) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;
- e) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

15.11. A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela Prefeitura Municipal de Araguaia.

15.12. A Prefeitura Municipal de Araguaia poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

15.12.1. Advertência

15.12.2. Multa prevista no item 15.1;

15.12.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Araguaia, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência.

15.12.4. Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Araguaia pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

15.13. As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

15.14. Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá o Contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Prefeitura Municipal de Araguaã ou cobrada judicialmente.

15.15. A Critério da Prefeitura Municipal de Araguaã poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela Contratada, e aceita pela Prefeitura Municipal de Araguaã, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

## 16. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

16.1 O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

16.1.1 O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a Contratada deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

16.2 Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

16.3 Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

## 17 REAJUSTAMENTO

17.1. Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irrevogáveis pelo período de 01 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V$$

Onde: **R** = Valor do Reajuste procurado;

**V** = valor da fatura;

**I<sub>i</sub>** = Índice relativo à data do reajuste;

**Io** = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês de apresentação da proposta;

**17.2.** O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou a atualização monetária.

**17.3.** Ocorrendo atraso atribuível à **CONTRATADA**, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

**I** – No caso de atraso:

a) se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;

b) se os índices diminuïrem, prevalecerão àqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

**II** – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

**17.4.** A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a **CONTRATADA** das penalidades contratuais cabíveis.

**17.5.** A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

**17.6.** A prorrogação de que trata o inciso III deste subitem subordina-se às disposições dos §§ 1º, incisos I a VI e 2º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

## **18 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

**18.1** Os casos não previstos e as dúvidas deste Edital serão resolvidos pela **CPL/ Araguaia** com base na Lei nº 8.666/93 e demais legislação aplicada à espécie.

**18.2** Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o dia do vencimento.

**18.3** As licitantes deste processo sujeitam-se a todos os seus termos, condições e normas, especificações e detalhes, que se comprometem a cumprir plenamente, independentemente de qualquer manifestação escrita ou verbal.

**18.4** Qualquer **cidadão** é parte legítima para impugnar o presente Edital por irregularidade na aplicação da Lei, devendo protocolar o pedido junto à **COMISSÃO** até **05 (cinco) dias úteis** antes da data fixada para a abertura dos envelopes devendo nesse caso, a **COMISSÃO** julgar e responder à impugnação em até **03 (três) dias úteis**, conforme previsto no artigo 41,

§ 1º, da Lei Federal nº 8.666/1993. No caso de **Licitante**, o prazo para impugnação será até o **segundo dia útil** que anteceder à abertura dos envelopes nos termos do § 2º desse mesmo artigo. A impugnação feita



tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar do processo licitatório até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

**18.4.1** Decairá do direito de impugnar os termos do presente Edital a licitante que, tendo-o aceita sem objeção, vier, após julgamento desfavorável, apresentar falhas ou irregularidades que o viciem, hipóteses em que tal comunicação não terá efeito recursal.

**18.5.** Esse Edital e seus Anexos estão à disposição dos interessados no endereço eletrônico <http://transparencia.araguana.ma.gov.br>, onde poderão ser consultados gratuitamente, ou na sede da Prefeitura Municipal de Araguaã, na AV. MAJOR SILVA FILHO Nº888, CENTRO, CEP 65.368-000, ARAGUANÃ-MA, de 2ª a 6ª, no horário das 8 às 12 h, ao custo de R\$ 50,00 (Cinquenta reais), através de DAM. Informações adicionais, no mesmo endereço, ou pelo e-mail [cplaraguana@hotmail.com](mailto:cplaraguana@hotmail.com).

**18.6.** A falta de data e/ou rubrica e/ou assinatura nas declarações expedidas pela própria licitante ou na proposta poderão ser supridas pelo representante legal presente à sessão de abertura dos envelopes com poderes para esse fim.

**18.7.** O quadro do pessoal da CONTRATADA, empregado no serviço deverá ser constituído de elementos competentes, hábeis e disciplinados, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, e ter registro em carteira de trabalho, sob pena de paralisação dos serviços/obras.

**18.8.** A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda, conservação, proteção e reparos que se fizerem necessários de todos os materiais, equipamentos, ferramentas, utensílios e de todo serviço, até que seja emitido o Termo de Recebimento Definitivo.

**18.9.** A CONTRATADA deverá cumprir a Legislação Trabalhista e Previdenciária, bem como a Legislação Específica Sobre Segurança e Saúde do Trabalho, conforme exigido pelo Ministério do Trabalho e estabelecido na Lei Federal n.º 6.514, de 22 de dezembro de 1977. Não serão levadas em consideração pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANÃ, quaisquer consultas, pedidos ou reclamações relativas ao Edital, que não tenham sido formulados por escrito e devidamente protocolados ou por e-mail, até 02 (dois) dias úteis antes da data marcada para recebimento dos envelopes. Em hipótese alguma serão aceitos entendimentos verbais entre os interessados e a CPL/Araguaã.


**18.10.** Trata-se de licitação na Modalidade TOMADA DE PREÇOS, do tipo “MENOR PREÇO”, enquadrada nos artigos 10, inciso II, alínea “a”, art. 22, inciso II, §2º e art. 45, §1º, inciso I, todos da Lei n.º 8.666/93.

**18.11.** Integram o presente Edital, independentemente de transcrição, os seguintes Anexos:

<b>ANEXO I</b>	Projeto Básico e demais documentos técnicos.
<b>ANEXO II</b>	Modelo Carta Credencial
<b>ANEXO III</b>	Modelo de Declaração de Indicação do Responsável Técnico
<b>ANEXO IV</b>	Modelo de Declaração de Pessoa Jurídica.
<b>ANEXO V</b>	Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação

<b>ANEXO VI</b>	Modelo de Carta Proposta
<b>ANEXO VII</b>	Minuta do Contrato
<b>ANEXO VIII</b>	Termo de Compromisso de Cumprimento da Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Segurança do Trabalho
<b>ANEXO IX</b>	Declaração de Visita.

Araguaia (MA), 07 de Dezembro de 2023.



*Inocência Pereira Filho*  
Secretário Municipal de Educação  
**Inocência Pereira Filho**  
CPF: 783.625.123-34

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994

## ANEXO I

### PROJETO BÁSICO

#### CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ZONA URBANA E ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE ARAGUANA - MA.

##### 1 - INTRODUÇÃO

Considerando a necessidade de construção dos muros dos cemitérios, o Município não disponibiliza de mão obra para executar a obra, motivo pelo qual justifica-se a contratação de serviços de terceiros com habilidade no seguimento de engenharia, conforme detalhado no memorial descritivo e em observância ao descrito na planilha orçamentária e no cronograma físico financeiro.

##### a) JUSTIFICATIVA

A presente contratação se faz necessária devido os referidos cemitérios se encontrarem em situação de vulnerabilidade com risco de furtos e vandalismo, trazendo insegurança para os habitantes que tem entes queridos no seu descanso. A Prefeitura Municipal de Araguana/MA, preocupada com essa situação deseja executar essa obra que, além de trazer mais segurança, também dará um melhor aspecto visual nessas áreas. Enfim, essa obra é de suma importância para o município vez que evitará invasões indesejadas trazendo mais proteção para os objetos que se encontram nos túmulos e evitando a invasão de pessoas dentro da área do cemitério.

##### b) ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

As Especificações técnicas são de acordo com os itens e sub itens da planilha orçamentária anexo a este Projeto Básico.

##### 2 – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL PARA CONTRATAÇÃO

2.1. A futura contratação encontra fundamento no Artigo. 37, XXI, da Constituição Federal/1988, na Lei Federal nº 8.666/1993, aplicando-se também os procedimentos determinados pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro 2006, alterada pela Lei Complementar nº 147, de 07 de agosto de 2014 e demais normas pertinentes à espécie.

##### 3 – DO VALOR:

3.1. O Valor Máximo Global para execução das obras e serviços objeto deste Contrato, é de **R\$ 1.939.967,72 (Um milhão novecentos e trinta e nove mil novecentos e sessenta e sete reais e setenta e dois centavos).**

##### 4 – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO
02	PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL



02.06	F.U.N.D.E.B
02.06.12.361.0031	FORMAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL
02.06.12.361.0031.1021.0000	CONSTRUÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E EQUIPAMENTOS DAS ESCOLAS DA REDE DE EDUCAÇÃO BÁSICA
4.4.90.51.00	OBRAS E INSTALAÇÕES

### **5 – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES A CONTRATADA:**

Fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões na prestação dos serviços, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do Contrato.

### **6 – DO PRAZO:**

6.1 – O prazo de vigência deste Contrato será de 12 (doze) meses a contar da data da assinatura do contrato. O prazo de execução dos serviços objeto da presente licitação é de 90 (noventa) dias, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a CONTRATADA deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

**PARÁGRAFO QUARTO** – Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

**PARÁGRAFO QUINTO** – Os prazos estabelecidos nesta Cláusula somente poderão ser objeto de prorrogação, caso o motivo apresentado, devidamente justificado, esteja enquadrado em uma das hipóteses previstas nos incisos I ao VI do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666/93, mediante solicitação por escrito da CONTRATADA, devidamente aceita pela CONTRATANTE, acompanhado de Parecer prévio da Procuradoria Jurídica da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, e nos seguintes casos:

- a) alteração do Termo de Referência, pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA;
- b) superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do Contrato;
- c) interrupção da execução do Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA;

- d) impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiros, reconhecido pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- e) omissão ou atraso de providências a cargo da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

PARÁGRAFO SEXTO – Com a conclusão dos serviços dentro dos prazos estipulados nesta Cláusula, o Contrato terá automaticamente sua vigência expirada sem necessidade de qualquer notificação.

## **7 - DAS CONDIÇÕES GERAIS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

7.1. A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

- a) recrutar profissionais habilitados e com experiência comprovada fornecendo à CONTRATANTE relação nominal dos profissionais, contendo identidade e atribuição/especificação técnica;
- b) executar a obra através de pessoas idôneas, assumindo total responsabilidade por quaisquer danos ou falta que venha a cometer no desempenho de suas funções, podendo a CONTRATANTE solicitar a substituição daqueles cuja conduta seja julgada inconveniente;
- c) substituir os profissionais nos casos de impedimentos fortuitos, de maneira que não prejudiquem o bom andamento e a boa prestação dos serviços;
- d) facilitar a ação da FISCALIZAÇÃO na inspeção da obra, prestando, prontamente, os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE;
- e) responder perante a CONTRATANTE, mesmo no caso de ausência ou omissão da FISCALIZAÇÃO, indenizando-a devidamente por quaisquer atos ou fatos lesivos aos seus interesses, que possam interferir na execução do objeto deste Termo, quer sejam eles praticados por empregados, prepostos ou mandatários seus. A responsabilidade se estenderá a danos causados a terceiros, devendo a CONTRATADA adotar medidas preventivas contra esses danos, com fiel observância das normas emanadas das autoridades competentes e das disposições legais vigentes;
- f) responder, perante as leis vigentes, pelo sigilo dos documentos manuseados, sendo que a CONTRATADA não deverá, mesmo após a execução do objeto deste Termo, sem consentimento prévio por escrito da CONTRATANTE, fazer uso de quaisquer documentos ou informações especificadas no parágrafo anterior, a não ser para fins de execução das condições estabelecidas;
- g) pagar seus empregados no prazo previsto em lei, sendo também de sua responsabilidade o pagamento de todos os tributos que, direta ou indiretamente, incidam sobre a prestação dos serviços contratados inclusive as contribuições previdenciárias fiscais e parafiscais, FGTS, PIS, emolumentos, seguros de acidentes de trabalho, etc., ficando excluída qualquer solidariedade da CONTRATANTE por eventuais autuações administrativas e/ou judiciais uma vez que a inadimplência da CONTRATADA, com referência às suas obrigações, não se transfere à CONTRATANTE;

- h) disponibilizar, a qualquer tempo, toda documentação referente ao pagamento dos tributos, seguros, encargos sociais, trabalhistas e previdenciários relacionados com o objeto do Termo;
- i) responder, pecuniariamente, por todos os danos e /ou prejuízos que forem causados à União, Estado, Município ou terceiros, decorrentes da prestação dos serviços;
- j) respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho, previstas na Consolidação das Leis do Trabalho e legislação pertinente;
- k) responsabilizar-se pela adoção das medidas necessárias à proteção ambiental e às precauções para evitar a ocorrência de danos ao meio ambiente e a terceiros, observando o disposto na legislação federal, estadual e municipal em vigor, inclusive a Lei nº 9.605, publicada no D.O.U., de 13/02/1998;
- l) responsabilizar-se perante os órgãos e representantes do Poder Público e terceiros por eventuais danos ao meio ambiente causados por ação ou omissão sua, de seus empregados, prepostos ou contratados;
- m) manter durante toda a execução da obra, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas;
- n) manter nos locais dos serviços um "Livro de Ocorrências", onde serão registrados o andamento dos serviços e os fatos relativos às recomendações da FISCALIZAÇÃO. Os registros feitos receberão o visto da CONTRATADA e da FISCALIZAÇÃO.
- o) Comunicar imediatamente ao profissional qualificado (Geólogo e/ou Engenheiro Civil) quaisquer mudanças que porventura venham a ocorrer na execução do projeto para as devidas providências.

## **8 – DAS CONDIÇÕES ESPECIAIS DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS:**

8.1. A CONTRATADA estará obrigada a satisfazer os requisitos e atender a todas as exigências e condições a seguir estabelecidas:

- a) prestar os serviços de acordo com as ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, constantes no anexo I do Termo de Referência.
- b) atender às normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e demais normas internacionais pertinentes ao objeto deste Termo;
- c) responsabilizar-se pela conformidade, adequação, desempenho e qualidade dos serviços e bens, bem como de cada material, matéria-prima ou componente individualmente considerado, mesmo que não sejam de sua fabricação, garantindo seu perfeito desempenho;
- d) apresentar, caso a CONTRATADA seja obrigada pela legislação pertinente, antes da 1ª (primeira) medição, cronograma e descrição da implantação das medidas preventivas definidas no Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção – PCMAT, no Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional – PCMSO e seus respectivos responsáveis, sob pena de retardar o processo de pagamento;



e) Registrar este Contrato no CREA, na forma da Lei, e apresentar o comprovante de “Anotação de Responsabilidade Técnica” correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento;

f) Registrar este Contrato junto ao INSS, e apresentar a matrícula correspondente antes da apresentação da primeira fatura, perante a CONTRATANTE, sob pena de retardar o processo de pagamento;

g) fornecer toda e qualquer documentação, cálculo estrutural, projetos, etc., produzidos durante a execução do objeto deste Contrato, de forma convencional e em meio digital;

## **9 – DAS VISITAS TÉCNICAS AOS LOCAIS DAS OBRAS:**

9.1. A CONTRATADA, sob pena de inabilitação, deverá apresentar Declaração, formal e expressa de que conhece os terrenos onde serão realizadas as obras, instalações, e/ou reformas do objeto segundo o projeto básicos e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos a serem realizados.

9.2 Não será aceita nenhuma justificativa ou alegação por parte da CONTRATADA, com ênfase para a vencedora da licitação, de desconhecimento dos locais dos serviços, ou das dificuldades a eles inerentes, com o intuito de eximir-se de responsabilidades.

9.3 Eventuais dúvidas quanto à localização dos terrenos para realização da Visita Técnica que subsidiará a declaração citada no item 8.1 poderão ser dirimidas junto à Secretaria Municipal de Obras, no horário das 08h00 às 12h00.

## **10 – DA GARANTIA**

10.1. A adjudicatária será convocada para prestar até 15 (quinze) dias após a assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste Edital.

10.2. A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

10.2.1. Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:

10.2.1.1. Se a opção da garantia recair em títulos da dívida pública, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco CENTRAL do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

10.2.1.2. Se a opção da garantia recair em caução em dinheiro, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Araguaia, em conta a ser designada, a fim de manter a atualização monetária.

10.2.2. Se a modalidade escolhida for Seguro-Garantia, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Araguaia, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

10.2.3. Se a escolha recair na modalidade Fiança bancária, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Araguaia, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

10.3. A Prefeitura Municipal de Araguaia poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

10.4. Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

10.5. A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

10.6. O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 1% (um por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

10.7. A retenção efetuada com base no item 10.5 desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA;

10.8. A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no item 12.6 desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

10.9. O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

10.10. A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.

10.11 Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

## **11 – DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS**

11.1 O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

11.1.1 O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a Contratada deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

11.2 Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

11.3 Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

## **12 – DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

12.1 O pagamento será efetuado pela CONTRATANTE em até 30 (trinta) dias, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitido alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.

12.2 O pagamento das faturas será efetuado com observância dos seguintes critérios:

- a) O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a apresentação / aceitação das Notas Fiscais / Faturas em boa e devida forma, mediante medições mensais, conforme Cronograma financeiro apresentado na proposta
- b) A CONTRATANTE comunicará à CONTRATADA, por escrito até o 10º (décimo) dia de recebimento de cada fatura, as falhas ou irregularidades porventura constatadas, e sua tramitação só terá prosseguimento após sua total aceitação e aprovação.
- c) Juntamente com a apresentação da Fatura de cada parcela de pagamento terá a CONTRATADA de apresentar a comprovação de recolhimento à Previdência Social, através do GPS, devidamente autenticado, sob pena de retenção do pagamento devido. Quando se tratar da quitação do último pagamento a Prefeitura Municipal de Araguaia se reserva o direito de reter 15% (quinze por cento) do valor do mesmo, até que lhe seja apresentado o GPS relativo ao mês dos últimos serviços prestados, da mesma forma deverá comprovar o recolhimento do FGTS, sob pena de retenção dos pagamentos.

12.3 Nenhum pagamento se fará sem que a CONTRATADA tenha recolhido o valor da multa, eventualmente aplicada.

12.4 A última fatura só será liberada mediante a apresentação do Termo de Recebimento Definitivo do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da CONTRATANTE, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

12.5 A CONTRATADA não poderá transferir, negociar ou dar em garantias duplicatas ou qualquer outro título de crédito decorrente deste Contrato, salvo com autorização prévia e escrita da Prefeitura Municipal de Araguaia. A CONTRATANTE não acatará, para pagamentos das faturas, duplicatas ou qualquer outro título vinculado a execução dos serviços, apresentados por estabelecimentos bancários ou terceiros, que não tenham sido regularmente aceitos pela Prefeitura Municipal de Araguaia.

12.6 A CONTRATANTE deduzirá das faturas a serem pagas à CONTRATADA:

- a) as quantias a ela devidas pela CONTRATADA, a qualquer título;
- b) o valor das multas porventura aplicadas pela CONTRATANTE, de acordo com as disposições deste Contrato, quando a garantia for insuficiente para quitação do valor das multas;
- c) o valor dos prejuízos causados pela CONTRATADA, em decorrência de execução deste Contrato;
- d) o valor dos pagamentos porventura feitos pela CONTRATANTE a terceiros, por danos ou ação da CONTRATADA, em função deste Contrato.

12.7 Os preços unitários dos serviços que venham a ser necessários e porventura não constem da proposta aprovada serão obtidos pelo preço de referência da Tabela de Preços do SINAPI/MA, nas mesmas bases vigentes na data da Licitação. Não existindo preço de referência, serão eles fixados mediante acordo entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, conforme Art.65, parágrafo 3º da Lei n.º 8.666/93.

12.8 – Os serviços extras, não previstos na proposta e que exijam alterações contratuais, necessários à conveniente execução dos trabalhos, só serão pagos quando previamente autorizados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, após análise e aprovação do orçamento discriminativo apresentado por aquela, com base nos elementos primários contidos na proposta de preços, respeitando o disposto no parágrafo anterior e Art. 65 da Lei 8.666/1993.

12.9 Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma



forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela CONTRATANTE, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$ , sendo: EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \quad I = \frac{6/100}{365} \quad I = 0,00016438$$

Em que i = taxa percentual anual no valor de 6%

### **13 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

São obrigações da CONTRATADA:

- a) Recolher os tributos, taxas, impostos e contribuições sociais, que incidam ou venham a incidir sobre o objeto contratado;
- b) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, inclusive em relação ao preço, os acréscimos e supressões que se fizerem no objeto contratado, respeitados os limites indicados no Art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93;
- c) Atender às determinações expressas da fiscalização;
- d) Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto licitado;
- e) Manter o quadro de pessoal empregado nos serviços constituídos de pessoas competentes, hábeis e disciplinadas, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, registrado de acordo com a legislação vigente ter registro em carteira de trabalho;
- f) A Contratada é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme dispõe o artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/93.
- g) A CONTRATADA não poderá transferir o objeto deste CONTRATO, sob o risco de ocorrer a rescisão imediata e aplicação das penalidades previstas na lei.
- h) A CONTRATADA se compromete a observar a Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente, incluindo equipamentos de proteção.

### **14 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

São obrigações do CONTRATANTE:

- a) Constituem direitos e prerrogativas da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, além dos previstos em outras leis, os constantes dos artigos 58, 59 e 77 a 80 da Lei nº 8.666 de 21/06/93, e suas alterações, que a CONTRATADA aceita e a eles se submete.
- b) Rejeitar os serviços executadas em desacordo com os projetos, especificações técnicas ou com imperfeição, presentes as Normas Técnicas da ABNT e outras aplicáveis;
- c) Certificar as Notas Fiscais correspondentes após constatar o fiel cumprimento dos serviços executados, medidos e aceitos;
- d) Transmitir suas ordens e instruções por escrito, salvo em situações de urgência ou emergência, sendo reservado à CONTRATADA o direito de solicitar da FISCALIZAÇÃO, por escrito, a posterior confirmação de

ordens ou instruções verbais recebidas;

- e) Solicitar que a CONTRATADA, quando comunicada, afaste o empregado ou contratado que não esteja cumprindo fielmente o presente Contrato;
- f) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, dos defeitos ou irregularidades verificadas na execução dos serviços, fixando-lhe prazos para sua correção;
- g) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, da aplicação de multas, da notificação de débitos e da suspensão da prestação de serviços;
- h) Instruir o(s) recurso(s) da CONTRATADA no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA;
- i) Instruir pedido de devolução de multa moratória, quando efetivamente o prazo da etapa correspondente ao serviço for recuperado ou cumprido, conforme estabelecido no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.
- j) Aplicar, esgotada a fase recursal, nos termos contratuais multa(s) à CONTRATADA dando-lhe ciência do ato, por escrito, e comunicar ao Órgão Financeiro da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA para que proceda a dedução da multa de qualquer crédito da CONTRATADA.
- k) Efetuar à CONTRATADA os pagamentos dos serviços executados e efetivamente medidos e faturados, nas condições estabelecidas neste Instrumento.
- l) Realizar a medição dos serviços executados, emitindo o respectivo Relatório de Medição, conforme estipulado na CLÁUSULA DO PAGAMENTO. Elaborar o Relatório de Medição referente aos serviços executados no período compreendido entre o primeiro dia e o último dia do mês anterior
- m) Fornecer, quando detiver, outros elementos que se fizerem necessários à compreensão dos "Documentos Técnicos" e colaborar com a CONTRATADA, quando solicitada, no estudo e interpretação dos mesmos;
- n) Garantir o acesso da CONTRATADA e de seus prepostos a todas as informações relativas à execução dos serviços.
- o) Obter, tempestivamente, as licenças ou autorizações, quando de sua competência, junto a outros órgãos/entidades, necessárias à execução dos serviços contratados. No exercício de suas atribuições fica assegurado à FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso ao "local de execução dos serviços", bem como a todos os elementos de informações relacionados com as obras/serviços, pelos mesmos julgados necessários.
- p) A FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA deverá exigir da CONTRATADA o cumprimento dos prazos dispostos no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO apresentado anexo a este instrumento.
- q) A execução de cada serviço/etapa será aferido pela FISCALIZAÇÃO, em cada medição, consoante CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, previamente aprovado.
- r) A aferição dos prazos se dará mediante a comparação entre o valor total da etapa prevista no cronograma físico-financeiro e o efetivamente realizado, no mês em análise.

#### **15 – DA RESCISÃO CONTRATUAL:**

Constituem motivo para rescisão do contrato:

- I- o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- II- o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- III- o atraso injustificado na execução do objeto;
- IV- a paralisação da execução do objeto sem justa causa e prévia comunicação a CONTRATANTE;
- V – A associação da contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação;

- VI- o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim com as de seus superiores;
- VII- o cometimento reiterado de faltas na execução do seu objeto;
- VIII- a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da CONTRATADA;
- IX- a dissolução da sociedade;
- X- a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI- razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a suspensão de sua execução, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda, por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenização, assegurado a CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- XIII- o atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela CONTRATANTE decorrentes do fornecimento, ou parcela deste, já recebido, salvo em caso de calamidade pública, greve perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a CONTRATADA o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- XIV- a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

## **16 – DO INADIMPLEMENTO E SANÇÕES:**

16.1. A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os seguintes limites máximos:

- a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;
- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado esta diretamente ou mediante prévio processo licitatório, nas seguintes situações:
  - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela administração;
  - c.2) descumprimento de cláusula contratual, à exceção:
  - d) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;
  - e) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

16.2. A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela Prefeitura Municipal de Araguaã.

16.3. A Prefeitura Municipal de Araguaã poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

16.3.1. Advertência

16.3.2. Multa prevista no item 16.1;



16.3.3. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Prefeitura Municipal de Araguana, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência.

16.3.4. Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Araguana pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

16.4. As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

16.5. Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá o Contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Prefeitura Municipal de Araguana ou cobrada judicialmente.

16.6. A Critério da Prefeitura Municipal de Araguana poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela Contratada, e aceita pela Prefeitura Municipal de Araguana, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

PARAGRAFO ÚNICO – Nos casos de fraude na execução do Contrato cabe a declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

## 17 REAJUSTAMENTO

17.1. Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irremediáveis pelo período de 01 (um) ano, contado da data da apresentação da proposta. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V$$

Onde: R = Valor do Reajuste procurado;

V = valor da fatura;

I<sub>i</sub> = Índice relativo à data do reajuste;

I<sub>o</sub> = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês de apresentação da proposta;

17.2. O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou a atualização monetária.

17.3. Ocorrendo atraso atribuível à CONTRATADA, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

I – No caso de atraso:

- a) se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;
- b) se os índices diminuírem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

II – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

17.4. A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a CONTRATADA das penalidades contratuais cabíveis.

17.5. A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

17.6. A prorrogação de que trata o inciso III deste subitem subordina-se às disposições dos §§ 1º, incisos I a VI e 2º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

## 18 – DO VÍNCULO EMPREGATÍCIO:

Os empregados e prepostos da CONTRATADA não terão qualquer vínculo empregatício com a CONTRATANTE, correndo por conta exclusiva da primeira todas as obrigações decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, a qual se obriga a saldar na época devida.

#### **19 - DA PUBLICAÇÃO:**

Este Contrato entrará em vigor a partir da data de sua assinatura, cabendo à CONTRATANTE mandar providenciar a publicação nos termos que dispõe o parágrafo único do artigo 61, da Lei Federal nº. 8.666/93.

#### **20 - DO FORO:**

PARÁGRAFO PRIMEIRO – O foro deste Contrato é o desta cidade de Araguaia - MA, com renúncia expressa e irrevogável de todo e qualquer outro, por especial e privilegiado que seja.

#### **21 - INTEGRAM ESTE PROJETO BÁSICO**

- Planilha Orçamentária,
- Planilha de Cronograma Físico-financeiro;
- Encargos Sociais,
- Composição de BDI,

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994

**Lote 1**

**Zona Rural**



**RESUMO DO ORÇAMENTO**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO ROQUE
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MODELO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.050,07	22,46%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.813,91	4,50%
3	ESQUADRIAS	R\$ 1.724,03	2,76%
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 626,68	1,00%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.056,33	1,69%
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 315,26	0,50%
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.117,42	6,58%
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 191,28	0,31%
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 20.460,34	32,71%
10	DIVERSOS	R\$ 15.086,51	24,12%
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.107,66	3,37%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 12.513,79 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 50.035,70
		VALOR TOTAL:	R\$ 62.549,49

Sessenta e Dois Mil Quinhentos e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Nove centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO ROQUE
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MODELO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 14.050,07</b>	<b>22,46%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	3,45%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	891,49	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 3.155,87	5,05%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,93	R\$ 5.637,20	9,01%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	4,96%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 2.813,91</b>	<b>4,50%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	132,51	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 2.656,83	4,25%
2.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	12,12	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 157,08	0,25%
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 1.724,03</b>	<b>2,76%</b>
3.1	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 221,31	R\$ 276,64	R\$ 829,92	1,33%
3.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 715,29	R\$ 894,11	R\$ 894,11	1,43%
<b>4</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 626,68</b>	<b>1,00%</b>
4.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,12	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 93,88	0,15%
4.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	12,12	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 532,80	0,85%
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.056,33</b>	<b>1,69%</b>
5.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	3,00	R\$ 217,94	R\$ 272,43	R\$ 817,29	1,31%
5.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	48,00	R\$ 3,98	R\$ 4,98	R\$ 239,04	0,38%
<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 315,26</b>	<b>0,50%</b>
6.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 156,86	0,25%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	89957	CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014							
6.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	11,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 158,40	0,25%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 4.117,42</b>	<b>6,58%</b>
7.1	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,40	R\$ 59,25	R\$ 59,25	0,09%
7.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	6,40%
7.3	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	7,00	R\$ 6,34	R\$ 7,93	R\$ 55,51	0,09%
<b>8</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 191,28</b>	<b>0,31%</b>
8.1	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,64	R\$ 191,28	0,31%
<b>9</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 20.460,34</b>	<b>32,71%</b>
9.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	395,79	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.265,27	5,22%
9.2	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	395,79	R\$ 24,95	R\$ 31,19	R\$ 12.344,69	19,74%
9.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	15,50	R\$ 48,39	R\$ 60,49	R\$ 937,60	1,50%
9.4	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	22,22	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 542,39	0,87%
9.5	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	158,07	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 2.865,81	4,58%
9.6	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	25,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 504,58	0,81%
<b>10</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 15.086,51</b>	<b>24,12%</b>
10.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	14,12	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 15.086,51	24,12%
<b>11</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 2.107,66</b>	<b>3,37%</b>
11.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	99,86	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 607,15	0,97%
11.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
11.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	524,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 1.493,40	2,39%
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>R\$ 12.513,79</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>R\$ 50.035,70</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>R\$ 62.549,49</b>	
<b>Sessenta e Dois Mil Quinhentos e Quarenta e Nove reais e Quarenta e Nove centavos</b>									





## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :

21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO ROQUE
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DAS ESCOLAS MODELO
<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.050,07	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 3.512,52	R\$ 3.512,52	R\$ 3.512,52	R\$ 3.512,51	<b>R\$ 14.050,07</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.813,91	100,00 %				100,00 %
			R\$ 2.813,91				<b>R\$ 2.813,91</b>
3	ESQUADRIAS	R\$ 1.724,03		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 517,21	R\$ 517,21	R\$ 689,61	<b>R\$ 1.724,03</b>
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 626,68	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 125,34	R\$ 250,67	R\$ 250,67		<b>R\$ 626,68</b>
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.056,33			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 528,17	R\$ 528,16	<b>R\$ 1.056,33</b>
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 315,26	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 94,58	R\$ 94,58	R\$ 126,10		<b>R\$ 315,26</b>
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.117,42	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 1.235,23	R\$ 1.235,23	R\$ 1.646,96		<b>R\$ 4.117,42</b>
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 191,28				100,00 %	100,00 %
						R\$ 191,28	<b>R\$ 191,28</b>
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 20.460,34			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 10.230,17	R\$ 10.230,17	<b>R\$ 20.460,34</b>
10	DIVERSOS	R\$ 15.086,51				100,00 %	100,00 %
						R\$ 15.086,51	<b>R\$ 15.086,51</b>
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.107,66				100,00 %	100,00 %
						R\$ 2.107,66	<b>R\$ 2.107,66</b>
R\$ 62.549,49			R\$ 7.781,58	R\$ 5.610,21	R\$ 16.811,80	R\$ 32.345,90	R\$ 62.549,49
			R\$ 7.781,58	R\$ 13.391,79	R\$ 30.203,59	R\$ 62.549,49	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO ROQUE
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MODELO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO ROQUE
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MODELO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%    71,04%**



**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
LOCAL:	POVOADO JERICO
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 28.243,39	24,44%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 988,66	0,86%
3	COBERTURAS	R\$ 16.100,41	13,93%
4	ESQUADRIAS	R\$ 8.678,57	7,51%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.736,97	1,50%
6	PISOS	R\$ 3.214,02	2,78%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.756,92	1,52%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 579,87	0,50%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.455,07	3,86%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,46	1,48%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 30.996,83	26,82%
12	DIVERSOS	R\$ 16.048,12	13,89%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.058,01	0,92%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 23.118,75 100,00%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 92.443,55

VALOR TOTAL: R\$ 115.562,30

Cento e Quinze Mil Quinhentos e Sessenta e Dois reais e Trinta centavos



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
LOCAL:	POVOADO JERICO
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 28.243,39</b>	<b>24,44%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,75%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	549,15	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 1.943,99	1,68%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,93	R\$ 16.911,60	14,63%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	220,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 8.525,00	7,38%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 988,66</b>	<b>0,86%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	0,10	R\$ 180,54	R\$ 225,68	R\$ 22,57	0,02%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	30,59	R\$ 7,47	R\$ 9,34	R\$ 285,71	0,25%
2.3	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	76,50	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 233,33	0,20%
2.4	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	20,47	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 265,29	0,23%
2.5	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	6,00	R\$ 0,46	R\$ 0,58	R\$ 3,48	0,00%
2.6	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	8,40	R\$ 14,95	R\$ 18,69	R\$ 157,00	0,14%
2.7	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 4,56	0,00%
2.8	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	8,00	R\$ 1,67	R\$ 2,09	R\$ 16,72	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 16.100,41</b>	<b>13,93%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	76,05	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 8.460,56	7,32%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	14,00	R\$ 22,26	R\$ 27,83	R\$ 389,62	0,34%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	76,50	R\$ 46,58	R\$ 58,23	R\$ 4.454,60	3,85%
3.4	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	30,50	R\$ 73,33	R\$ 91,66	R\$ 2.795,63	2,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 8.678,57</b>	<b>7,51%</b>
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 767,14	R\$ 958,93	R\$ 958,93	0,83%
4.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,78	R\$ 5.031,12	4,35%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	4,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 1.858,60	1,61%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 221,31	R\$ 276,64	R\$ 829,92	0,72%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 1.736,97</b>	<b>1,50%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	1,07	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 837,11	0,72%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	SINAPI	M2	20,47	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 899,86	0,78%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 3.214,02</b>	<b>2,78%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	0,10	R\$ 675,23	R\$ 844,04	R\$ 84,40	0,07%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	20,47	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 1.068,74	0,92%
6.3	S12436	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmopolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	ORSE	un	1,00	R\$ 471,42	R\$ 589,28	R\$ 589,28	0,51%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M2	13,00	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 1.471,60	1,27%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.756,92</b>	<b>1,52%</b>
7.1	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 180,78	0,16%
7.2	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 35,50	R\$ 44,38	R\$ 88,76	0,08%
7.3	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 74,40	0,06%
7.4	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,59	R\$ 15,74	R\$ 31,48	0,03%
7.5	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 3,31	R\$ 4,14	R\$ 621,00	0,54%
7.6	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	100,00	R\$ 3,98	R\$ 4,98	R\$ 498,00	0,43%
7.7	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 262,50	0,23%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 579,87</b>	<b>0,50%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 10,02	R\$ 12,53	R\$ 300,72	0,26%
8.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 86,40	0,07%
8.3	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 34,70	0,03%
8.4	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,14%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 4.455,07</b>	<b>3,86%</b>
9.1	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	1,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 131,25	0,11%
9.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,40	R\$ 59,25	R\$ 59,25	0,05%
9.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 33,86	R\$ 42,33	R\$ 253,98	0,22%
9.4	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	3,46%
9.5	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	1,00	R\$ 6,34	R\$ 7,93	R\$ 7,93	0,01%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.705,46</b>	<b>1,48%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,62%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,64	R\$ 191,28	0,17%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,06%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,99	R\$ 230,97	0,20%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,43%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 30.996,83</b>	<b>26,82%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	288,00	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 2.376,00	2,06%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	288,00	R\$ 3,91	R\$ 4,89	R\$ 1.408,32	1,22%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	640,70	R\$ 24,95	R\$ 31,19	R\$ 19.983,43	17,29%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	13,26	R\$ 48,39	R\$ 60,49	R\$ 802,10	0,69%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	13,52	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 330,02	0,29%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	320,31	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 5.807,22	5,03%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	14,70	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 289,74	0,25%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 16.048,12</b>	<b>13,89%</b>
12.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	15,02	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 16.048,12	13,89%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.058,01</b>	<b>0,92%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	115,90	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 704,67	0,61%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	114,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 324,90	0,28%
								<b>VALOR BDI TOTAL: R\$ 23.118,75</b>	
								<b>VALOR ORÇAMENTO: R\$ 92.443,55</b>	
								<b>VALOR TOTAL: R\$ 115.562,30</b>	
<b>Cento e Quinze Mil Quinhentos e Sessenta e Dois reais e Trinta centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
<b>LOCAL:</b>	POVOADO JERICO
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 28.243,39	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.060,85	R\$ 7.060,85	R\$ 7.060,85	R\$ 7.060,84	<b>R\$ 28.243,39</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 988,66	100,00 %				100,00 %
			R\$ 988,66				<b>R\$ 988,66</b>
3	COBERTURAS	R\$ 16.100,41		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 8.050,21	R\$ 8.050,20		<b>R\$ 16.100,41</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 8.678,57		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 2.603,57	R\$ 2.603,57	R\$ 3.471,43	<b>R\$ 8.678,57</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.736,97	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 347,39	R\$ 694,79	R\$ 694,79		<b>R\$ 1.736,97</b>
6	PISOS	R\$ 3.214,02	20,00 %	30,00 %	30,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 642,80	R\$ 964,21	R\$ 964,21	R\$ 642,80	<b>R\$ 3.214,02</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.756,92			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 878,46	R\$ 878,46	<b>R\$ 1.756,92</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 579,87	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 173,96	R\$ 173,96	R\$ 231,95		<b>R\$ 579,87</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.455,07	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 1.336,52	R\$ 1.336,52	R\$ 1.782,03		<b>R\$ 4.455,07</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,46			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 852,73	R\$ 852,73	<b>R\$ 1.705,46</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 30.996,83			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 15.498,42	R\$ 15.498,41	<b>R\$ 30.996,83</b>
12	DIVERSOS	R\$ 16.048,12				100,00 %	100,00 %
						R\$ 16.048,12	<b>R\$ 16.048,12</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.058,01				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.058,01	<b>R\$ 1.058,01</b>
R\$ 115.562,30			R\$ 10.550,18	R\$ 20.884,11	R\$ 38.617,21	R\$ 45.510,80	R\$ 115.562,30
			R\$ 10.550,18	R\$ 31.434,29	R\$ 70.051,50	R\$ 115.562,30	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
LOCAL:	POVOADO JERICO
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
<b>LOCAL:</b>	POVOADO JERICO
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
LOCAL:	POVOADO BELA VISTA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.422,26	10,78%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 21.612,17	7,66%
3	COBERTURAS	R\$ 72.134,30	25,55%
4	ESQUADRIAS	R\$ 16.982,40	6,02%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 16.156,23	5,72%
6	PISOS	R\$ 16.011,50	5,67%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.145,89	2,89%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.434,97	0,51%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 21.182,33	7,50%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 4.706,63	1,67%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 65.286,80	23,13%
12	DIVERSOS	R\$ 3.795,00	1,34%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.410,27	1,56%
		<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 56.470,69 100,00%</b>
		<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 225.810,06</b>
		<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 282.280,75</b>

Duzentos e Oitenta e Dois Mil Duzentos e Oitenta reais e Setenta e Cinco centavos





# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
LOCAL:	POVOADO BELA VISTA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 30.422,26</b>	<b>10,78%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,31%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	420,30	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 1.487,86	0,53%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,93	R\$ 16.911,60	5,99%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	3,95%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 21.612,17</b>	<b>7,66%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	48,07	R\$ 180,54	R\$ 225,68	R\$ 10.848,44	3,84%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	96,00	R\$ 7,47	R\$ 9,34	R\$ 896,64	0,32%
2.3	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	343,71	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 1.048,32	0,37%
2.4	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	389,93	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 7.818,10	2,77%
2.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	58,10	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 752,98	0,27%
2.6	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	20,00	R\$ 0,46	R\$ 0,58	R\$ 11,60	0,00%
2.7	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	9,45	R\$ 14,95	R\$ 18,69	R\$ 176,62	0,06%
2.8	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	15,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 11,40	0,00%
2.9	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	23,00	R\$ 1,67	R\$ 2,09	R\$ 48,07	0,02%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 72.134,30</b>	<b>25,55%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	343,71	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 38.237,74	13,55%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	54,70	R\$ 22,26	R\$ 27,83	R\$ 1.522,30	0,54%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	462,00	R\$ 46,58	R\$ 58,23	R\$ 26.902,26	9,53%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.4	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	96,00	R\$ 45,60	R\$ 57,00	R\$ 5.472,00	1,94%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 16.982,40</b>	<b>6,02%</b>
4.1	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,78	R\$ 2.515,56	0,89%
4.2	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 1.032,03	R\$ 1.290,04	R\$ 7.740,24	2,74%
4.3	S11718	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm	ORSE	m2	2,50	R\$ 559,06	R\$ 698,83	R\$ 1.747,08	0,62%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	18,00	R\$ 221,31	R\$ 276,64	R\$ 4.979,52	1,76%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 16.156,23</b>	<b>5,72%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	3,78	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 2.957,28	1,05%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	248,00	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 10.902,08	3,86%
5.3	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	22,80	R\$ 80,59	R\$ 100,74	R\$ 2.296,87	0,81%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 16.011,50</b>	<b>5,67%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	1,27	R\$ 675,23	R\$ 844,04	R\$ 1.071,93	0,38%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	42,50	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 2.218,93	0,79%
6.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	96,00	R\$ 68,27	R\$ 85,34	R\$ 8.192,64	2,90%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	40,00	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 4.528,00	1,60%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 8.145,89</b>	<b>2,89%</b>
7.1	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	4,00	R\$ 135,01	R\$ 168,76	R\$ 675,04	0,24%
7.2	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	5,00	R\$ 217,94	R\$ 272,43	R\$ 1.362,15	0,48%
7.3	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 241,04	0,09%
7.4	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 75,34	R\$ 94,18	R\$ 282,54	0,10%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.5	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 76,44	R\$ 95,55	R\$ 286,65	0,10%
7.6	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,50	R\$ 44,38	R\$ 266,28	0,09%
7.7	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 446,40	0,16%
7.8	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 12,59	R\$ 15,74	R\$ 94,44	0,03%
7.9	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	250,00	R\$ 3,31	R\$ 4,14	R\$ 1.035,00	0,37%
7.10	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	320,00	R\$ 3,98	R\$ 4,98	R\$ 1.593,60	0,56%
7.11	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	R\$ 6,15	R\$ 7,69	R\$ 769,00	0,27%
7.12	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	25,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 1.093,75	0,39%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 1.434,97</b>	<b>0,51%</b>
8.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 313,72	0,11%
8.2	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 10,02	R\$ 12,53	R\$ 225,54	0,08%
8.3	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 345,60	0,12%
8.4	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 18,07	R\$ 22,59	R\$ 271,08	0,10%
8.5	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 69,40	0,02%
8.6	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 20,63	R\$ 25,79	R\$ 51,58	0,02%
8.7	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,06%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 21.182,33</b>	<b>7,50%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	2,00	R\$ 71,75	R\$ 89,69	R\$ 179,38	0,06%
9.2	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	4,00	R\$ 124,44	R\$ 155,55	R\$ 622,20	0,22%
9.3	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	3,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 393,75	0,14%
9.4	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 47,40	R\$ 59,25	R\$ 118,50	0,04%
9.5	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 19,14	R\$ 23,93	R\$ 430,74	0,15%
9.6	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 12,15	R\$ 15,19	R\$ 273,42	0,10%
9.7	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	SINAPI	M	24,00	R\$ 33,86	R\$ 42,33	R\$ 1.015,92	0,36%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	89714	AF_08/2022							
9.8	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10.013,47	R\$ 12.516,84	R\$ 12.516,84	4,43%
9.9	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	1,42%
9.10	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	2,00	R\$ 613,50	R\$ 766,88	R\$ 1.533,76	0,54%
9.11	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	12,00	R\$ 6,34	R\$ 7,93	R\$ 95,16	0,03%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 4.706,63</b>	<b>1,67%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 2.870,80	1,02%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 76,51	R\$ 95,64	R\$ 669,48	0,24%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	9,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 208,35	0,07%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	6,00	R\$ 61,59	R\$ 76,99	R\$ 461,94	0,16%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,18%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 65.286,80</b>	<b>23,13%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	676,32	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 5.579,64	1,98%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	520,14	R\$ 3,91	R\$ 4,89	R\$ 2.543,48	0,90%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	1.350,00	R\$ 24,95	R\$ 31,19	R\$ 42.106,50	14,92%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	34,76	R\$ 48,39	R\$ 60,49	R\$ 2.102,63	0,74%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	25,00	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 610,25	0,22%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	640,00	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 11.603,20	4,11%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	37,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 741,10	0,26%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 3.795,00</b>	<b>1,34%</b>
12.1	150760	PINTURA DE LOGOTIPO PADRÃO CAEMA	CAEMA	m2	30,00	R\$ 101,20	R\$ 126,50	R\$ 3.795,00	1,34%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 4.410,27</b>	<b>1,56%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	600,00	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 3.648,00	1,29%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 49,77	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	250,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 712,50	0,25%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 56.470,69

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 225.810,06

VALOR TOTAL: R\$ 282.280,75

Duzentos e Oitenta e Dois Mil Duzentos e Oitenta reais e Setenta e Cinco centavos



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
LOCAL:	POVOADO BELA VISTA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.422,26	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.605,57	R\$ 7.605,57	R\$ 7.605,57	R\$ 7.605,55	<b>R\$ 30.422,26</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 21.612,17	100,00 %				100,00 %
			R\$ 21.612,17				<b>R\$ 21.612,17</b>
3	COBERTURAS	R\$ 72.134,30			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 36.067,15	R\$ 36.067,15	<b>R\$ 72.134,30</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 16.982,40		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 5.094,72	R\$ 5.094,72	R\$ 6.792,96	<b>R\$ 16.982,40</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 16.156,23	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 3.231,25	R\$ 6.462,49	R\$ 6.462,49		<b>R\$ 16.156,23</b>
6	PISOS	R\$ 16.011,50		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 3.202,30	R\$ 6.404,60	R\$ 6.404,60	<b>R\$ 16.011,50</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.145,89			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 4.072,95	R\$ 4.072,94	<b>R\$ 8.145,89</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.434,97	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 430,49	R\$ 430,49	R\$ 573,99		<b>R\$ 1.434,97</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 21.182,33	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 6.354,70	R\$ 6.354,70	R\$ 8.472,93		<b>R\$ 21.182,33</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 4.706,63			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 2.353,32	R\$ 2.353,31	<b>R\$ 4.706,63</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 65.286,80			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 32.643,40	R\$ 32.643,40	<b>R\$ 65.286,80</b>
12	DIVERSOS	R\$ 3.795,00				100,00 %	100,00 %
						R\$ 3.795,00	<b>R\$ 3.795,00</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.410,27				100,00 %	100,00 %
						R\$ 4.410,27	<b>R\$ 4.410,27</b>
R\$ 282.280,75			R\$ 39.234,18	R\$ 29.150,27	R\$ 109.751,12	R\$ 104.145,18	R\$ 282.280,75
			R\$ 39.234,18	R\$ 68.384,45	R\$ 178.135,57	R\$ 282.280,75	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
LOCAL:	POVOADO BELA VISTA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
AC	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
<b>TOTAL</b>		<b>0,08%</b>
R+S+G	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
	R Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
<b>TOTAL</b>		<b>2,07%</b>
DF	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
<b>TOTAL</b>		<b>1,23%</b>
L	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
<b>TOTAL</b>		<b>7,40%</b>
I	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
<b>TOTAL</b>		<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BELA VISTA
LOCAL:	POVOADO BELA VISTA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
LOCAL:	POVOADO ELDORADO
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 32.304,70	24,22%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.866,41	2,90%
3	COBERTURAS	R\$ 16.093,74	12,07%
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.786,91	4,34%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.945,19	1,46%
6	PISOS	R\$ 2.992,32	2,24%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.308,91	1,73%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.532,52	1,15%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 13.629,67	10,22%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41	1,28%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 26.696,09	20,01%
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52	17,30%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.449,77	1,09%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 26.664,27 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 106.725,89
		VALOR TOTAL:	R\$ 133.390,16

**Cento e Trinta e Três Mil Trezentos e Noventa reais e Dezesseis centavos**



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA

DESCRIÇÃO: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA

LOCAL: POVOADO ELDORADO

CLIENTE: MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 32.304,70</b>	<b>24,22%</b>
1.1	500051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,65%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	955,10	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 3.371,50	2,53%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 16.910,40	12,68%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	8,37%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 3.866,41</b>	<b>2,90%</b>
2.1	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	26,43	R\$ 7,47	R\$ 9,33	R\$ 246,59	0,18%
2.2	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	161,07	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 3.229,45	2,42%
2.3	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	26,10	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 338,25	0,25%
2.4	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	2,00	R\$ 14,95	R\$ 18,68	R\$ 37,36	0,03%
2.5	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 2,28	0,00%
2.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 1,67	R\$ 2,08	R\$ 12,48	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 16.093,74</b>	<b>12,07%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	69,00	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 7.676,25	5,75%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	17,90	R\$ 22,26	R\$ 27,82	R\$ 497,97	0,37%
3.3	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	5,07	R\$ 151,06	R\$ 188,82	R\$ 957,31	0,72%
3.4	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	75,03	R\$ 46,58	R\$ 58,22	R\$ 4.368,24	3,27%
3.5	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	28,30	R\$ 73,33	R\$ 91,66	R\$ 2.593,97	1,94%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 5.786,91</b>	<b>4,34%</b>



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 767,14	R\$ 958,92	R\$ 958,92	0,72%
4.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,77	R\$ 2.515,54	1,89%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 929,30	0,70%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	5,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 1.383,15	1,04%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 1.945,19</b>	<b>1,46%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	0,84	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 657,17	0,49%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	SINAPI	M2	29,30	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 1.288,02	0,97%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 2.992,32</b>	<b>2,24%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	0,76	R\$ 675,23	R\$ 844,03	R\$ 641,46	0,48%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	6,00	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 313,26	0,23%
6.3	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M2	18,00	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 2.037,60	1,53%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 2.308,91</b>	<b>1,73%</b>
7.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	1,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 272,42	0,20%
7.2	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 120,52	0,09%
7.3	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 75,34	R\$ 94,17	R\$ 94,17	0,07%
7.4	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 35,50	R\$ 44,37	R\$ 88,74	0,07%
7.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 223,20	0,17%
7.6	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,59	R\$ 15,73	R\$ 31,46	0,02%
7.7	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 619,50	0,46%
7.8	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 596,40	0,45%
7.9	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 262,50	0,20%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 1.532,52</b>	<b>1,15%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 10,02	R\$ 12,52	R\$ 225,36	0,17%
8.2	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 69,40	0,05%
8.3	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 863,77	R\$ 1.079,71	R\$ 1.079,71	0,81%
8.4	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,12%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 13.629,67</b>	<b>10,22%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	2,00	R\$ 71,75	R\$ 89,68	R\$ 179,36	0,13%
9.2	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 19,14	R\$ 23,92	R\$ 287,04	0,22%
9.3	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 12,15	R\$ 15,18	R\$ 91,08	0,07%
9.4	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 507,84	0,38%
9.5	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10.013,47	R\$ 12.516,83	R\$ 12.516,83	9,38%
9.6	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	6,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 47,52	0,04%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.705,41</b>	<b>1,28%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,54%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 191,26	0,14%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1,1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,05%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,98	R\$ 230,94	0,17%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,37%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 26.696,09</b>	<b>20,01%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	384,00	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.168,00	2,37%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1,00	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 4,88	0,00%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	470,78	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 14.678,92	11,00%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	9,20	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 556,41	0,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	62,06	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 1.514,88	1,14%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	354,00	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 6.414,48	4,81%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	18,19	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 358,52	0,27%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 23.078,52</b>	<b>17,30%</b>
12.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	21,60	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 23.078,52	17,30%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.449,77</b>	<b>1,09%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	146,16	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 887,19	0,67%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	187,42	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 534,14	0,40%
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>R\$ 26.664,27</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>R\$ 106.725,89</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>R\$ 133.390,16</b>	
<b>Cento e Trinta e Três Mil Trezentos e Noventa reais e Dezesseis centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
LOCAL:	POVOADO ELDORADO
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 32.304,70	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 8.076,17	R\$ 8.076,17	R\$ 8.076,17	R\$ 8.076,19	<b>R\$ 32.304,70</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.866,41	100,00 %				100,00 %
			R\$ 3.866,41				<b>R\$ 3.866,41</b>
3	COBERTURAS	R\$ 16.093,74		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 8.046,87	R\$ 8.046,87		<b>R\$ 16.093,74</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.786,91		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 1.736,07	R\$ 1.736,07	R\$ 2.314,77	<b>R\$ 5.786,91</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.945,19	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 389,03	R\$ 778,07	R\$ 778,09		<b>R\$ 1.945,19</b>
6	PISOS	R\$ 2.992,32		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 598,46	R\$ 1.196,92	R\$ 1.196,94	<b>R\$ 2.992,32</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.308,91			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 1.154,45	R\$ 1.154,46	<b>R\$ 2.308,91</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.532,52	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 459,75	R\$ 459,75	R\$ 613,02		<b>R\$ 1.532,52</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 13.629,67	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 4.088,90	R\$ 4.088,90	R\$ 5.451,87		<b>R\$ 13.629,67</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 852,70	R\$ 852,71	<b>R\$ 1.705,41</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 26.696,09			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 13.348,04	R\$ 13.348,05	<b>R\$ 26.696,09</b>
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52				100,00 %	100,00 %
						R\$ 23.078,52	<b>R\$ 23.078,52</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.449,77				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.449,77	<b>R\$ 1.449,77</b>
R\$ 133.390,16			R\$ 16.880,26	R\$ 23.784,29	R\$ 41.254,20	R\$ 51.471,41	R\$ 133.390,16
			R\$ 16.880,26	R\$ 40.664,55	R\$ 81.918,75	R\$ 133.390,16	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
LOCAL:	POVOADO ELDORADO
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSE DE SOUSA
<b>LOCAL:</b>	POVOADO ELDORADO
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS
LOCAL:	POV. TOTO - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.470,87	17,98%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.914,27	4,57%
3	COBERTURAS	R\$ 755,32	1,18%
4	ESQUADRIAS	R\$ 276,64	0,43%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.300,62	2,04%
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 560,06	0,88%
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.316,62	6,77%
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 496,06	0,78%
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 24.556,22	38,50%
10	DIVERSOS	R\$ 15.919,91	24,96%
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.219,84	1,91%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 12.761,03 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 51.025,40
		VALOR TOTAL:	R\$ 63.786,43

Sessenta e Três Mil Setecentos e Oitenta e Seis reais e Quarenta e Três centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO

DESCRIÇÃO: REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS

LOCAL: POV. TOTO - MUNICÍPIO DE ARAGUANA

CLIENTE: MUNICÍPIO DE ARAGUANA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 11.470,87</b>	<b>17,98%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	3,38%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	162,90	R\$ 2,83	R\$ 3,54	R\$ 576,67	0,90%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,93	R\$ 5.637,20	8,84%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	4,86%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 2.914,27</b>	<b>4,57%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	145,35	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 2.914,27	4,57%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 755,32</b>	<b>1,18%</b>
3.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	4,00	R\$ 151,06	R\$ 188,83	R\$ 755,32	1,18%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 276,64</b>	<b>0,43%</b>
4.1	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 221,31	R\$ 276,64	R\$ 276,64	0,43%
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.300,62</b>	<b>2,04%</b>
5.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00	R\$ 217,94	R\$ 272,43	R\$ 544,86	0,85%
5.2	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,31	R\$ 4,14	R\$ 496,80	0,78%
5.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	52,00	R\$ 3,98	R\$ 4,98	R\$ 258,96	0,41%
<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 560,06</b>	<b>0,88%</b>
6.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 156,86	0,25%
6.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	28,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 403,20	0,63%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 4.316,62</b>	<b>6,77%</b>



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.1	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020_PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	6,28%
7.2	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 251,17	R\$ 313,96	R\$ 313,96	0,49%
<b>8</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 496,06</b>	<b>0,78%</b>
8.1	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,78%
<b>9</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 24.556,22</b>	<b>38,50%</b>
9.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	452,52	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.733,29	5,85%
9.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	452,52	R\$ 3,91	R\$ 4,89	R\$ 2.212,82	3,47%
9.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	452,52	R\$ 24,95	R\$ 31,19	R\$ 14.114,10	22,13%
9.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	8,93	R\$ 48,39	R\$ 60,49	R\$ 540,18	0,85%
9.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	36,00	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 878,76	1,38%
9.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	138,38	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 2.508,83	3,93%
9.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	28,83	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 568,24	0,89%
<b>10</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 15.919,91</b>	<b>24,96%</b>
10.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	14,90	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 15.919,91	24,96%
<b>11</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.219,84</b>	<b>1,91%</b>
11.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	129,15	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 785,23	1,23%
11.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
11.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	150,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 427,50	0,67%
VALOR BDI TOTAL:								<b>R\$ 12.761,03</b>	
VALOR ORÇAMENTO:								<b>R\$ 51.025,40</b>	
VALOR TOTAL:								<b>R\$ 63.786,43</b>	
<b>Sessenta e Três Mil Setecentos e Oitenta e Seis reais e Quarenta e Três centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS
LOCAL:	POV. TOTO - MUNICIPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.470,87	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 2.867,72	R\$ 2.867,72	R\$ 2.867,72	R\$ 2.867,71	<b>R\$ 11.470,87</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.914,27	100,00 %				100,00 %
			R\$ 2.914,27				<b>R\$ 2.914,27</b>
3	COBERTURAS	R\$ 755,32		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 377,66	R\$ 377,66		<b>R\$ 755,32</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 276,64		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 82,99	R\$ 82,99	R\$ 110,66	<b>R\$ 276,64</b>
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.300,62			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 650,31	R\$ 650,31	<b>R\$ 1.300,62</b>
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 560,06	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 168,02	R\$ 168,02	R\$ 224,02		<b>R\$ 560,06</b>
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.316,62	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 1.294,99	R\$ 1.294,99	R\$ 1.726,64		<b>R\$ 4.316,62</b>
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 496,06			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 248,03	R\$ 248,03	<b>R\$ 496,06</b>
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 24.556,22			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 12.278,11	R\$ 12.278,11	<b>R\$ 24.556,22</b>
10	DIVERSOS	R\$ 15.919,91				100,00 %	100,00 %
						R\$ 15.919,91	<b>R\$ 15.919,91</b>
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.219,84				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.219,84	<b>R\$ 1.219,84</b>
		R\$ 63.786,43	R\$ 7.245,00	R\$ 4.791,38	R\$ 18.455,48	R\$ 33.294,57	R\$ 63.786,43
			R\$ 7.245,00	R\$ 12.036,38	R\$ 30.491,86	R\$ 63.786,43	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS
LOCAL:	POV. TOTO - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS
LOCAL:	POV. TOTO - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**





## RESUMO DO ORÇAMENTO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM PASTOR
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM PASTOR
LOCAL:	CRUZETA - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.801,51	21,18%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.907,65	4,81%
3	ESQUADRIAS	R\$ 276,63	0,46%
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.006,88	1,67%
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 659,32	1,09%
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.425,86	7,32%
7	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 21.595,63	35,73%
8	DIVERSOS	R\$ 15.513,89	25,67%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.249,09	2,07%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 12.077,61 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 48.358,85
		VALOR TOTAL:	R\$ 60.436,46

Sessenta Mil Quatrocentos e Trinta e Seis reais e Quarenta e Seis centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM PASTOR
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM PASTOR
LOCAL:	CRUZETA - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 12.801,51</b>	<b>21,18%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	3,57%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	540,43	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 1.907,71	3,16%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 5.636,80	9,33%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	5,13%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 2.907,65</b>	<b>4,81%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	145,02	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 2.907,65	4,81%
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 276,63</b>	<b>0,46%</b>
3.1	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	1,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 276,63	0,46%
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.006,88</b>	<b>1,67%</b>
4.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 544,84	0,90%
4.2	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	49,30	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 203,60	0,34%
4.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	52,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 258,44	0,43%
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 659,32</b>	<b>1,09%</b>
5.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 313,72	0,52%
5.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 345,60	0,57%
<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 4.425,86</b>	<b>7,32%</b>
6.1	89714	TUBO PVC. SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 423,20	0,70%
6.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTE). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	6,62%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>7</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 21.595,63</b>	<b>35,73%</b>
7.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	385,21	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.177,98	5,26%
7.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	385,21	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 1.879,82	3,11%
7.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	385,21	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 12.010,84	19,87%
7.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	17,38	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 1.051,14	1,74%
7.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	39,29	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 959,06	1,59%
7.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	111,05	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 2.012,22	3,33%
7.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	25,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 504,57	0,83%
<b>8</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 15.513,89</b>	<b>25,67%</b>
8.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	14,52	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 15.513,89	25,67%
<b>9</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.249,09</b>	<b>2,07%</b>
9.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	106,01	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 643,48	1,06%
9.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
9.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	210,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 598,50	0,99%
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>R\$ 12.077,61</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>R\$ 48.358,85</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>R\$ 60.436,46</b>	
<b>Sessenta Mil Quatrocentos e Trinta e Seis reais e Quarenta e Seis centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM PASTOR
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM PASTOR
LOCAL:	CRUZETA - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANA

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 12.801,51	30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 3.840,45	R\$ 3.840,45	R\$ 5.120,61	<b>R\$ 12.801,51</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.907,65	100,00 %			100,00 %
			R\$ 2.907,65			<b>R\$ 2.907,65</b>
3	ESQUADRIAS	R\$ 276,63		100,00 %		100,00 %
				R\$ 276,63		<b>R\$ 276,63</b>
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.006,88		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 503,44	R\$ 503,44	<b>R\$ 1.006,88</b>
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 659,32	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 329,66	R\$ 329,66		<b>R\$ 659,32</b>
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.425,86	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 2.212,93	R\$ 2.212,93		<b>R\$ 4.425,86</b>
7	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 21.595,63		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 10.797,81	R\$ 10.797,82	<b>R\$ 21.595,63</b>
8	DIVERSOS	R\$ 15.513,89			100,00 %	100,00 %
					R\$ 15.513,89	<b>R\$ 15.513,89</b>
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.249,09			100,00 %	100,00 %
					R\$ 1.249,09	<b>R\$ 1.249,09</b>
		R\$ 60.436,46	R\$ 9.290,69	R\$ 17.960,92	R\$ 33.184,85	R\$ 60.436,46
			R\$ 9.290,69	R\$ 27.251,61	R\$ 60.436,46	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM PASTOR
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM PASTOR
LOCAL:	CRUZETA - MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>

<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>

<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>

<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>

<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM PASTOR
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA BOM PASTOR
<b>LOCAL:</b>	CRUZETA - MUNICÍPIO DE ARAGUANA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%      71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
LOCAL:	POVOADO CC
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.797,04	26,33%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.323,79	2,84%
3	COBERTURAS	R\$ 10.790,94	9,23%
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.233,65	4,47%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.629,19	1,39%
6	PISOS	R\$ 1.698,23	1,45%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.838,19	1,57%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 418,11	0,36%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 5.210,54	4,45%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41	1,46%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 27.148,30	23,21%
12	DIVERSOS	R\$ 25.642,80	21,92%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.533,73	1,31%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.381,30 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 93.588,62
		VALOR TOTAL:	R\$ 116.969,92

Cento e Dezessets Mil Novecentos e Sessenta e Nove reais e Noventa e Dois centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
LOCAL:	POVOADO CC
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 30.797,04</b>	<b>26,33%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,74%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	528,00	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 1.863,84	1,59%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 16.910,40	14,46%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	9,54%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 3.323,79</b>	<b>2,84%</b>
2.1	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	58,98	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 179,88	0,15%
2.2	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	137,62	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 2.759,28	2,36%
2.3	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	19,62	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 254,27	0,22%
2.4	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	6,30	R\$ 14,95	R\$ 18,68	R\$ 117,68	0,10%
2.5	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 2,28	0,00%
2.6	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 1,67	R\$ 2,08	R\$ 10,40	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 10.790,94</b>	<b>9,23%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	58,98	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 6.561,52	5,61%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	16,00	R\$ 22,26	R\$ 27,82	R\$ 445,12	0,38%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	65,00	R\$ 46,58	R\$ 58,22	R\$ 3.784,30	3,24%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 5.233,65</b>	<b>4,47%</b>
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 767,14	R\$ 958,92	R\$ 958,92	0,82%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
4.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,77	R\$ 2.515,54	2,15%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 929,30	0,79%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 829,89	0,71%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 1.629,19</b>	<b>1,39%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,98	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 766,70	0,66%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	19,62	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 862,49	0,74%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 1.698,23</b>	<b>1,45%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	0,15	R\$ 675,23	R\$ 844,03	R\$ 126,60	0,11%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	3,00	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 156,63	0,13%
6.3	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	12,50	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 1.415,00	1,21%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.838,19</b>	<b>1,57%</b>
7.1	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 120,52	0,10%
7.2	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 75,34	R\$ 94,17	R\$ 94,17	0,08%
7.3	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 35,50	R\$ 44,37	R\$ 88,74	0,08%
7.4	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 148,80	0,13%
7.5	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,59	R\$ 15,73	R\$ 31,46	0,03%
7.6	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 495,60	0,42%
7.7	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	120,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 596,40	0,51%
7.8	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 262,50	0,22%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 418,11</b>	<b>0,36%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 10,02	R\$ 12,52	R\$ 225,36	0,19%
8.2	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 34,70	0,03%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8.3	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,14%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 5.210,54</b>	<b>4,45%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	2,00	R\$ 71,75	R\$ 89,68	R\$ 179,36	0,15%
9.2	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 19,14	R\$ 23,92	R\$ 287,04	0,25%
9.3	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 12,15	R\$ 15,18	R\$ 91,08	0,08%
9.4	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 507,84	0,43%
9.5	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	3,42%
9.6	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	18,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 142,56	0,12%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.705,41</b>	<b>1,46%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,61%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 191,26	0,16%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,06%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,98	R\$ 230,94	0,20%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,42%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 27.148,30</b>	<b>23,21%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	255,30	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 2.106,22	1,80%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	255,30	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 1.245,86	1,07%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	567,06	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 17.680,93	15,12%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	2,50	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 151,20	0,13%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	23,20	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 566,31	0,48%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	283,50	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 5.137,02	4,39%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	13,23	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 260,76	0,22%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 25.642,80</b>	<b>21,92%</b>

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
12.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	24,00	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 25.642,80	21,92%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.533,73</b>	<b>1,31%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	207,00	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 1.256,49	1,07%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	87,30	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 248,80	0,21%
								<b>VALOR BDI TOTAL:</b>	<b>R\$ 23.381,30</b>
								<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>	<b>R\$ 93.588,62</b>
								<b>VALOR TOTAL:</b>	<b>R\$ 116.969,92</b>
<b>Cento e Dezesseis Mil Novecentos e Sessenta e Nove reais e Noventa e Dois centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
LOCAL:	POVOADO CC
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.797,04	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.699,26	R\$ 7.699,26	R\$ 7.699,26	R\$ 7.699,26	<b>R\$ 30.797,04</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.323,79	100,00 %				100,00 %
			R\$ 3.323,79				<b>R\$ 3.323,79</b>
3	COBERTURAS	R\$ 10.790,94		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 5.395,47	R\$ 5.395,47		<b>R\$ 10.790,94</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.233,65		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 1.570,09	R\$ 1.570,09	R\$ 2.093,47	<b>R\$ 5.233,65</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 1.629,19	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 325,83	R\$ 651,67	R\$ 651,69		<b>R\$ 1.629,19</b>
6	PISOS	R\$ 1.698,23		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 339,64	R\$ 679,29	R\$ 679,30	<b>R\$ 1.698,23</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.838,19			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 919,09	R\$ 919,10	<b>R\$ 1.838,19</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 418,11	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 125,43	R\$ 125,43	R\$ 167,25		<b>R\$ 418,11</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 5.210,54	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 1.563,16	R\$ 1.563,16	R\$ 2.084,22		<b>R\$ 5.210,54</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 852,70	R\$ 852,71	<b>R\$ 1.705,41</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 27.148,30			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 13.574,15	R\$ 13.574,15	<b>R\$ 27.148,30</b>
12	DIVERSOS	R\$ 25.642,80				100,00 %	100,00 %
						R\$ 25.642,80	<b>R\$ 25.642,80</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.533,73				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.533,73	<b>R\$ 1.533,73</b>
R\$ 116.969,92			R\$ 13.037,47	R\$ 17.344,72	R\$ 33.593,21	R\$ 52.994,52	R\$ 116.969,92
			R\$ 13.037,47	R\$ 30.382,19	R\$ 63.975,40	R\$ 116.969,92	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
LOCAL:	POVOADO CC
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL CASTRO ALVES
LOCAL:	POVOADO CC
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO LUIS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS SÃO LUIS
LOCAL:	NUCLEO AD NO MUNICIPIO DE ARAGUANÁ
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 27.241,06	23,46%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.203,32	1,90%
3	COBERTURAS	R\$ 13.086,30	11,27%
4	ESQUADRIAS	R\$ 6.716,21	5,78%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 3.156,00	2,72%
6	PISOS	R\$ 9.557,38	8,23%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.858,36	1,60%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 304,19	0,26%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 499,86	0,43%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41	1,47%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 25.257,92	21,75%
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52	19,88%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.449,77	1,25%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 23.214,35 100,00%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 92.899,95

VALOR TOTAL: R\$ 116.114,30

Cento e Dezesseis Mil Cento e Quatorze reais e Trinta centavos



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO LUIS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS SÃO LUIS
LOCAL:	NUCLEO AD NO MUNICIPIO DE ARAGUANÁ
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 27.241,06</b>	<b>23,46%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,74%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	267,10	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 942,86	0,81%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 16.910,40	14,56%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	220,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 8.525,00	7,34%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 2.203,32</b>	<b>1,90%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	7,96	R\$ 180,54	R\$ 225,67	R\$ 1.796,33	1,55%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	42,10	R\$ 7,47	R\$ 9,33	R\$ 392,79	0,34%
2.3	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 3,80	0,00%
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 1,67	R\$ 2,08	R\$ 10,40	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 13.086,30</b>	<b>11,27%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	42,01	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 4.673,61	4,03%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	19,00	R\$ 22,26	R\$ 27,82	R\$ 528,58	0,46%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	69,28	R\$ 46,58	R\$ 58,22	R\$ 4.033,48	3,47%
3.4	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	42,01	R\$ 73,33	R\$ 91,66	R\$ 3.850,63	3,32%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 6.716,21</b>	<b>5,78%</b>
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 767,14	R\$ 958,92	R\$ 958,92	0,83%
4.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,77	R\$ 2.515,54	2,17%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	100689	FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	4,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 1.858,60	1,60%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	5,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 1.383,15	1,19%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 3.156,00</b>	<b>2,72%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	1,07	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 837,11	0,72%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	52,75	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 2.318,89	2,00%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 9.557,38</b>	<b>8,23%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	1,86	R\$ 675,23	R\$ 844,03	R\$ 1.569,89	1,35%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	24,10	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 1.258,26	1,08%
6.3	S12436	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desempolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	ORSE	un	1,00	R\$ 471,42	R\$ 589,27	R\$ 589,27	0,51%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	54,24	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 6.139,96	5,29%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 1.858,36</b>	<b>1,60%</b>
7.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 544,84	0,47%
7.2	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 120,52	0,10%
7.3	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 35,50	R\$ 44,37	R\$ 88,74	0,08%
7.4	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 148,80	0,13%
7.5	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,59	R\$ 15,73	R\$ 31,46	0,03%
7.6	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	100,00	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 413,00	0,36%
7.7	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 248,50	0,21%
7.8	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 262,50	0,23%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 304,19</b>	<b>0,26%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	2,00	R\$ 10,02	R\$ 12,52	R\$ 25,04	0,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 86,40	0,07%
8.3	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 34,70	0,03%
8.4	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,14%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 499,86</b>	<b>0,43%</b>
9.1	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	1,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 131,25	0,11%
9.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R\$ 47,40	R\$ 59,25	R\$ 59,25	0,05%
9.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 253,92	0,22%
9.4	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	7,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 55,44	0,05%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.705,41</b>	<b>1,47%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,62%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 191,26	0,16%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,06%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,98	R\$ 230,94	0,20%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,43%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 25.257,92</b>	<b>21,75%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	470,78	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.883,93	3,34%
11.2	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	470,78	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 14.678,92	12,64%
11.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	9,20	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 556,41	0,48%
11.4	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	62,06	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 1.514,88	1,30%
11.5	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	235,39	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 4.265,26	3,67%
11.6	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	18,19	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 358,52	0,31%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 23.078,52</b>	<b>19,88%</b>
12.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	21,60	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 23.078,52	19,88%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.449,77</b>	<b>1,25%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	146,16	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 887,19	0,76%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	187,42	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 534,14	0,46%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.214,35
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 92.899,95
								VALOR TOTAL:	R\$ 116.114,30
<b>Cento e Dezesseis Mil Cento e Quatorze reais e Trinta centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO LUIS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS SÃO LUIS
LOCAL:	NUCLEO AD NO MUNICIPIO DE ARAGUANÁ
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 27.241,06	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 6.810,26	R\$ 6.810,26	R\$ 6.810,26	R\$ 6.810,28	<b>R\$ 27.241,06</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.203,32	100,00 %				100,00 %
			R\$ 2.203,32				<b>R\$ 2.203,32</b>
3	COBERTURAS	R\$ 13.086,30		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 6.543,15	R\$ 6.543,15		<b>R\$ 13.086,30</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 6.716,21		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 2.014,86	R\$ 2.014,86	R\$ 2.686,49	<b>R\$ 6.716,21</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 3.156,00	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 631,20	R\$ 1.262,40	R\$ 1.262,40		<b>R\$ 3.156,00</b>
6	PISOS	R\$ 9.557,38		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 1.911,47	R\$ 3.822,95	R\$ 3.822,96	<b>R\$ 9.557,38</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.858,36			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 929,18	R\$ 929,18	<b>R\$ 1.858,36</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 304,19	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 91,25	R\$ 91,25	R\$ 121,69		<b>R\$ 304,19</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 499,86	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 149,95	R\$ 149,95	R\$ 199,96		<b>R\$ 499,86</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.705,41			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 852,70	R\$ 852,71	<b>R\$ 1.705,41</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 25.257,92			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 12.628,96	R\$ 12.628,96	<b>R\$ 25.257,92</b>
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52				100,00 %	100,00 %
						R\$ 23.078,52	<b>R\$ 23.078,52</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.449,77				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.449,77	<b>R\$ 1.449,77</b>
R\$ 116.114,30			R\$ 9.885,98	R\$ 18.783,34	R\$ 35.186,11	R\$ 52.258,87	R\$ 116.114,30
			R\$ 9.885,98	R\$ 28.669,32	R\$ 63.855,43	R\$ 116.114,30	



## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO LUIS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DAS ESCOLAS SÃO LUIS
LOCAL:	NUCLEO AD NO MUNICIPIO DE ARAGUANÁ
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>

<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>

<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>

<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>

<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO LUIS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DAS ESCOLAS SÃO LUIS
<b>LOCAL:</b>	NUCLEO AD NO MUNICIPIO DE ARAGUANÁ
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%    71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
LOCAL:	POVOADO CURVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.416,85	10,73%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 20.404,62	7,20%
3	COBERTURAS	R\$ 66.251,69	23,37%
4	ESQUADRIAS	R\$ 18.022,96	6,36%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 20.176,32	7,12%
6	PISOS	R\$ 22.137,98	7,81%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 9.207,64	3,25%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.630,39	0,58%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 17.556,25	6,19%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 3.988,80	1,41%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 65.503,72	23,11%
12	DIVERSOS	R\$ 3.795,00	1,34%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.404,27	1,55%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 56.669,98 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 226.826,51
		VALOR TOTAL:	R\$ 283.496,49



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
LOCAL:	POVOADO CURVA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 30.416,85</b>	<b>10,73%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,30%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	420,30	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 1.483,65	0,52%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 16.910,40	5,96%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	3,94%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 20.404,62</b>	<b>7,20%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	48,07	R\$ 180,54	R\$ 225,67	R\$ 10.847,95	3,83%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	102,00	R\$ 7,47	R\$ 9,33	R\$ 951,66	0,34%
2.3	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	314,00	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 957,70	0,34%
2.4	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	341,00	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 6.837,05	2,41%
2.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	42,30	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 548,20	0,19%
2.6	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	20,00	R\$ 0,46	R\$ 0,57	R\$ 11,40	0,00%
2.7	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	10,50	R\$ 14,95	R\$ 18,68	R\$ 196,14	0,07%
2.8	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	17,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 12,92	0,00%
2.9	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	20,00	R\$ 1,67	R\$ 2,08	R\$ 41,60	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 66.251,69</b>	<b>23,37%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	314,00	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 34.932,50	12,32%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	48,60	R\$ 22,26	R\$ 27,82	R\$ 1.352,05	0,48%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	394,30	R\$ 46,58	R\$ 58,22	R\$ 22.956,14	8,10%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.4	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	123,00	R\$ 45,60	R\$ 57,00	R\$ 7.011,00	2,47%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 18.022,96</b>	<b>6,36%</b>
4.1	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,77	R\$ 2.515,54	0,89%
4.2	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	6,00	R\$ 1.032,03	R\$ 1.290,03	R\$ 7.740,18	2,73%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	6,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 2.787,90	0,98%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	18,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 4.979,34	1,76%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 20.176,32</b>	<b>7,12%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	4,68	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 3.661,39	1,29%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	320,00	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 14.067,20	4,96%
5.3	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	24,30	R\$ 80,59	R\$ 100,73	R\$ 2.447,73	0,86%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 22.137,98</b>	<b>7,81%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	1,20	R\$ 675,23	R\$ 844,03	R\$ 1.012,83	0,36%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	28,34	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 1.479,63	0,52%
6.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	144,00	R\$ 68,27	R\$ 85,33	R\$ 12.287,52	4,33%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	65,00	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 7.358,00	2,60%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 9.207,64</b>	<b>3,25%</b>
7.1	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	5,00	R\$ 135,01	R\$ 168,76	R\$ 843,80	0,30%
7.2	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	5,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 1.362,10	0,48%
7.3	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 241,04	0,09%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.4	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	4,00	R\$ 75,34	R\$ 94,17	R\$ 376,68	0,13%
7.5	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 76,44	R\$ 95,55	R\$ 286,65	0,10%
7.6	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 35,50	R\$ 44,37	R\$ 266,22	0,09%
7.7	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	15,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 558,00	0,20%
7.8	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	5,00	R\$ 12,59	R\$ 15,73	R\$ 78,65	0,03%
7.9	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	300,00	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 1.239,00	0,44%
7.10	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	300,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 1.491,00	0,53%
7.11	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	150,00	R\$ 6,15	R\$ 7,68	R\$ 1.152,00	0,41%
7.12	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	30,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 1.312,50	0,46%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 1.630,39</b>	<b>0,58%</b>
8.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 470,58	0,17%
8.2	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 10,02	R\$ 12,52	R\$ 300,48	0,11%
8.3	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 345,60	0,12%
8.4	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,00	R\$ 18,07	R\$ 22,58	R\$ 225,80	0,08%
8.5	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 104,10	0,04%
8.6	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,63	R\$ 25,78	R\$ 25,78	0,01%
8.7	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,06%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 17.556,25</b>	<b>6,19%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	2,00	R\$ 71,75	R\$ 89,68	R\$ 179,36	0,06%
9.2	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	4,00	R\$ 124,44	R\$ 155,55	R\$ 622,20	0,22%
9.3	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	3,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 393,75	0,14%
9.4	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 47,40	R\$ 59,25	R\$ 118,50	0,04%
9.5	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 19,14	R\$ 23,92	R\$ 287,04	0,10%
9.6	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 12,15	R\$ 15,18	R\$ 273,24	0,10%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
9.7	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 761,76	0,27%
9.8	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTE). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10.013,47	R\$ 12.516,83	R\$ 12.516,83	4,42%
9.9	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	3,00	R\$ 613,50	R\$ 766,87	R\$ 2.300,61	0,81%
9.10	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	13,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 102,96	0,04%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 3.988,80</b>	<b>1,41%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 2.153,10	0,76%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	7,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 669,41	0,24%
10.3	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	9,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 208,35	0,07%
10.4	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	6,00	R\$ 61,59	R\$ 76,98	R\$ 461,88	0,16%
10.5	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,17%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 65.503,72</b>	<b>23,11%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	597,30	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 4.927,72	1,74%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	562,30	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 2.744,02	0,97%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	1.350,00	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 42.093,00	14,85%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	34,76	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 2.102,28	0,74%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	25,00	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 610,25	0,22%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e relíquias - Rev 03	ORSE	m2	678,00	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 12.285,36	4,33%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	37,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 741,09	0,26%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 3.795,00</b>	<b>1,34%</b>
12.1	150760	PINTURA DE LOGOTIPO PADRÃO CAEMA	CAEMA	m2	30,00	R\$ 101,20	R\$ 126,50	R\$ 3.795,00	1,34%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 4.404,27</b>	<b>1,55%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	600,00	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 3.642,00	1,28%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 49,77	0,02%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	250,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 712,50	0,25%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 56.669,98
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 226.826,51
								VALOR TOTAL:	R\$ 283.496,49





## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
<b>LOCAL:</b>	POVOADO CURVA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.416,85	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.604,21	R\$ 7.604,21	R\$ 7.604,21	R\$ 7.604,22	<b>R\$ 30.416,85</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 20.404,62	100,00 %				100,00 %
			R\$ 20.404,62				<b>R\$ 20.404,62</b>
3	COBERTURAS	R\$ 66.251,69		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 33.125,84	R\$ 33.125,85		<b>R\$ 66.251,69</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 18.022,96		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 5.406,88	R\$ 5.406,88	R\$ 7.209,20	<b>R\$ 18.022,96</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 20.176,32	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 4.035,26	R\$ 8.070,52	R\$ 8.070,54		<b>R\$ 20.176,32</b>
6	PISOS	R\$ 22.137,98		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 4.427,59	R\$ 8.855,19	R\$ 8.855,20	<b>R\$ 22.137,98</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 9.207,64			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 4.603,82	R\$ 4.603,82	<b>R\$ 9.207,64</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.630,39	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 489,11	R\$ 489,11	R\$ 652,17		<b>R\$ 1.630,39</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 17.556,25	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 5.266,87	R\$ 5.266,87	R\$ 7.022,51		<b>R\$ 17.556,25</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 3.988,80			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 1.994,40	R\$ 1.994,40	<b>R\$ 3.988,80</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 65.503,72			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 32.751,86	R\$ 32.751,86	<b>R\$ 65.503,72</b>
12	DIVERSOS	R\$ 3.795,00				100,00 %	100,00 %
						R\$ 3.795,00	<b>R\$ 3.795,00</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 4.404,27				100,00 %	100,00 %
						R\$ 4.404,27	<b>R\$ 4.404,27</b>
R\$ 283.496,49			R\$ 37.800,07	R\$ 64.391,02	R\$ 110.087,43	R\$ 71.217,97	R\$ 283.496,49
			R\$ 37.800,07	R\$ 102.191,09	R\$ 212.278,52	R\$ 283.496,49	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
LOCAL:	POVOADO CURVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL GONÇALVES DIAS
<b>LOCAL:</b>	POVOADO CURVA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM JESUS
LOCAL:	NUCLEO CS MUNICIPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.151,15	20,95%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.968,89	5,49%
3	ESQUADRIAS	R\$ 829,89	1,15%
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 362,62	0,50%
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 372,86	0,52%
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.586,98	6,34%
7	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 23.076,16	31,91%
8	DIVERSOS	R\$ 21.262,15	29,40%
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.710,74	3,75%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 14.452,40 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 57.869,04
		VALOR TOTAL:	R\$ 72.321,44

Setenta e Dois Mil Trezentos e Vinte e Um reais e Quarenta e Quatro centavos





# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM JESUS
LOCAL:	NUCLEO CS MUNICIPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 15.151,15</b>	<b>20,95%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	2,98%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	1.206,05	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 4.257,35	5,89%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 5.636,80	7,79%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	4,29%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 3.968,89</b>	<b>5,49%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	197,95	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 3.968,89	5,49%
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 829,89</b>	<b>1,15%</b>
3.1	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 829,89	1,15%
<b>4</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 362,62</b>	<b>0,50%</b>
4.1	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	3,60	R\$ 80,59	R\$ 100,73	R\$ 362,62	0,50%
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 372,86</b>	<b>0,52%</b>
5.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 156,86	0,22%
5.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	15,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 216,00	0,30%
<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 4.586,98</b>	<b>6,34%</b>
6.1	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	11,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 465,52	0,64%
6.2	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF 12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	5,53%
6.3	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	15,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 118,80	0,16%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>7</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 23.076,16</b>	<b>31,91%</b>
7.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	470,78	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.883,93	5,37%
7.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	0,00	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 0,00	0,00%
7.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	470,78	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 14.678,92	20,30%
7.4	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	29,85	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 728,63	1,01%
7.5	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	188,31	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 3.412,17	4,72%
7.6	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	18,90	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 372,51	0,52%
<b>8</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 21.262,15</b>	<b>29,40%</b>
8.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	19,90	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 21.262,15	29,40%
<b>9</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 2.710,74</b>	<b>3,75%</b>
9.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	162,28	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 985,03	1,36%
9.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
9.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	603,02	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 1.718,60	2,38%
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>R\$ 14.452,40</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>R\$ 57.869,04</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>R\$ 72.321,44</b>	
<b>Setenta e Dois Mil Trezentos e Vinte e Um reais e Quarenta e Quatro centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA BOM JESUS
<b>LOCAL:</b>	NUCLEO CS MUNICÍPIO DE ARAGUANA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 15.151,15	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 3.787,78	R\$ 3.787,78	R\$ 3.787,78	R\$ 3.787,81	<b>R\$ 15.151,15</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 3.968,89	100,00 %				100,00 %
			R\$ 3.968,89				<b>R\$ 3.968,89</b>
3	ESQUADRIAS	R\$ 829,89		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 248,96	R\$ 248,96	R\$ 331,97	<b>R\$ 829,89</b>
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 362,62	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 72,52	R\$ 145,04	R\$ 145,06		<b>R\$ 362,62</b>
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 372,86	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 111,85	R\$ 111,85	R\$ 149,16		<b>R\$ 372,86</b>
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 4.586,98	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 1.376,09	R\$ 1.376,09	R\$ 1.834,80		<b>R\$ 4.586,98</b>
7	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 23.076,16			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 11.538,08	R\$ 11.538,08	<b>R\$ 23.076,16</b>
8	DIVERSOS	R\$ 21.262,15			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 10.631,07	R\$ 10.631,08	<b>R\$ 21.262,15</b>
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.710,74			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 1.355,37	R\$ 1.355,37	<b>R\$ 2.710,74</b>
R\$ 72.321,44			R\$ 9.317,13	R\$ 5.669,72	R\$ 29.690,28	R\$ 27.644,31	R\$ 72.321,44
			R\$ 9.317,13	R\$ 14.986,85	R\$ 44.677,13	R\$ 72.321,44	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM JESUS
LOCAL:	NUCLEO CS MUNICIPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>

<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>

<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>

<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>

<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL BOM JESUS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA BOM JESUS
LOCAL:	NUCLEO CS MUNICÍPIO DE ARAGUANA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**



## RESUMO DO ORÇAMENTO

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
LOCAL:	QUADRA NOVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.440,60	18,18%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.813,89	3,54%
3	ESQUADRIAS	R\$ 1.724,00	2,17%
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 626,67	0,79%
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 773,46	0,97%
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 430,46	0,54%
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 18.217,82	22,93%
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.771,62	2,23%
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 21.509,96	27,08%
10	DIVERSOS	R\$ 15.086,51	18,99%
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.045,04	2,57%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 15.875,57 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 63.564,46
		VALOR TOTAL:	R\$ 79.440,03

Setenta e Nove Mil Quatrocentos e Quarenta reais e Três centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
LOCAL:	QUADRA NOVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 14.440,60</b>	<b>18,18%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	2,72%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	1.004,76	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 3.546,80	4,46%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 5.636,80	7,10%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	3,90%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 2.813,89</b>	<b>3,54%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	132,51	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 2.656,82	3,34%
2.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	12,12	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 157,07	0,20%
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 1.724,00</b>	<b>2,17%</b>
3.1	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	3,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 829,89	1,04%
3.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	1,00	R\$ 715,29	R\$ 894,11	R\$ 894,11	1,13%
<b>4</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 626,67</b>	<b>0,79%</b>
4.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,12	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 93,88	0,12%
4.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	12,12	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 532,79	0,67%
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 773,46</b>	<b>0,97%</b>
5.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 544,84	0,69%
5.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	46,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 228,62	0,29%
<b>6</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 430,46</b>	<b>0,54%</b>
6.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 156,86	0,20%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
	89957	CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014							
6.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	19,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 273,60	0,34%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 18.217,82</b>	<b>22,93%</b>
7.1	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	21,00	R\$ 12,15	R\$ 15,18	R\$ 318,78	0,40%
7.2	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	5,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 211,60	0,27%
7.3	98087	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 10.013,47	R\$ 12.516,83	R\$ 12.516,83	15,76%
7.4	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 PA	SINAPI	UN	1,00	R\$ 3.202,13	R\$ 4.002,66	R\$ 4.002,66	5,04%
7.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 251,17	R\$ 313,96	R\$ 313,96	0,40%
7.6	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	1,00	R\$ 613,50	R\$ 766,87	R\$ 766,87	0,97%
7.7	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	11,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 87,12	0,11%
<b>8</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.771,62</b>	<b>2,23%</b>
8.1	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 191,26	0,24%
8.2	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 433,72	R\$ 542,15	R\$ 1.084,30	1,36%
8.3	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,62%
<b>9</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 21.509,96</b>	<b>27,08%</b>
9.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	395,79	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 3.265,26	4,11%
9.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	395,79	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 1.931,45	2,43%
9.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	395,79	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 12.340,73	15,53%
9.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	15,50	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 937,44	1,18%
9.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	22,22	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 542,39	0,68%
9.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	109,72	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 1.988,12	2,50%
9.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	25,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 504,57	0,64%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>10</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 15.086,51</b>	<b>18,99%</b>
10.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	14,12	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 15.086,51	18,99%
<b>11</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 2.045,04</b>	<b>2,57%</b>
11.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	99,86	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 606,15	0,76%
11.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
11.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	502,38	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 1.431,78	1,80%
VALOR BDI TOTAL:								<b>R\$ 15.875,57</b>	
VALOR ORÇAMENTO:								<b>R\$ 63.564,46</b>	
VALOR TOTAL:								<b>R\$ 79.440,03</b>	
<b>Setenta e Nove Mil Quatrocentos e Quarenta reais e Três centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :

21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
<b>LOCAL:</b>	QUADRA NOVA
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 14.440,60	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 3.610,15	R\$ 3.610,15	R\$ 3.610,15	R\$ 3.610,15	<b>R\$ 14.440,60</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 2.813,89	100,00 %				100,00 %
			R\$ 2.813,89				<b>R\$ 2.813,89</b>
3	ESQUADRIAS	R\$ 1.724,00		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 517,20	R\$ 517,20	R\$ 689,60	<b>R\$ 1.724,00</b>
4	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 626,67	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 125,33	R\$ 250,66	R\$ 250,68		<b>R\$ 626,67</b>
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 773,46			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 386,73	R\$ 386,73	<b>R\$ 773,46</b>
6	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 430,46	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 129,13	R\$ 129,13	R\$ 172,20		<b>R\$ 430,46</b>
7	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 18.217,82	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 5.465,34	R\$ 5.465,34	R\$ 7.287,14		<b>R\$ 18.217,82</b>
8	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.771,62			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 885,81	R\$ 885,81	<b>R\$ 1.771,62</b>
9	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 21.509,96			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 10.754,98	R\$ 10.754,98	<b>R\$ 21.509,96</b>
10	DIVERSOS	R\$ 15.086,51				100,00 %	100,00 %
						R\$ 15.086,51	<b>R\$ 15.086,51</b>
11	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.045,04				100,00 %	100,00 %
						R\$ 2.045,04	<b>R\$ 2.045,04</b>
R\$ 79.440,03			R\$ 12.143,84	R\$ 9.972,48	R\$ 23.864,89	R\$ 33.458,82	R\$ 79.440,03
			R\$ 12.143,84	R\$ 22.116,32	R\$ 45.981,21	R\$ 79.440,03	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
LOCAL:	QUADRA NOVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>

<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>

<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>

<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>

<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO FRANCISCO
LOCAL:	QUADRA NOVA
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
<b>TOTAL</b>		<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
<b>TOTAL</b>		<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
<b>TOTAL</b>		<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
<b>TOTAL</b>		<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%    71,04%**



**Lote 2**

**Zona Urbana**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.715,20	8,43%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 9.546,85	9,23%
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 607,02	0,59%
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 355,89	0,34%
5	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 95,10	0,09%
6	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 50.463,81	48,80%
7	DIVERSOS	R\$ 9.120,14	8,82%
8	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.830,69	3,70%
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 20.683,68	20,00%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 20.683,68 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 82.734,70
		VALOR TOTAL:	R\$ 103.418,38

Cento e Três Mil Quatrocentos e Dezoito reais e Trinta e Oito centavos

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023



OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 8.715,20</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 1.725,60
1.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 4.509,60
1.3	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 2.480,00
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						<b>R\$ 9.546,85</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	M2	595,19	R\$ 16,04	R\$ 9.546,85
<b>3</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 607,02</b>
3.1	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	2,00	R\$ 217,94	R\$ 435,88
3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	43,00	R\$ 3,98	R\$ 171,14
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>R\$ 355,89</b>
4.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 125,49
4.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	SINAPI	M	20,00	R\$ 11,52	R\$ 230,40
<b>5</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>R\$ 95,10</b>
5.1	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	15,00	R\$ 6,34	R\$ 95,10
<b>6</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>						<b>R\$ 50.463,81</b>
6.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	1.213,60	R\$ 6,60	R\$ 8.009,76
6.2	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	SINAPI	M2	1.268,73	R\$ 24,95	R\$ 31.654,81
6.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	SINAPI	M2	10,50	R\$ 48,39	R\$ 508,10
6.4	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF 05/2021	SINAPI	M2	101,40	R\$ 19,53	R\$ 1.980,34
6.5	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	507,49	R\$ 14,50	R\$ 7.358,61
6.6	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	60,38	R\$ 15,77	R\$ 952,19
<b>7</b>	<b>DIVERSOS</b>						<b>R\$ 9.120,14</b>
7.1	150760	PINTURA DE LOGOTIPO PADRÃO CAEMA	CAEMA	m2	90,12	R\$ 101,20	R\$ 9.120,14
<b>8</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>R\$ 3.830,69</b>
8.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF 04/2019	SINAPI	M2	493,79	R\$ 4,86	R\$ 2.399,82
8.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 5,69
8.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	625,08	R\$ 2,28	R\$ 1.425,18
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>						<b>R\$ 20.683,68</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>						<b>R\$ 82.734,70</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>						<b>R\$ 103.418,38</b>	
<b>Cento e Três Mil Quatrocentos e Dezoito reais e Trinta e Oito centavos</b>							

## RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

DATA :  
21/11/2023



OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

### 1.1. S00051 Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02\_01/2022 (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	1,00000000	R\$ 3,71	R\$ 3,71
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	2,00000000	R\$ 3,82	R\$ 7,64
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 11,35

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01569	Madeira mista serrada (barrote) 6 x 6cm - 0,0036 m3/m (angelim, louro)	ORSE	m	4,00000000	R\$ 8,49	R\$ 33,96
I06995	Madeira mista serrada (sarrafo) 2,2 x 5,5cm - 0,00121 m²/m	ORSE	m	1,00000000	R\$ 3,49	R\$ 3,49
I04813S	Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,4 x 1,2* m (sem postes para fixacao)	ORSE	m2	1,00000000	R\$ 250,00	R\$ 250,00
I05075S	Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	ORSE	kg	0,15000000	R\$ 18,31	R\$ 2,75
TOTAL Material:						R\$ 290,20

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01213S	Carpinteiro de formas (horista)	ORSE	h	1,00000000	R\$ 18,16	R\$ 18,16
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	2,00000000	R\$ 12,72	R\$ 25,44
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 43,60

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 345,12</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 322,12</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 345,12</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>	<b>R\$ 86,28</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 431,40</b>

### 1.2. 90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,71	R\$ 0,71
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,14	R\$ 1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,01	R\$ 0,01
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 1,87

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002706	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 109,18	R\$ 109,18
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 109,18

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95402	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,69	R\$ 1,69
TOTAL Serviço:						R\$ 1,69

<b>VALOR:</b>	<b>R\$ 112,74</b>
<b>VALOR SEM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 53,64</b>
<b>VALOR COM ENCARGOS:</b>	<b>R\$ 112,74</b>
<b>VALOR BDI (25.00%):</b>	<b>R\$ 28,19</b>
<b>VALOR COM BDI:</b>	<b>R\$ 140,93</b>





## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.715,20	30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 2.614,56	R\$ 2.614,56	R\$ 3.486,08	<b>R\$ 8.715,20</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 9.546,85	100,00 %			100,00 %
			R\$ 9.546,85			<b>R\$ 9.546,85</b>
3	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 607,02		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 303,51	R\$ 303,51	<b>R\$ 607,02</b>
4	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 355,89	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 177,95	R\$ 177,94		<b>R\$ 355,89</b>
5	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 95,10		100,00 %		100,00 %
				R\$ 95,10		<b>R\$ 95,10</b>
6	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 50.463,81		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 25.231,91	R\$ 25.231,90	<b>R\$ 50.463,81</b>
7	DIVERSOS	R\$ 9.120,14			100,00 %	100,00 %
					R\$ 9.120,14	<b>R\$ 9.120,14</b>
8	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.830,69			100,00 %	100,00 %
					R\$ 3.830,69	<b>R\$ 3.830,69</b>
9	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 20.683,68	14,91 %	34,35 %	50,74 %	100,00 %
			R\$ 3.083,94	R\$ 7.104,84	R\$ 10.494,90	<b>R\$ 20.683,68</b>
			R\$ 15.423,30	R\$ 35.527,86	R\$ 52.467,22	
		R\$ 103.418,38	R\$ 15.423,30	R\$ 50.951,16	R\$ 103.418,38	R\$ 103.418,38

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
<b>LOCAL:</b>	SEDE
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO SILVA FURTADO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%      71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÃ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.633,91	16,13%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 10.781,31	5,68%
3	COBERTURAS	R\$ 22.765,64	11,99%
4	ESQUADRIAS	R\$ 10.313,42	5,43%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 22.846,32	12,03%
6	PISOS	R\$ 25.492,80	13,42%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.128,59	2,70%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 478,59	0,25%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.963,44	1,03%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 2.247,56	1,18%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 32.203,49	16,96%
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52	12,15%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.983,75	1,04%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 37.966,06 100,00%

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 151.951,28

VALOR TOTAL: R\$ 189.917,34

Cento e Oitenta e Nove Mil Novecentos e Dezessete reais e Trinta e Quatro centavos





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 30.633,91</b>	<b>16,13%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,45%
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	481,79	R\$ 2,83	R\$ 3,53	R\$ 1.700,71	0,90%
1.3	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 16.910,40	8,90%
1.4	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	5,88%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 10.781,31</b>	<b>5,68%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	11,76	R\$ 180,54	R\$ 225,67	R\$ 2.653,87	1,40%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	26,43	R\$ 7,47	R\$ 9,33	R\$ 246,59	0,13%
2.3	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	85,28	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 260,10	0,14%
2.4	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	200,00	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 4.010,00	2,11%
2.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	272,56	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 3.532,37	1,86%
2.6	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	2,00	R\$ 0,46	R\$ 0,57	R\$ 1,14	0,00%
2.7	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	3,00	R\$ 14,95	R\$ 18,68	R\$ 56,04	0,03%
2.8	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 4,56	0,00%
2.9	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	8,00	R\$ 1,67	R\$ 2,08	R\$ 16,64	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 22.765,64</b>	<b>11,99%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	85,82	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 9.547,47	5,03%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	17,97	R\$ 22,26	R\$ 27,82	R\$ 499,92	0,26%
3.3	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	5,07	R\$ 151,06	R\$ 188,82	R\$ 957,31	0,50%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.4	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	85,82	R\$ 46,58	R\$ 58,22	R\$ 4.996,44	2,63%
3.5	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	73,80	R\$ 73,33	R\$ 91,66	R\$ 6.764,50	3,56%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 10.313,42</b>	<b>5,43%</b>
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 767,14	R\$ 958,92	R\$ 1.917,84	1,01%
4.2	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.032,03	R\$ 1.290,03	R\$ 3.870,09	2,04%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	2,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 929,30	0,49%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	13,00	R\$ 221,31	R\$ 276,63	R\$ 3.596,19	1,89%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 22.846,32</b>	<b>12,03%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	9,81	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 7.674,85	4,04%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	345,12	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 15.171,47	7,99%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 25.492,80</b>	<b>13,42%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	6,67	R\$ 675,23	R\$ 844,03	R\$ 5.629,68	2,96%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	SINAPI	M2	222,53	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 11.618,29	6,12%
6.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	9,00	R\$ 68,27	R\$ 85,33	R\$ 767,97	0,40%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	66,05	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 7.476,86	3,94%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 5.128,59</b>	<b>2,70%</b>
7.1	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	3,00	R\$ 135,01	R\$ 168,76	R\$ 506,28	0,27%
7.2	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	3,00	R\$ 217,94	R\$ 272,42	R\$ 817,26	0,43%
7.3	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 120,52	0,06%
7.4	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 75,34	R\$ 94,17	R\$ 94,17	0,05%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.5	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R\$ 35,50	R\$ 44,37	R\$ 88,74	0,05%
7.6	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 223,20	0,12%
7.7	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 12,59	R\$ 15,73	R\$ 62,92	0,03%
7.8	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	300,00	R\$ 3,31	R\$ 4,13	R\$ 1.239,00	0,65%
7.9	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	250,00	R\$ 3,98	R\$ 4,97	R\$ 1.242,50	0,65%
7.10	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	R\$ 6,15	R\$ 7,68	R\$ 384,00	0,20%
7.11	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	8,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 350,00	0,18%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 478,59</b>	<b>0,25%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 10,02	R\$ 12,52	R\$ 225,36	0,12%
8.2	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 69,40	0,04%
8.3	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,63	R\$ 25,78	R\$ 25,78	0,01%
8.4	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,08%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 1.963,44</b>	<b>1,03%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	2,00	R\$ 71,75	R\$ 89,68	R\$ 179,36	0,09%
9.2	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	1,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 131,25	0,07%
9.3	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 19,14	R\$ 23,92	R\$ 287,04	0,15%
9.4	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 12,15	R\$ 15,18	R\$ 91,08	0,05%
9.5	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 33,86	R\$ 42,32	R\$ 507,84	0,27%
9.6	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	1,00	R\$ 613,50	R\$ 766,87	R\$ 766,87	0,40%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 2.247,56</b>	<b>1,18%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,38%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,63	R\$ 191,26	0,10%
10.3	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 433,72	R\$ 542,15	R\$ 542,15	0,29%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
10.4	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,04%
10.5	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,98	R\$ 230,94	0,12%
10.6	S02142	Pia de cozinha com bancada em mármore sintético, dim 1.60x0.50, com 01 cuba, sifão plástico, válvula em pvc, torneira em aço inox, assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 396,85	R\$ 496,06	R\$ 496,06	0,26%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 32.203,49</b>	<b>16,96%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	245,30	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 2.023,72	1,07%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	245,30	R\$ 3,91	R\$ 4,88	R\$ 1.197,06	0,63%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	545,13	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 16.997,15	8,95%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	4,20	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 254,01	0,13%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	104,00	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 2.538,64	1,34%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	495,00	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 8.969,40	4,72%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	11,34	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 223,51	0,12%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 23.078,52</b>	<b>12,15%</b>
12.1	COMP-0013	FACHADA DE ACM, 6.3+3.5X3.6, ESTRUTURA E FIXAÇÃO.	Composições Próprias	m²	21,60	R\$ 854,76	R\$ 1.068,45	R\$ 23.078,52	12,15%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.983,75</b>	<b>1,04%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	222,12	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 1.348,26	0,71%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,01%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	213,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 607,05	0,32%
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>								<b>R\$ 37.966,06</b>	
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>								<b>R\$ 151.951,28</b>	
<b>VALOR TOTAL:</b>								<b>R\$ 189.917,34</b>	
<b>Cento e Oitenta e Nove Mil Novecentos e Dezessete reais e Trinta e Quatro centavos</b>									





## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
<b>LOCAL:</b>	SEDE
<b>CLIENTE:</b>	MUNICIPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 30.633,91	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.658,47	R\$ 7.658,47	R\$ 7.658,47	R\$ 7.658,50	<b>R\$ 30.633,91</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 10.781,31	100,00 %				100,00 %
			R\$ 10.781,31				<b>R\$ 10.781,31</b>
3	COBERTURAS	R\$ 22.765,64		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 11.382,82	R\$ 11.382,82		<b>R\$ 22.765,64</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 10.313,42		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 3.094,02	R\$ 3.094,02	R\$ 4.125,38	<b>R\$ 10.313,42</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 22.846,32	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 4.569,26	R\$ 9.138,52	R\$ 9.138,54		<b>R\$ 22.846,32</b>
6	PISOS	R\$ 25.492,80		20,00 %	20,00 %	40,00 %	80,00 %
				R\$ 5.098,56	R\$ 5.098,56	R\$ 10.197,12	<b>R\$ 20.394,24</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 5.128,59			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 2.564,29	R\$ 2.564,30	<b>R\$ 5.128,59</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 478,59	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 143,57	R\$ 143,57	R\$ 191,45		<b>R\$ 478,59</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.963,44	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 589,03	R\$ 589,03	R\$ 785,38		<b>R\$ 1.963,44</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 2.247,56			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 1.123,78	R\$ 1.123,78	<b>R\$ 2.247,56</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 32.203,49			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 16.101,74	R\$ 16.101,75	<b>R\$ 32.203,49</b>
12	DIVERSOS	R\$ 23.078,52				100,00 %	100,00 %
						R\$ 23.078,52	<b>R\$ 23.078,52</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.983,75				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.983,75	<b>R\$ 1.983,75</b>
R\$ 189.917,34			R\$ 23.741,64	R\$ 37.104,99	R\$ 57.139,05	R\$ 66.833,10	R\$ 184.818,78
			R\$ 23.741,64	R\$ 60.846,63	R\$ 117.985,68	R\$ 184.818,78	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANã

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :

21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO DE SOUSA SANTOS
<b>LOCAL:</b>	SEDE
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42%      71,04%**



## RESUMO DO ORÇAMENTO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.893,80	10,27%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 12.581,57	11,86%
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 444,86	0,42%
4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 198,00	0,19%
5	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 66.015,84	62,23%
6	DIVERSOS	R\$ 9.234,50	8,70%
7	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 6.716,40	6,33%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 21.204,51 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 84.880,46
		VALOR TOTAL:	R\$ 106.084,97

Cento e Seis Mil Oitenta e Quatro reais e Noventa e Sete centavos





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 10.893,80</b>	<b>10,27%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	5,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 2.157,00	2,03%
1.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	R\$ 112,74	R\$ 140,92	R\$ 5.636,80	5,31%
1.3	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 3.100,00	2,92%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 12.581,57</b>	<b>11,86%</b>
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	627,51	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 12.581,57	11,86%
<b>3</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 444,86</b>	<b>0,42%</b>
3.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	R\$ 125,49	R\$ 156,86	R\$ 156,86	0,15%
3.2	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	20,00	R\$ 11,52	R\$ 14,40	R\$ 288,00	0,27%
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 198,00</b>	<b>0,19%</b>
4.1	S06404	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	ORSE	m	25,00	R\$ 6,34	R\$ 7,92	R\$ 198,00	0,19%
<b>5</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 66.015,84</b>	<b>62,23%</b>
5.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	1.234,51	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 10.184,70	9,60%
5.2	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	1.234,51	R\$ 24,95	R\$ 31,18	R\$ 38.492,02	36,28%
5.3	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	67,34	R\$ 48,39	R\$ 60,48	R\$ 4.072,72	3,84%
5.4	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	116,73	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 2.849,37	2,69%
5.5	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e reloques - Rev 03	ORSE	m2	493,80	R\$ 14,50	R\$ 18,12	R\$ 8.947,65	8,43%
5.6	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	74,55	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 1.469,38	1,39%
<b>6</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 9.234,50</b>	<b>8,70%</b>

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
6.1	150760	PINTURA DE LOGOTIPO PADRÃO CAEMA	CAEMA	m2	73,00	R\$ 101,20	R\$ 126,50	R\$ 9.234,50	8,70%
<b>7</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 6.716,40</b>	<b>6,33%</b>
7.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	510,78	R\$ 4,86	R\$ 6,07	R\$ 3.100,43	2,92%
7.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 7,11	0,01%
7.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	1.266,27	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 3.608,86	3,40%
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 21.204,51
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 84.880,46
								VALOR TOTAL:	R\$ 106.084,97
<b>Cento e Seis Mil Oitenta e Quatro reais e Noventa e Sete centavos</b>									



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.893,80	30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
			R\$ 3.268,14	R\$ 3.268,14	R\$ 4.357,52	<b>R\$ 10.893,80</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 12.581,57	100,00 %			100,00 %
			R\$ 12.581,57			<b>R\$ 12.581,57</b>
3	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 444,86		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 222,43	R\$ 222,43	<b>R\$ 444,86</b>
4	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 198,00			100,00 %	100,00 %
					R\$ 198,00	<b>R\$ 198,00</b>
5	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 66.015,84		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 33.007,92	R\$ 33.007,92	<b>R\$ 66.015,84</b>
6	DIVERSOS	R\$ 9.234,50			100,00 %	100,00 %
					R\$ 9.234,50	<b>R\$ 9.234,50</b>
7	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 6.716,40			100,00 %	100,00 %
					R\$ 6.716,40	<b>R\$ 6.716,40</b>
			R\$ 15.849,71	R\$ 36.498,49	R\$ 53.736,77	R\$ 106.084,97
			R\$ 15.849,71	R\$ 52.348,20	R\$ 106.084,97	

## COMPOSIÇÃO DO BDI

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
DESCRIÇÃO:	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 24,99%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



## TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

DATA :  
21/11/2023

<b>OBRA:</b>	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
<b>DESCRIÇÃO:</b>	EFORMA ESCOLA MUNICIPAL NELIO SERGIO
<b>LOCAL:</b>	SEDE
<b>CLIENTE:</b>	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

**RESUMO DO ORÇAMENTO**

DATA :

21/11/2023

OBRA:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUAÇU

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 28.934,40	18,76%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 6.006,90	3,90%
3	COBERTURAS	R\$ 21.925,75	14,22%
4	ESQUADRIAS	R\$ 8.129,12	5,27%
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 15.297,09	9,92%
6	PISOS	R\$ 9.175,83	5,95%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.418,27	2,87%
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 444,08	0,29%
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.874,08	1,22%
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.751,55	1,14%
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 49.466,72	32,08%
12	DIVERSOS	R\$ 4.996,75	3,24%
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.778,72	1,15%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 30.846,49 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 123.352,77
		VALOR TOTAL:	R\$ 154.199,26

Cento e Cinquenta e Quatro Mil Cento e Noventa e Nove reais e Vinte e Seis centavos



## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA :

21/11/2023

OBRA: REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA

DESCRIÇÃO: REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA

LOCAL: SEDE

CLIENTE: MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 28.934,40</b>	<b>18,76%</b>
1.1	S00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	ORSE	m2	2,00	R\$ 345,12	R\$ 431,40	R\$ 862,80	0,56%
1.2	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	120,00	R\$ 112,74	R\$ 140,93	R\$ 16.911,60	10,97%
1.3	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	288,00	R\$ 31,00	R\$ 38,75	R\$ 11.160,00	7,24%
<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>							<b>R\$ 6.006,90</b>	<b>3,90%</b>
2.1	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	2,92	R\$ 180,54	R\$ 225,68	R\$ 658,99	0,43%
2.2	S00012	Demolição de forros	ORSE	m2	41,32	R\$ 7,47	R\$ 9,34	R\$ 385,93	0,25%
2.3	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	109,41	R\$ 2,44	R\$ 3,05	R\$ 333,70	0,22%
2.4	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	87,40	R\$ 16,04	R\$ 20,05	R\$ 1.752,37	1,14%
2.5	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	211,00	R\$ 10,37	R\$ 12,96	R\$ 2.734,56	1,77%
2.6	97662	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M	4,00	R\$ 0,46	R\$ 0,58	R\$ 2,32	0,00%
2.7	S00031	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	ORSE	m2	6,30	R\$ 14,95	R\$ 18,69	R\$ 117,75	0,08%
2.8	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 4,56	0,00%
2.9	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	UN	8,00	R\$ 1,67	R\$ 2,09	R\$ 16,72	0,01%
<b>3</b>	<b>COBERTURAS</b>							<b>R\$ 21.925,75</b>	<b>14,22%</b>
3.1	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	109,41	R\$ 89,00	R\$ 111,25	R\$ 12.171,86	7,89%
3.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	31,52	R\$ 22,26	R\$ 27,83	R\$ 877,20	0,57%
3.3	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	87,40	R\$ 46,58	R\$ 58,23	R\$ 5.089,30	3,30%
3.4	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	41,32	R\$ 73,33	R\$ 91,66	R\$ 3.787,39	2,46%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
3.5	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	0,00	R\$ 45,60	R\$ 57,00	R\$ 0,00	0,00%
<b>4</b>	<b>ESQUADRIAS</b>							<b>R\$ 8.129,12</b>	<b>5,27%</b>
4.1	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 767,14	R\$ 958,93	R\$ 1.917,86	1,24%
4.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 1.006,22	R\$ 1.257,78	R\$ 2.515,56	1,63%
4.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,00	R\$ 371,72	R\$ 464,65	R\$ 929,30	0,60%
4.4	S07315	Fechadura para portas interna/externas, IMAB, linha Duna, ref.8866-CR, ou similar	ORSE	un	10,00	R\$ 221,31	R\$ 276,64	R\$ 2.766,40	1,79%
<b>5</b>	<b>RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 15.297,09</b>	<b>9,92%</b>
5.1	87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	SINAPI	M3	5,33	R\$ 625,88	R\$ 782,35	R\$ 4.169,93	2,70%
5.2	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	SINAPI	M2	253,12	R\$ 35,17	R\$ 43,96	R\$ 11.127,16	7,22%
<b>6</b>	<b>PISOS</b>							<b>R\$ 9.175,83</b>	<b>5,95%</b>
6.1	C000050-1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO / AREIA MÉDIA / BRITA 1) - PREPARO MANUAL, INCLUSIVE ADITIVO IMPERMEABILIZANTE - BASEADO EM REF 94974 + REF 100475.	CAGEPA	M3	1,75	R\$ 675,23	R\$ 844,04	R\$ 1.477,07	0,96%
6.2	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	58,44	R\$ 41,77	R\$ 52,21	R\$ 3.051,15	1,98%
6.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 02/2023 PE	SINAPI	M2	12,00	R\$ 68,27	R\$ 85,34	R\$ 1.024,08	0,66%
6.4	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	SINAPI	M2	32,01	R\$ 90,56	R\$ 113,20	R\$ 3.623,53	2,35%
<b>7</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 4.418,27</b>	<b>2,87%</b>
7.1	91857	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	0,00	R\$ 14,87	R\$ 18,59	R\$ 0,00	0,00%
7.2	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	0,00	R\$ 10,44	R\$ 13,05	R\$ 0,00	0,00%
7.3	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF 12/2020	SINAPI	UN	0,00	R\$ 185,21	R\$ 231,51	R\$ 0,00	0,00%
7.4	ELE-182	CAIXA PASSAGEM PVC 4" X 2" RETANGULAR	SMOP EDIF	UD	0,00	R\$ 8,56	R\$ 10,70	R\$ 0,00	0,00%



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
7.5	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	0,00	R\$ 177,91	R\$ 222,39	R\$ 0,00	0,00%
7.6	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	2,00	R\$ 135,01	R\$ 168,76	R\$ 337,52	0,22%
7.7	S00641	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	ORSE	un	1,00	R\$ 217,94	R\$ 272,43	R\$ 272,43	0,18%
7.8	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 48,21	R\$ 60,26	R\$ 180,78	0,12%
7.9	92033	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 75,34	R\$ 94,18	R\$ 94,18	0,06%
7.10	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	0,00	R\$ 76,44	R\$ 95,55	R\$ 0,00	0,00%
7.11	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R\$ 35,50	R\$ 44,38	R\$ 44,38	0,03%
7.12	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R\$ 29,76	R\$ 37,20	R\$ 223,20	0,14%
7.13	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 12,59	R\$ 15,74	R\$ 31,48	0,02%
7.14	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	0,00	R\$ 14,00	R\$ 17,50	R\$ 0,00	0,00%
7.15	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	300,00	R\$ 3,31	R\$ 4,14	R\$ 1.242,00	0,81%
7.16	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	235,00	R\$ 3,98	R\$ 4,98	R\$ 1.170,30	0,76%
7.17	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	50,00	R\$ 6,15	R\$ 7,69	R\$ 384,50	0,25%
7.18	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	10,00	R\$ 35,00	R\$ 43,75	R\$ 437,50	0,28%
<b>8</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>							<b>R\$ 444,08</b>	<b>0,29%</b>
8.1	89401	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	18,00	R\$ 10,02	R\$ 12,53	R\$ 225,54	0,15%
8.2	89352	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 27,76	R\$ 34,70	R\$ 34,70	0,02%
8.3	89349	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 20,63	R\$ 25,79	R\$ 25,79	0,02%
8.4	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 126,44	R\$ 158,05	R\$ 158,05	0,10%
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>R\$ 1.874,08</b>	<b>1,22%</b>
9.1	C140006-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SINFONADOS, ETC) - (BASEADO EM ORSE 01679)	CAGEPA	UN	1,00	R\$ 71,75	R\$ 89,69	R\$ 89,69	0,06%
9.2	C140004-1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO DE 100MM (VASO SANITÁRIO) - (BASEADO EM ORSE 01683)	CAGEPA	UN	1,00	R\$ 105,00	R\$ 131,25	R\$ 131,25	0,09%
9.3	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 19,14	R\$ 23,93	R\$ 287,16	0,19%
9.4	89798	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	6,00	R\$ 12,15	R\$ 15,19	R\$ 91,14	0,06%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
9.5	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	12,00	R\$ 33,86	R\$ 42,33	R\$ 507,96	0,33%
9.6	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	1,00	R\$ 613,50	R\$ 766,88	R\$ 766,88	0,50%
<b>10</b>	<b>TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS</b>							<b>R\$ 1.751,55</b>	<b>1,14%</b>
10.1	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 574,16	R\$ 717,70	R\$ 717,70	0,47%
10.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 76,51	R\$ 95,64	R\$ 191,28	0,12%
10.3	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 433,72	R\$ 542,15	R\$ 542,15	0,35%
10.4	HID-054	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA 1X1.1/2"	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 18,52	R\$ 23,15	R\$ 69,45	0,05%
10.5	HID-019	TORNEIRA LONGA PARA PIA 3/4" - PADRÃO POPULAR	SMOP EDIF	UD	3,00	R\$ 61,59	R\$ 76,99	R\$ 230,97	0,15%
<b>11</b>	<b>APLICAÇÃO DE PINTURA</b>							<b>R\$ 49.466,72</b>	<b>32,08%</b>
11.1	S07725	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	ORSE	m2	279,00	R\$ 6,60	R\$ 8,25	R\$ 2.301,75	1,49%
11.2	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	279,00	R\$ 3,91	R\$ 4,89	R\$ 1.364,31	0,88%
11.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	1.204,00	R\$ 24,95	R\$ 31,19	R\$ 37.552,76	24,35%
11.4	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	SINAPI	M2	12,30	R\$ 48,39	R\$ 60,49	R\$ 744,03	0,48%
11.5	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	M2	64,60	R\$ 19,53	R\$ 24,41	R\$ 1.576,89	1,02%
11.6	S02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - Rev 03	ORSE	m2	289,30	R\$ 14,50	R\$ 18,13	R\$ 5.245,01	3,40%
11.7	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	34,60	R\$ 15,77	R\$ 19,71	R\$ 681,97	0,44%
<b>12</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>R\$ 4.996,75</b>	<b>3,24%</b>
12.1	150760	PINTURA DE LOGOTIPO PADRÃO CAEMA	CAEMA	m2	39,50	R\$ 101,20	R\$ 126,50	R\$ 4.996,75	3,24%
<b>13</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>							<b>R\$ 1.778,72</b>	<b>1,15%</b>
13.1	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	211,00	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 1.282,88	0,83%
13.2	99817	LIMPEZA DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM BANCADA DE PEDRA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	4,00	R\$ 5,69	R\$ 7,11	R\$ 28,44	0,02%
13.3	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	164,00	R\$ 2,28	R\$ 2,85	R\$ 467,40	0,30%

VALOR BDI TOTAL: R\$ 30.846,49

VALOR ORÇAMENTO: R\$ 123.352,77

VALOR TOTAL: R\$ 154.199,26

**Cento e Cinquenta e Quatro Mil Cento e Noventa e Nove reais e Vinte e Seis centavos**



## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 28.934,40	25,00 %	25,00 %	25,00 %	25,00 %	100,00 %
			R\$ 7.233,60	R\$ 7.233,60	R\$ 7.233,60	R\$ 7.233,60	<b>R\$ 28.934,40</b>
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 6.006,90	100,00 %				100,00 %
			R\$ 6.006,90				<b>R\$ 6.006,90</b>
3	COBERTURAS	R\$ 21.925,75		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				R\$ 10.962,88	R\$ 10.962,87		<b>R\$ 21.925,75</b>
4	ESQUADRIAS	R\$ 8.129,12		30,00 %	30,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 2.438,74	R\$ 2.438,74	R\$ 3.251,64	<b>R\$ 8.129,12</b>
5	RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS	R\$ 15.297,09	20,00 %	40,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 3.059,42	R\$ 6.118,84	R\$ 6.118,83		<b>R\$ 15.297,09</b>
6	PISOS	R\$ 9.175,83		20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 1.835,17	R\$ 3.670,33	R\$ 3.670,33	<b>R\$ 9.175,83</b>
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.418,27			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 2.209,14	R\$ 2.209,13	<b>R\$ 4.418,27</b>
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 444,08	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 133,22	R\$ 133,22	R\$ 177,64		<b>R\$ 444,08</b>
9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 1.874,08	30,00 %	30,00 %	40,00 %		100,00 %
			R\$ 562,22	R\$ 562,22	R\$ 749,64		<b>R\$ 1.874,08</b>
10	TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 1.751,55			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 875,78	R\$ 875,77	<b>R\$ 1.751,55</b>
11	APLICAÇÃO DE PINTURA	R\$ 49.466,72			50,00 %	50,00 %	100,00 %
					R\$ 24.733,36	R\$ 24.733,36	<b>R\$ 49.466,72</b>
12	DIVERSOS	R\$ 4.996,75				100,00 %	100,00 %
						R\$ 4.996,75	<b>R\$ 4.996,75</b>
13	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.778,72				100,00 %	100,00 %
						R\$ 1.778,72	<b>R\$ 1.778,72</b>
R\$ 154.199,26			R\$ 16.995,36	R\$ 29.284,67	R\$ 59.169,93	R\$ 48.749,30	R\$ 154.199,26
			R\$ 16.995,36	R\$ 46.280,03	R\$ 105.449,96	R\$ 154.199,26	



**COMPOSIÇÃO DO BDI**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>AC</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>	
	Administração central	0,08%
	<b>TOTAL</b>	<b>0,08%</b>
<b>R+S+G</b>	<b>RISCO, SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO</b>	
R	Risco	1,27%
S+G	Seguro + Garantia	0,80%
	<b>TOTAL</b>	<b>2,07%</b>
<b>DF</b>	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
	Despesas	1,23%
	<b>TOTAL</b>	<b>1,23%</b>
<b>L</b>	<b>LUCRO</b>	
	Lucro	7,40%
	<b>TOTAL</b>	<b>7,40%</b>
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	
	COFINS	3,00%
	PIS	0,65%
	ISS	3,00%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta)	4,50%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,15%</b>

**BDI = 25,00%**

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**DATA :  
21/11/2023

OBRA:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO CENTRO EDUCACIONAL VIEIRA DA SILVA
LOCAL:	SEDE
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE ARAGUANÁ

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>37,80%</b>	<b>37,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87%	0,00%
B2	Feridos	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,91%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,49%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,26%	7,84%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	<b>TOTAL</b>	<b>46,28%</b>	<b>17,55%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,52%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,64%	2,78%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,80%	2,14%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	<b>TOTAL</b>	<b>11,45%</b>	<b>8,75%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,49%	6,63%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
	<b>TOTAL</b>	<b>17,89%</b>	<b>6,94%</b>

**A + B + C + D = 113,42% 71,04%**

ANEXO II

MODELO DE CARTA CREDENCIAL

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/ARAGUANA  
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA

Prezados Senhores,

A empresa (razão social da licitante) com endereço na\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_vem, pelo seu representante legal infra-assinado, credenciar o (a) Sr.(a) \_\_\_\_\_ portador(a) da cédula de identidade nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº\_a participar da **TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA**, que tem por objeto a \_\_\_\_\_, na qualidade de representante legal da empresa, outorgando-lhe *poderes para pronunciar-se em nome da empresa \_\_\_\_\_ em qualquer fase do certame, bem como formular desistência da interposição de Recursos, assinar e/ou rubricar declarações e propostas, confessar, transigir, desistir, firmar compromissos ou acordos, receber e dar quitação e praticar os demais atos inerentes ao procedimento.*

**Local, data e assinatura.**

**(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação).**

**DOCUMENTO VÁLIDO SOMENTE COM FIRMA RECONHECIDA EM CARTÓRIO OU  
MEDIANTE APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTO OFICIAL**

ANEXO III

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO**

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/ARAGUANA  
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA

Prezados Senhores,

A empresa (razão social da licitante) com endereço na \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_ vem, pelo seu representante legal infra-assinado, indicar como CREA e/ou CAU o Sr. portador da RG nº \_\_\_\_\_, CPF nº e registro no CREA e/ou CAU e/ou CRT nº....., responsável técnico na contratação de empresa especializada para executar \_\_\_\_\_, objeto da licitação **TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA.**

**Local, data e assinatura.**

**(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação).**

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994



ANEXO IV  
MODELO DE DECLARAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA (ARTIGO 27, INCISO V  
DA LEI nº 8.666/93)

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – /PREFEITURA MUNICIPAL DE  
ARAGUANA.

REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/PREFEITURA MUNICIPAL DE  
ARAGUANA

Prezados Senhores,

....., inscrito no CNPJ nº....., por intermédio de seu  
representante legal o (a) Sr. (a)....., portador (a) da Carteira  
de Identidade nº..... e do CPF nº....., DECLARA, para fins do disposto  
no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854,  
de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno,  
perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

**Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz**

**Local, data e assinatura**  
(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e  
qualificação).

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)

ANEXO V

MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE  
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/ARAGUANA  
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA

O signatário da presente, na qualidade de Representante Legal da Empresa  
declara, sob as penas da lei, nos termos do **parágrafo**  
**segundo do art. 32 da Lei nº 8.666/93** que, após o seu cadastramento nenhum fato ocorreu  
que inabilite esta a participar da TOMADA DE PREÇOS nº 004/2023 – CPL.

Local, data e assinatura

(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e  
qualificação, em papel timbrado da empresa)

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994

ANEXO VI  
MODELO DE CARTA PROPOSTA

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL/ARAGUANA  
REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL/ARAGUANA

Prezados Senhores,

1. Pela presente, declaramos inteira submissão aos preceitos legais em vigor, especialmente os da Lei n.º 8.666/93 com suas alterações e as cláusulas constantes deste edital.
2. Propomos à PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA pelo preço total a seguir indicado, a execução dos serviços objeto da licitação em epígrafe, obedecendo às estipulações do correspondente Edital deste certame e asseverando que:
  - a) Os serviços deverão ser executados sob condições que atendam às determinações constantes nas Normas de Segurança e Proteção do Ministério do Trabalho.
  - b) Cumpriremos rigorosamente toda a legislação aplicável à execução dos serviços contratados, especialmente a referente à Segurança e Medicina do Trabalho.
  - c) Assumimos o compromisso de bem e fielmente prestar os serviços, objeto desta licitação.
  - d) Em caso de divergência no preço apresentado em algarismos e por extenso, prevalecerá este último.
3. Propomos como preço total para a execução dos serviços descritos na **TOMADA DE PREÇOS nº 004/2023 – CPL**, nos termos do ANEXO I e VI do Edital, o valor global para é de R\$ .....(.....), estando já incluídos neste valor todas as despesas com, tributos, mão de obra, hospedagem, transporte e etc., incidentes direta ou indiretamente na execução do serviço.
4. O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias a contar da data da sua entrega.
5. O prazo estimado de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **04 (quatro) meses**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte à data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.
6. Data base: -----/-----
7. Outras informações: Razão Social da Proponente, Endereço, Telefone, CNPJ Nº....., Inscrição Estadual e inscrição Municipal, se houver, Banco, nome, nº, Agência e Conta corrente.

**Local, data e assinatura.**

**(nome da empresa e do seu representante legal, com a devida identificação e qualificação)**

ANEXO VII

MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO N.º \_\_\_\_\_/2023

**CONTRATO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL NA FORMA DE EXECUÇÃO INDIRETA, PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ZONA URBANA E ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE ARAGUANA - MA E A FIRMA \_\_\_\_\_ MEDIANTE AS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES DORAVANTE PRODUZIDAS.**

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, inscrita no CNPJ n.º XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com sede na XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXX - Centro - Araguaia/MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por xxxxxx, e a empresa \_\_\_\_\_, CNPJ n.º \_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_, doravante denominado **CONTRATADO**, neste ato representado pelo(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, CI n.º \_\_\_SSP/MA, CIC n.º \_\_\_\_\_, têm entre si, ajustado o presente **CONTRATO**, em decorrência do **Processo Administrativo n.º 039/2023**, que originou a licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS N.º 004/2023 – CPL/ARAGUANA** seus Anexos, e a **PROPOSTA** adjudicada que a este integram, independentemente de transcrição, submetendo-se as partes às disposições constantes da Lei n.º 8.666/93 e às cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

O presente contrato tem por objeto a execução da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR OBRAS E SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS ZONA URBANA E ZONA RURAL NO MUNICÍPIO DE ARAGUANA - MA**, tudo de conformidade com as normas e condições estabelecidas na **TOMADA DE PREÇOS n.º 004/2023 – CPL** e proposta da Contratada, que passam a integrar este instrumento, independentemente de transcrição.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – O valor global do presente contrato é de **RS ---- (-----)**, a ser pago com recursos financeiros consignados na **DOTAÇÃO**:

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO
02	PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL
02.06	F.U.N.D.E.B



02.06.12.361.0031	FORMAÇÃO DO ENSINO FUNDAMENTAL
02.06.12.361.0031.1021.0000	CONSTRUÇÃO, REFORMA, AMPLIAÇÃO E EQUIPAMENTOS DAS ESCOLAS DA REDE DE EDUCAÇÃO BÁSICA
4.4.90.51.00	OBRAS E INSTALAÇÕES

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O pagamento será efetuado pela **CONTRATANTE** em até 30 (trinta) dias, mediante apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente conferida e atestada pelo setor competente, para ser efetuado diretamente na conta que o fornecedor apresentar, no ato da contratação, para o que deverá, na oportunidade, informar o nome do Banco, o n.º da Agência e da Conta-Corrente onde deverá ocorrer o crédito, não sendo permitido alterações futuras sem a anuência das partes interessadas.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – O pagamento das faturas será efetuado com observância dos seguintes critérios:

- a) O pagamento será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a apresentação / aceitação das Notas Fiscais / Faturas em boa e devida forma, mediante medições mensais, conforme Cronograma financeiro apresentado na proposta
- b) A **CONTRATANTE** comunicará à **CONTRATADA**, por escrito até o 10<sup>o</sup> (décimo) dia de recebimento de cada fatura, as falhas ou irregularidades porventura constatadas, e sua tramitação só terá prosseguimento após sua total aceitação e aprovação.
- c) Juntamente com a apresentação da Fatura de cada parcela de pagamento terá a **CONTRATADA** de apresentar a comprovação de recolhimento à Previdência Social, através do GPS, devidamente autenticado, sob pena de retenção do pagamento devido. Quando se tratar da quitação do último pagamento a Prefeitura Municipal de Araguaã se reserva o direito de reter 15% (quinze por cento) do valor do mesmo, até que lhe seja apresentado o GPS relativo ao mês dos últimos serviços prestados, da mesma forma deverá comprovar o recolhimento do FGTS, sob pena de retenção dos pagamentos.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Nenhum pagamento se fará sem que a **CONTRATADA** tenha recolhido o valor da multa, eventualmente aplicada.

**PARÁGRAFO QUARTO** – A última fatura só será liberada mediante a apresentação do Termo de Recebimento Definitivo do serviço contratado, lavrado pela fiscalização da **CONTRATANTE**, da Certidão Negativa de Débitos junto ao INSS, bem como do Certificado de Regularidade junto ao FGTS.

**PARÁGRAFO QUINTO** – A **CONTRATADA** não poderá transferir, negociar ou dar em garantias duplicatas ou qualquer outro título de crédito decorrente deste Contrato, salvo com autorização prévia e escrita da Prefeitura Municipal de Araguaã. A **CONTRATANTE** não acatará, para pagamentos das faturas, duplicatas ou qualquer outro título vinculado a execução dos serviços, apresentados por estabelecimentos bancários ou terceiros, que não tenham sido regularmente aceitos pela Prefeitura Municipal de Araguaã.

**PARÁGRAFO SEXTO** – A CONTRATANTE deduzirá das faturas a serem pagas à CONTRATADA:

- a) as quantias a ela devidas pela CONTRATADA, a qualquer título;
- b) o valor das multas porventura aplicadas pela CONTRATANTE, de acordo com as disposições deste Contrato, quando a garantia for insuficiente para quitação do valor das multas;
- c) o valor dos prejuízos causados pela CONTRATADA, em decorrência de execução deste Contrato;
- d) o valor dos pagamentos porventura feitos pela CONTRATANTE a terceiros, por danos ou ação da CONTRATADA, em função deste Contrato.

**PARÁGRAFO SÉTIMO** - Os preços unitários dos serviços que venham a ser necessários e porventura não constem da proposta aprovada serão obtidos pelo preço de referência da Tabela de Preços do SINAPI/MA, nas mesmas bases vigentes na data da Licitação. Não existindo preço de referência, serão eles fixados mediante acordo entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA, conforme Art.65, parágrafo 3º da Lei n.º 8.666/93.

**PARÁGRAFO OITAVO** – Os serviços extras, não previstos na proposta e que exijam alterações contratuais, necessários à conveniente execução dos trabalhos, só serão pagos quando previamente autorizados pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, após análise e aprovação do orçamento discriminativo apresentado por aquela, com base nos elementos primários contidos na proposta de preços, respeitando o disposto no parágrafo anterior e Art. 65 da Lei 8.666/1993.

**PARAGRAFO NONO** – Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela CONTRATANTE, entre a data determinada e a correspondente ao efetivo pagamento da Nota Fiscal/Fatura, a serem incluídos em fatura própria, são calculados por meio da aplicação da seguinte fórmula:

**EM = I x N x VP**, sendo: EM = Encargos moratórios;

N = N.º de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento VP = Valor da parcela em atraso

I = Índice de compensação financeiro = 0,00016438, assim apurado:

$$I = \frac{i}{365} \quad I = \frac{6/100}{365} \quad I = 0,00016438$$

Em que i = taxa percentual anual no valor de 6%.

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O prazo de vigência deste Contrato será de **12 (doze) meses** a contar da data da assinatura do contrato. O prazo de execução dos serviços objeto da presente licitação é de **120 (cento e vinte) dias**, a contar da data do recebimento da Ordem de Serviço, sendo esta expedida em até 30 (trinta) dias, contados do dia seguinte a data da assinatura do contrato, caso a Ordem de Serviço venha a ser expedida fora do prazo será considerada, para todos os efeitos, como expedida no último dia do mesmo prazo.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – O gestor do presente contrato designará um Responsável para seu acompanhamento e emissão de Termo circunstanciado de Recebimento Provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito, da conclusão do objeto pela Contratada.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – O referido Responsável examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas do contrato e seus Anexos, Especificações Técnicas e fará constar do Termo de Recebimento Provisório todas as deficiências encontradas, que a **CONTRATADA** deverá sanar em prazo determinado pelo Responsável da Contratante, observando o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá em prazo inferior a 45 (quarenta e cinco) dias, contados da comunicação por escrito da conclusão, pela Contratada, Termo circunstanciado de Recebimento Definitivo do objeto, assinado pelas partes.

**PARÁGRAFO QUARTO** – Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, depois de cumpridas todas as obrigações assumidas pela licitante vencedora e atestada sua conclusão pelo Responsável designado para o seu acompanhamento.

**PARÁGRAFO QUINTO** – Os prazos estabelecidos nesta Cláusula somente poderão ser objeto de prorrogação, caso o motivo apresentado, devidamente justificado, esteja enquadrado em uma das hipóteses previstas nos incisos I ao VI do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666/93, mediante solicitação por escrito da **CONTRATADA**, devidamente aceita pela **CONTRATANTE**, acompanhado de Parecer prévio da Procuradoria Jurídica da **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, e nos seguintes casos:

- a) alteração do Termo de Referência, pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**;
- b) superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do Contrato;
- c) interrupção da execução do Contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**;
- d) impedimento de execução do Contrato por fato ou ato de terceiros, reconhecido pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA** em documento contemporâneo à sua ocorrência;
- e) omissão ou atraso de providências a cargo da **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do Contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

**PARÁGRAFO SEXTO** – Com a conclusão dos serviços dentro dos prazos estipulados nesta Cláusula, o Contrato terá automaticamente sua vigência expirada sem necessidade de qualquer notificação.

**CLÁUSULA QUARTA** – A inexecução contratual, inclusive por atraso injustificado na execução do contrato, sujeitará o contratado a multa de mora que será graduado de acordo com a gravidade da infração, obedecido os seguintes limites máximos:

- a) 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela do objeto em atraso, desde o segundo até o trigésimo dia;
- b) 0,66% (sessenta e seis centésimo por cento) ao dia, incidente sobre o valor da parcela em atraso a partir do trigésimo primeiro dia, não podendo ultrapassar vinte por cento do valor do contrato;
- c) Até 10% (dez por cento) sobre o valor da respectiva proposta vencedora ou sobre o valor da contratação celebrado est diretamente ou mediante prévio processo licitatório, não seguintes situações:
  - c.1) Recusa injustificada em assinar ou aceitar o contrato ou retirar o instrumento equivalente,



dentro do prazo estabelecido pela administração;

c.2) Descumprimento de cláusula contratual, à exceção:

i) Da que estabeleça prazo para entrega do objeto ou da parcela deste, cuja a não observância sujeita o responsável a sanção prevista nas alíneas “a” e “b”, conforme o caso;

ii) Da que faça parte integrante do acordo de níveis de serviços previamente estipulados no termo de referência.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A referida multa será aplicada mediante notificação, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, podendo a mesma ser compensada com quaisquer pagamentos que lhe sejam devidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** – A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA poderá, nos casos de inexecução total ou parcial do contrato, garantida a prévia defesa, aplicar à licitante e à contratada as seguintes sanções:

a) Advertência;

b) Multa prevista na cláusula quinta;

c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, pelo prazo de até 02 (dois) anos, a critério da autoridade competente, segundo a natureza e gravidade da falta e/ou penalidades anteriores em caso de reincidência;

d) Declaração de inidoneidade, para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Prefeitura Municipal de Araguaia – PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA pelos prejuízos resultantes e depois de decorrido o prazo da sanção aplicada com base no subitem anterior.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – As sanções previstas nas alíneas “b” e “c” poderão ser aplicadas concomitantemente com a prevista na alínea “a”.

**PARÁGRAFO QUARTO** – As multas serão recolhidas no prazo máximo de 15 (quinze) dias contados da Notificação oficial e poderão, após regular processo administrativo ser descontadas do valor da Garantia, apresentada pela Contratada.

**PARÁGRAFO QUINTO** – Se a multa aplicada for superior ao valor da Garantia prestada, além da perda desta, responderá a CONTRATADA pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela CONTRATANTE ou cobrada judicialmente.

**PARAGRAFO SEXTO** – A critério da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA poderão ser suspensas as penalidades, no todo ou em parte, quando a infração for devidamente justificada pela CONTRATADA, e aceita pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, que fixará novo prazo, este improrrogável, para a completa execução das obrigações assumidas.

**PARAGRAFO SÉTIMO** – Nos casos de fraude na execução do Contrato cabe a declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

**CLÁUSULA QUINTA** – A Contratada será convocada para prestar no prazo de 15 dias, contado da data da assinatura do instrumento contratual, uma Garantia de Execução no montante de 1% (Um por cento) do valor do Contrato, de acordo com o disposto no artigo 56 da Lei nº 8.666/93, cuja validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato objeto deste



Edital.

**PARAGRAFO PRIMEIRO** – A garantia será prestada em qualquer das seguintes modalidades:

- a) Caução em Dinheiro ou Títulos da Dívida Pública:
  - a1) Se a opção da garantia recair em **títulos da dívida pública**, estes deverão ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
  - a2) Se a opção da garantia recair em **caução em dinheiro**, o seu valor será depositado em nome da Prefeitura Municipal de Araguana – PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, em conta poupança, na Caixa Econômica Federal, Agência nº 0027-2 e Conta corrente N.º 821-6, a fim de manter a atualização monetária.
- b) Se a modalidade escolhida for **Seguro-Garantia**, a Contratada fará entrega à Contratante da competente Apólice, em nome da Prefeitura Municipal de Araguana – PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, no original, emitida por entidade em funcionamento no País, cobrindo o risco de quebra do Contrato, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.
- c) Se a escolha recair na modalidade **Fiança-bancária**, a Contratada fará entrega da Carta de Fiança Bancária, no original, emitida por instituição financeira em funcionamento no País, em nome da Prefeitura Municipal de Araguana – PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, devendo conter expressamente Cláusula de atualização financeira, de imprescritibilidade, inalienabilidade e de irrevogabilidade, assim como o prazo de validade não poderá ser inferior ao prazo de vigência do contrato.

**PARAGRAFO SEGUNDO** – A Prefeitura Municipal de Araguana – poderá descontar do valor da garantia toda e qualquer importância que lhe for devida, a qualquer título, pela contratada, inclusive multas.

**PARAGRAFO TERCEIRO** – Se o desconto se efetivar no decorrer do prazo contratual, a caução deverá ser reintegrada no prazo de 03 (três) dias, a contar da data de recebimento da notificação, sob pena de ser descontada na fatura seguinte.

**PARAGRAFO QUARTO** – A inobservância do prazo fixado para apresentação da garantia acarretará a aplicação de multa de 0,2% (dois décimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso, até o máximo de 5% (cinco por cento).

**PARAGRAFO QUINTO** – O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autoriza a Administração a promover a retenção dos pagamentos devidos à CONTRATADA, até o limite de 0,5% (zero vírgula cinco por cento) do valor anual do contrato, a título de garantia.

**PARAGRAFO SEXTO** – A retenção efetuada com base no Parágrafo Quarto desta cláusula não gera direito a nenhum tipo de compensação financeira à CONTRATADA; **PARAGRAFO SÉTIMO** – A CONTRATADA, a qualquer tempo, poderá substituir a retenção efetuada com base no Parágrafo Quarto desta cláusula por quaisquer das modalidades de garantia, caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

**PARAGRAFO OITAVO** – O valor da multa moratória decorrente do atraso da entrega da garantia poderá ser glosado de pagamentos devidos à CONTRATADA

**PARAGRAFO NONO** – A Contratada deverá manter atualizada a garantia contratual até 90

(noventa) dias após o recebimento provisório do objeto contratado.

**PARAGRAFO DÉCIMO** – Após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo do Contrato será devolvida a “Garantia de Execução”, uma vez verificada a perfeita execução das obras, serviços e fornecimentos.

**CLÁUSULA SEXTA** – Constituem motivo para rescisão do contrato:

- I- o não cumprimento de cláusulas contratuais, especificações e prazos;
- II- o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações e prazos; III- o atraso injustificado na execução do objeto;
- IV- a paralisação da execução do objeto sem justa causa e prévia comunicação a **CONTRATANTE**;
- V – A associação da contratada com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação;
- VI- o desatendimento das determinações regulares da autoridade designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim com as de seus superiores;
- VII- o cometimento reiterado de faltas na execução do seu objeto;
- VIII- a decretação de falência ou a instauração de insolvência civil da **CONTRATADA**; IX- a dissolução da sociedade;
- X- a alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato;
- XI- razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado o **CONTRATANTE** e exaradas no processo administrativo a que se refere o contrato;
- XII - a suspensão de sua execução, por ordem escrita da Administração, por prazo superior a 120 (cento e vinte) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda, por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenização, assegurado a **CONTRATADA**, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- XIII- o atraso superior a 90 (noventa) dias dos pagamentos devidos pela **CONTRATANTE** decorrentes do fornecimento, ou parcela deste, já recebido, salvo em caso de calamidade pública, greve perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a **CONTRATADA** o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação;
- XIV- a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do contrato.

**CLÁUSULA SÉTIMA** – Integram o presente contrato, independentemente de transcrição, a **TOMADA DE PREÇOS n.º 004/2023 – CPL/PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, a Proposta da **CONTRATADA** datada de ---/---/-----, toda correspondência trocada entre **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**.

**CLÁUSULA OITAVA** – Reajuste de Preço: Os preços contratuais serão irremovíveis pelo período de 01 (um) ano, contado **da data da apresentação da proposta**. Após esse período o valor poderá ser reajustado para mais ou para menos, de acordo com a variação dos **ÍNDICES E CUSTOS DA CONSTRUÇÃO**, fornecido pelo SINAPI/MA/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

– CEF, com a aplicação da seguinte fórmula de reajuste:

$$R = (I_i - I_o) \times V \div I_o$$

Onde:

**R** = Valor do Reajuste procurado;

**V** = valor da fatura;

**I<sub>i</sub>** = Índice relativo à data do reajuste;

**I<sub>o</sub>** = Índice inicial, refere-se ao índice correspondente ao mês da apresentação da proposta

**PARAGRAFO PRIMEIRO** – O serviço que for entregue com atraso imputável ao contratado não gerará direito a reajuste ou a atualização monetária.

**PARAGRAFO SEGUNDO** – Ocorrendo atraso atribuível à CONTRATADA, antecipação ou prorrogação na execução do serviço, o reajuste obedecerá aos critérios seguintes:

**I – No caso de atraso:**

a) Se os índices aumentarem, prevalecerão aqueles vigentes nas datas previstas para a execução do serviço;

b) Se os índices diminuírem, prevalecerão àqueles vigentes nas datas em que o serviço for executado;

II – No caso de antecipação prevalecerão os índices vigentes nas datas em que o serviço for efetivamente executado;

III – No caso de prorrogação regular, caso em que o cronograma de execução física quando for o caso, deverá ser reformulado e aprovado, prevalecerão os índices vigentes nas novas datas previstas para a realização do serviço.

**PARÁGRAFO TERCEIRO** – A concessão do reajuste de acordo com o inciso I deste subitem não eximirá a CONTRATADA das penalidades contratuais cabíveis;

**PARÁGRAFO QUARTO** – A posterior recuperação do atraso não ensejará a atualização dos índices no período em que ocorrer a mora.

**CLÁUSULA NONA** – Serão retidos os impostos e contribuições sociais (INSS, ISS, COFINS, PIS, CSSL e IR), quando aplicável e de acordo com os procedimentos e alíquotas definidos na legislação pertinente).

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – Caso seja aplicável a retenção de impostos, a empresa contratada deverá destacar os referidos valores na(s) nota(s) fiscal(is), e apresentar a respectiva Guia para Recolhimento do Imposto referente ao mês de execução dos serviços, devidamente preenchida, cuja retenção na fonte ficará a cargo da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, a qual efetuará o recolhimento e posteriormente devolverá a guia devidamente quitada à Contratada.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - O valor do imposto a ser retido deverá ser discriminado após a descrição dos serviços prestados, como parcela dedutível apenas para produzir efeito no ato da quitação da nota fiscal, fatura ou recibo, não devendo ser deduzido do valor total da nota fiscal, sendo apenas um destaque a fim de que não se altere a base de cálculo de qualquer tributo que incida sobre o valor dos serviços executados.



**CLÁUSULA DÉCIMA** – Fica expressamente acordado que às relações decorrentes do presente contrato se aplicarão soluções preconizadas na legislação vigente.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA** – No ato da assinatura do instrumento contratual, A CONTRATADA deverá apresentar prova de regularidade com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA**, através de Certidão Negativa de Débito.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – A Certidão Negativa de Débito junto à PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, contempla a dívida ativa municipal.

**PARÁGRAFO SEGUNDO** - Em se tratando de condomínios, o condômino deverá apresentar a Certidão Negativa em nome do imóvel em que se encontra instalado.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** – Deverão ser observados os seguintes procedimentos para o fiel cumprimento das cláusulas e condições previstas neste Contrato:

a) Todos os documentos e cartas trocadas entre a CONTRATANTE e a CONTRATADA deverão ser processados através do Serviço de Protocolo da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA.

b) À CONTRATADA é vedado prestar informações sobre a natureza e andamento dos trabalhos, objeto deste Contrato ou divulgar tais informações através da imprensa escrita ou falada e por qualquer meio de comunicação pública, salvo mediante autorização prévia e escrita da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA. O descumprimento desta vedação acarretará a rescisão unilateral do presente Contrato pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, sem nenhuma indenização à CONTRATADA e independerá das medidas judiciais cabíveis, se a divulgação ou prestação de informações prejudicarem à PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA.

c) A CONTRATADA não poderá alegar, para qualquer efeito, o desconhecimento dos locais ou deficiências de dados da área abrangida pelos trabalhos objeto do presente Contrato nem as condições de execução do Contrato.

d) Constatado, no curso dos serviços, incapacidade técnica, desídia ou atitudes capazes de prejudicar o andamento e/ou a qualidade dos mesmos por parte do empregado ou subcontratado da CONTRATADA, poderá a PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA exigir o afastamento desse empregado ou subcontratado e sua substituição por outro, cujo currículo ou habilitação deverá ser similar e previamente aprovado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, sob pena de rescisão do Contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

São obrigações da CONTRATADA:

a) Recolher os tributos, taxas, impostos e contribuições sociais, que incidam ou venham a incidir sobre o objeto contratado;

b) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, inclusive em relação ao preço, os acréscimos e supressões que se fizerem no objeto contratado, respeitados os limites indicados no Art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93;

c) Atender às determinações expressas da fiscalização;

d) Responder pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes



da execução do objeto licitado;

- e) Manter o quadro de pessoal empregado nos serviços constituídos de pessoas competentes, hábeis e disciplinadas, qualquer que seja a sua função, cargo ou atividade, registrado de acordo com a legislação vigente ter registro em carteira de trabalho;
- f) A Contratada é obrigada a manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, conforme dispõe o artigo 55, inciso XIII da Lei Federal nº 8.666/93.
- g) A CONTRATADA não poderá transferir o objeto deste CONTRATO, sob o risco de ocorrer a rescisão imediata e aplicação das penalidades previstas na lei.
- h) A CONTRATADA se compromete a observar a Legislação Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente, incluindo equipamentos de proteção.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

São obrigações do CONTRATANTE:

- a) Constituem direitos e prerrogativas da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, além dos previstos em outras leis, os constantes dos artigos 58, 59 e 77 a 80 da Lei nº 8.666 de 21/06/93, e suas alterações, que a CONTRATADA aceita e a eles se submete.
- b) Rejeitar os serviços executados em desacordo com os projetos, especificações técnicas ou com imperfeição, presentes as Normas Técnicas da ABNT e outras aplicáveis;
- c) Certificar as Notas Fiscais correspondentes após constatar o fiel cumprimento dos serviços executados, medidos e aceitos;
- d) Transmitir suas ordens e instruções por escrito, salvo em situações de urgência ou emergência, sendo reservado à CONTRATADA o direito de solicitar da FISCALIZAÇÃO, por escrito, a posterior confirmação de ordens ou instruções verbais recebidas;
- e) Solicitar que a CONTRATADA, quando comunicada, afaste o empregado ou contratado que não esteja cumprindo fielmente o presente Contrato;
- f) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, dos defeitos ou irregularidades verificadas na execução dos serviços, fixando-lhe prazos para sua correção;
- g) Notificar, por escrito, a CONTRATADA, da aplicação de multas, da notificação de débitos e da suspensão da prestação de serviços;
- h) Instruir o(s) recurso(s) da CONTRATADA no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA;
- i) Instruir pedido de devolução de multa moratória, quando efetivamente o prazo da etapa correspondente ao serviço for recuperado ou cumprido, conforme estabelecido no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.
- j) Aplicar, esgotada a fase recursal, nos termos contratuais multa(s) à CONTRATADA dando-lhe ciência do ato, por escrito, e comunicar ao Órgão Financeiro da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA para que proceda a dedução da multa de qualquer crédito da CONTRATADA.
- k) Efetuar à CONTRATADA os pagamentos dos serviços executados e efetivamente medidos e faturados, nas condições estabelecidas neste Instrumento.
- l) Realizar a medição dos serviços executados, emitindo o respectivo Relatório de Medição, conforme estipulado na **CLÁUSULA DO PAGAMENTO**. Elaborar o Relatório de

Medição referente aos serviços executados no período compreendido entre o primeiro dia e o último dia do mês anterior

- m) Fornecer, quando detiver, outros elementos que se fizerem necessários à compreensão dos "Documentos Técnicos" e colaborar com a CONTRATADA, quando solicitada, no estudo e interpretação dos mesmos;
- n) Garantir o acesso da CONTRATADA e de seus prepostos a todas as informações relativas à execução dos serviços.
- o) Obter, tempestivamente, as licenças ou autorizações, quando de sua competência, junto a outros órgãos/entidades, necessárias à execução dos serviços contratados. No exercício de suas atribuições fica assegurado à FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso ao "local de execução dos serviços", bem como a todos os elementos de informações relacionados com as obras/serviços, pelos mesmos julgados necessários.
- p) A FISCALIZAÇÃO da PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUANA deverá exigir da CONTRATADA o cumprimento dos prazos dispostos no CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO apresentado anexo a este instrumento.
- q) A execução de cada serviço/etapa será aferido pela FISCALIZAÇÃO, em cada medição, consoante CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, previamente aprovado.
- r) A aferição dos prazos se dará mediante a comparação entre o valor total da etapa prevista no cronograma físico-financeiro e o efetivamente realizado, no mês em análise.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO VÍNCULO EMPREGATÍCIO**

a) Os empregados e prepostos da CONTRATADA não terão qualquer vínculo empregatício com a CONTRATANTE, correndo por conta exclusiva da primeira todas as obrigações decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, fiscal e comercial, a qual se obriga a saldar na época devida.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA** - A CONTRATANTE se obriga a publicar no Diário Oficial do União, às suas expensas, no prazo de 20 (vinte) dias, contados da data de assinatura deste instrumento, o extrato do CONTRATO e seus ADITIVOS.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA** - As partes contratantes elegem o foro da cidade de Zé Doca, no Estado do Maranhão, como o único para dirimir toda e qualquer dúvida a respeito deste contrato, bem como das questões dele decorrente, com renúncia a todos os outros, por mais especiais e privilegiados que sejam.

E, por estarem acordes, justas e contratadas, firmam as partes o presente instrumento, em 03 (três) vias de igual teor, data, forma, e para um só fim, acompanhado das testemunhas abaixo que a tudo assistiram.

Araguana (MA.), \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20XX.

\_\_\_\_\_  
**CONTRATANTE**

\_\_\_\_\_  
**EMPRESA CONTRATADA**

**TESTEMUNHAS:**

CPF RG

CPF RG



10 DE NOVEMBRO  
DE 1994

**ANEXO VIII**

**TERMO DE COMPROMISSO DE CUMPRIMENTO DA LEGISLAÇÃO  
TRABALHISTA, PREVIDENCIÁRIA E DE SEGURANÇA E SAÚDE NO  
TRABALHO**

À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – PRL/PREFEITURA MUNICIPAL DE  
ARAGUANA

**REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2023 – CPL**

Prezados Senhores,

A Empresa -----, inscrita no CNPJ n.º -----, com sede na -----,  
por intermédio de seu representante legal o Senhor -----, RG n.º -----, CPF n.º -----,  
DECLARA para os fins de direito, caso seja declarada vencedora do certame e  
celebrado o respectivo Contrato Administrativo, que se compromete a observar a Legislação  
Trabalhista, Previdenciária e de Saúde e Medicina do Trabalho, responsabilizando-se  
pela formalização e registro contratuais e pela previsão de gastos com meio ambiente,  
incluindo equipamentos de proteção.

Local e data

Assinatura do representante legal da empresa

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994



ANEXO IX

MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA

Declaro que o técnico desta empresa \_\_\_\_\_, **visitou o local da obra** objeto da **TOMADA DE PREÇOS nº 004/2023 – CPL**, constatando as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, se inteirou dos dados indispensáveis à apresentação da proposta avaliando os problemas futuros de modo que os preços a serem propostos cobrirão quaisquer despesas que incidam ou venham a incidir sobre a execução do objeto licitado. A não verificação dessas dificuldades não poderá ser invocada no desenrolar dos trabalhos como fonte de alteração dos termos contratuais estabelecidos.

**ou, Declaro que eu,** \_\_\_\_\_, técnico desta empresa **conheço os locais dos serviços** e suas circunvizinhanças, tenho ciência das necessidades, avaliei os problemas futuros e asseguro que os custos propostos cobrem quaisquer dificuldades decorrentes da execução dos serviços licitados, tendo obtido todas as informações necessárias para elaboração da proposta e execução do contrato.

Local, data.

(nome, carimbo e assinatura do Responsável legal pela empresa em papel timbrado)

10 DE NOVEMBRO  
DE 1994